



Iktatószám: 65-17/2017/T.

Tárgy: Lakossági felhívás

Tisztelt Tolmácsiak!

Tájékoztatjuk Önöket, hogy Tolmács Község Önkormányzata a Településképi arculati kézikönyv, valamint a Településképi rendelet készítését határozta el (a 314/2012. (XI.8.) Kormányrendelet előírásainak megfelelően). A munka jelenleg az előkészítés fázisában van, melynek során a készülő dokumentumokkal kapcsolatban írásos javaslatot tehet vagy véleményt nyilváníthat minden

1. a település közigazgatási területén ingatlannal rendelkezni jogosult természetes vagy jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet,
2. tolmácsi székhellyel, telephellyel rendelkező gazdálkodó szervezet,
3. tolmácsi székhellyel bejegyzett civil szervezet.

A **településképi arculati kézikönyv (TAK)** szemléletformáló célt szolgál, mely a településképi követelményeket alapozza meg. Ebben kell meghatározni a település településkaraktert meghatározó településképi jellemzőit, a településképi szempontból egymástól jól elkülönülő településrészeket arculati jellemzőikkel és értékeikkel, a településképi minőségi formálására vonatkozó javaslatokat, valamint a településképhez illeszkedő építészeti elemeket.

A **településképi rendelet (TKR)** állapítja meg a helyi építészeti örökség területi és egyedi védelmét, a településszerkezet, településkarakter, tájképi elem és egyéb helyi adottság alapján a településképi szempontból meghatározó területeket, valamint a településképi követelményeket. Az Eljr. 21-22.§ alapján a TKR megalapozására a TAK szolgál.

Kérem, hogy a Településképi arculati kézikönyv, valamint a Településképi rendelettel kapcsolatos javaslatokat és észrevételeiket 2017. június 9-ig juttassák el az alábbiak szerint:

1. írásban az Önkormányzat címére (2657 Tolmács, Sport utca 1.) vagy e-mailben a hivatal@tolmacs.hu címre vagy
2. személyesen a 2017. június 1-én (csütörtök) 18.00 órakor, a Községi Ház nagyterme (2657 Tolmács, Kovács Géza tér 13.) tartandó előzetes lakossági fórumon.

Tolmács, 2017. május 10.

Hajnis Ferenc
polgármester

