

Tolmács Község Önkormányzata Képviselő-testületének**11/2008. számú****J E G Y Z Ő K Ö N Y V E****Készült:** 2008. július 2-án 18⁰⁰ órai kezdettel megtartott **képviselő-testületi ülésről****Ülés helye:** Tolmács Község Önkormányzat tárgyalóterme, Tolmács, Sport u. 1.**Az ülés vezetője:** Hajnis Ferenc polgármester**Jelen vannak:**

Hajnis Ferenc	polgármester
Balázs János Ferenc	alpolgármester – 4. napirendtől jelen
Csehek József	képviselő
Dudás Gergely	képviselő
Féjáné Záhorszki Mária	képviselő
Hátori Imréné	képviselő
Loksa János	képviselő
Torma Andrea	körjegyző

Igazoltan maradt távolt: Dávid Imre képviselő**Hajnis Ferenc polgármester:**

Köszönti a megjelent képviselőket és a körjegyzőt.

Megállapítja, hogy a 8 fő képviselő-testületi tagból 6 fő jelen van, így az ülés határozatképes és azt megnyitja. Tájékoztatta a képviselőket, hogy Balázs János Ferenc alpolgármester kicsit később érkezik. Javasolja, hogy a jegyzőkönyv hitelesítője Csehek József képviselő és Dudás Gergely képviselő legyen. *A javaslatot a Képviselő-testület egyhangúlag elfogadta.*

A meghívóhoz képest a napirendre vonatkozó egyéb javaslata a polgármesternek volt. Kéri, hogy a napirend előtti tájékoztatást hagyják meg a testületi ülés végére az „Egyebek” elé, valamint a 6-os napirendi pont lenne az 1-es, és így tovább visszafelé kerüljenek tárgyalásra a napirendek, hogy az alpolgármester úr is jelen tudjon lenni a fontos téma tárgyalásánál. A 7. napirend maradna az „Egyebek”.

A Képviselő-testület – egyhangúlag elfogadva – az alábbi napirendi pontokat tárgyalja:

Napirend	Előterjesztő
<u>Napirend</u>	
1. TÖÖSZ tagdíj pályázati önrészként történő felhasználása	Hajnis Ferenc polgármester
2. Véralók támogatása iránti kérelem	Hajnis Ferenc polgármester
3. Építési telek vásárlása iránti kérelem (Tolmács 2 hrsz)	Hajnis Ferenc polgármester
4. Telek visszavásárlás iránti kérelem (Tolmács 432/4 hrsz)	Hajnis Ferenc polgármester

5. A tolmácsi általános iskola és óvoda működéséről, az oktatási, nevelési és gazdálkodási tevékenységről, az étkeztetés tapasztalatairól, valamint a 2008/2009. tanév/nevelési év előkészületeiről szóló beszámoló; az óvodai nyári szünet ideje, és a nyári szünetben elvégzendő karbantartási, felújítási feladatok

Hámori Imréné intézményvezető

6. Tolmácsi Általános Iskola és Óvoda átszervezése

Hajnis Ferenc polgármester

7. Egyebek

Tájékoztató az elmúlt ülés óta történt eseményekről, a határozatok végrehajtásáról

Hajnis Ferenc polgármester

1. Napirend TÖOSZ tagdíj pályázati önrészként történő felhasználása

Hajnis Ferenc polgármester

Gondolom, az előterjesztést minden képviselő elolvasta. Tolmács Önkormányzata is tagja a TÖOSZ-nak ezért kéri a képviselő-testület hozzájárulását, hogy a pályázatukhoz felhasználhassák az általunk is befizetett tagdíjat. Tehát plusz pénzt nem kérnek. Van-e valakinek kérdése, véleménye?

Loksa János képviselő

Képezni akarják a választott képviselőket, a polgármesterek mehetnek képzésekre.

Hajnis Ferenc polgármester

Ez különben nagyon jó dolog. Mikor engem megválasztottak, utána 3 napos Hajdúszoboszlói felkészítésen voltunk. Nagyon jó dolognak tartom, sok mindenben kaptunk tanácsot.

További hozzászólás, kérdés, észrevétel nem volt.

Hajnis Ferenc polgármester lezárta a napirend tárgyalását, és szavazásra tette fel a kérdést:

Aki elfogadja, hogy a TÖOSZ-nak fizetett éves tagdíjunk (mely 15.560 Ft) 2009 és 2010-re esedékes összegét, a két évre összesen 31.120 Ft-ot az „Önkormányzati kapacitás-építési program norvég tapasztalatok alapján 2009-2010” pályázathoz önrészként használják fel, kérem, kézfeltartással szavazzon!

A Képviselő-testület **6 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül** meghozta a következő határozatot:

73/2008. (VII.02.) Képviselő – testületi határozat

Tolmács Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Települési Önkormányzatok Országos Szövetsége tagjaként a 2008. évi tagdíj (15.560 Ft) figyelembevételével a 2009 és 2010-re esedékes rendes tagdíjat (a két évre összesen), azaz 31.120 Ft összeget a TÖOSZ EGT és Norvég Finanszírozási Mechanizmusok pályázati kiírása 4. kiemelt terület „A helyi és regionális, valamint központi hatóságok / önkormányzatok kompetenciájának és adminisztratív kapacitásának növelése beleértve információ-technológiai eszközök használatát” című célterületére, „Önkormányzati kapacitás-építési program norvég tapasztalatok alapján 2009-2010” című projekt költségvetésének önrészéhez biztosítja. A fizetés ütemezése a tagdíj-fizetéssel azonos módon történik.

Határidő: polgármester

Felelős: azonnal

2. Napirend Véradók támogatása iránti kérelem

Hajnis Ferenc polgármester

Az előterjesztéshez kérném szépen a képviselők véleményét, javaslatát.

Dudás Gergely képviselő

Én is véradó vagyok. Az elmúlt évben én is kerek évfordulós voltam és kaptam ajándékot, mert pénzt nem adhatnak. Ahogy a névsort elnézem, van 3 fő 10-szeres véradó, 1 fő 20-szoros, 2 fő 30-szoros, 2 fő 40-szeres, 1 fő 50-szeres és 1 fő 100-szoros véradó. Az a javaslatom, hogy ehhez alakítsuk a támogatási összeget 3 fő x 1.000 Ft, 5 fő x 2.000 Ft, 1 fő x 3.000 Ft és 1 fő x 5.000 Ft értékű ajándékot javaslok.

Hajnis Ferenc polgármester

Én azt gondolom, hogy egy összeget kellene meghatározni támogatásként, nem pedig úgy, hogy ki hány-szoros véradó. Én azt javaslom, hogy adjunk 25.000 Ft-ot, és a szervező úgy osztja be a pénzt, ahogy szeretné.

Más hozzászólás, kérdés, észrevétel nem volt.

Hajnis Ferenc polgármester lezárta a napirend tárgyalását, és szavazásra tette fel a kérdést:

Aki elfogadja, hogy a véradókat 25.000 Ft-tal támogassa az önkormányzatunk, kérem, kézfeltartással szavazzon!

A Képviselő-testület **6 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül** meghozta a következő határozatot:

74/2008. (VII.02.) Képviselő – testületi határozat

Tolmács Község Önkormányzata Képviselő-testülete – támogatva a községben élő véradókat – a Véradó-nap alkalmából ajándék vásárlás céljából 25.000 Ft-tal támogatja a véradó közösséget.

A támogatás a községi véradók szervezője, Ress Norbertné részére kerülhet kifizetésre.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

3. Napirend Építési telek vásárlása iránti kérelem (Tolmács 2 hrsz)

Hajnis Ferenc polgármester

Dósa Károlyné szeretné a saját telke melletti önkormányzati építési telket megvásárolni az édesanyja, Szabó Istvánné részére, és lakóházat szeretnének építeni.

A határozati javaslatot a korábbi építési telek értékesítésünk alapján 700 Ft/m² eladási árral készítettük elő.

Loksa János képviselő

Muszáj nekünk a telek árakat általánosítani?

Hajnis Ferenc polgármester

Nem, de korábban ennyiért adtuk el.

Torma Andrea körjegyző

Támadható lenne, ha utóbb 700 Ft/m² volt a telek eladási ára, most pedig olcsóbban adnánk el, úgymond „elherdálva” az önkormányzat vagyont, hiszen jogosan mondanák, hogy a piaci ár 700 Ft/m².

Loksa János képviselő

A tolmácsi fiatalok esetében lehetne differenciálni! De mondjuk ez nem az!

Hajnis Ferenc polgármester

A tolmácsi fiatalok esetében tényleg lehet mérlegelni. Jobb, ha itt maradnak faluban.

Torma Andrea körjegyző

A helyi fiatalokat sem az olcsóbb eladási árral kell támogatni, hanem inkább támogatás nyújtásával.

Loksa János képviselő

Igen, ez így jobban hangzik, logikusabb.

Dudás Gergely képviselő

Én megmondom őszintén, hogy sokallom a 700 Ft/m²-es árat, hiszen tolmácsiak szeretnék megvásárolni, és van három gyermekük. A nagylányuk már felnőtt, elmúlt 18 éves és együtt él egy fiatal emberrel. Szerintem nem csak az édesanyjának építenék a házat - hiszen az már idős - biztos, hogy gondolnak a fiatalokra is.

Hajnis Ferenc polgármester

Ha a fiatalok szeretnék építeni, akkor kérjék őket, és támogatást is kaphatnak, és jobban járnának. Adjuk a kérelmezőnek 700 Ft/m²-es áron.

Dudás Gergely képviselő

A Börzsöny Kontakt Kft-nek mennyiért adtuk el az építési telkeket?

Hajnis Ferenc polgármester

370 Ft + ÁFA/m² áron.

Dudás Gergely képviselő

Ha ezt meghallják a Dósáék, jogosan lesznek felháborodva.

Loksa János képviselő

Teljesen egyetértek Dudás Gergely képviselő társammal.

Hajnis Ferenc polgármester

Azért azzal mindenki tisztában van, hogy miért adtuk át a Kft-nek ilyen áron. Hiszen 5-6 éve ott voltak a telkek, és nem érdeklődött utána senki. Mióta átvette a Kft., már csak 1 db telek maradt, a többit mind értékesítették. Végül is segít a falunak annyiban, hogy ide csábítja a lakókat.

Loksa János képviselő

Akkor ezentúl legyen egységesen 700 Ft/m² minden telek ára.

Torma Andrea körjegyző

Gondoljuk bele, hogy milyen támadási felület lenne, ha az utolsó telek vásárlói megtudnák, hogy nekik 700 Ft/m² áron adtuk a telket, ennek az új vásárlónak pedig olcsóbban. Mondhatná bárki, hogy az önkormányzat elkótyavetyéli a vagyont, hiszen a piaci értéke 700 Ft, mivel annyiért is el lehet adni.

Loksa János képviselő

A Börzsöny Kontakt Kft. még annyiban is segít az önkormányzatnak, hogy jól menedzseli a részükre átadott telkeket, így valóban többen érdeklődnek az önkormányzati telkek iránt is.

Hajnis Ferenc polgármester

A javaslatom továbbra is az, hogy maradjunk a 700 Ft/m² áránál. Határozzuk meg a visszavásárlási árat, amennyiben a telket nem építi be 4 éven belül, és vissza akarjuk venni.

Loksa János képviselő

Véleményem szerint a 15%-kal olcsóbban kellene meghatározni a visszavásárlási árat.

Torma Andrea körjegyző

Esetleg lehet egy konkrét visszavásárlási árat is meghatározni.

Loksa János képviselő

A telek árak felfelé mennek, tehát szerintem inkább %-os arányban kellene meghatározni a visszavásárlást. Mondjuk 70%-os áron vásárolná vissza az önkormányzat.

Féjáné Záhorszki Mária

Én ezt nem látom eléggé igazságosnak. Például ha valaki 1 év után szeretné visszaadni, vagy mondjuk 4 év múlva, ez sem mindegy. Mindenkinek közbe jöhet bármi, ami miatt nem tudja 4 éven belül beépíteni az építési telket.

Torma Andrea körjegyző

Arra is van lehetőség, hogy a beépítési kötelezettséget meghosszabbításra kerüljön.

Dudás Gergely képviselő

Én osztom Féjáné képviselő társam véleményét. Senki nem vesz azért telket, hogy ne építsen rá, és az élet hozhat bármi bajt, problémát.

Hajnis Ferenc polgármester

Induljunk ki abból, hogy minden rendben megy, nem történik semmi baj, és az a javaslatom, hogy 500 Ft/m² áron vásároljuk vissza, ha szükséges. De a határozatunkat tudjuk módosítani.

További hozzászólás, kérdés, észrevétel nem volt.

Hajnis Ferenc polgármester lezárta a napirend tárgyalását, és szavazásra tette fel a kérdést:

Aki elfogadja, hogy a Tolmács 2 hrsz építési telket 700 Ft/m² áron értékesítsük 4 év beépítési kötelezettséggel, és ha nem történik meg a beépítés, 500 Ft/m² áron vásároljuk vissza, kérem, kézfeltartással szavazzon.

A Képviselő-testület **5 igen szavazattal, és 1 tartózkodással, ellenszavazat nélkül** meghozta a következő határozatot:

75/2008. (VII.02.) Képviselő – testületi határozat

Tolmács Község Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta a 287/2008. ügyszámú, Tolmács 2 hrsz-ú 2173 m² területű természetben a

Tolmács, Alkotmány u. 41. sz. alatti beépítetlen terület megnevezésű ingatlan vételére irányuló kérelmet.

A képviselő-testület a Tolmács 2 hrsz beépítetlen terület megnevezésű ingatlant Dósa Károlyné (szül.: Vác, 1964. 03. 14.) 2657 Tolmács, Alkotmány u. 43. sz. alatti lakos részére az alábbi feltételekkel értékesíti:

- eladási ár: 700 Ft/m²;
- fizetési feltételek: legkésőbb az adásvételi szerződés aláírásakor teljes egészében;
- az ingatlanra az ingatlan-nyilvántartásba 4 éves beépítési kötelezettség kerül bejegyzésre, valamint a beépítési kötelezettség elmulasztásának esetére 500 Ft/m² visszavásárlási áron visszavásárlási jog (vételi opció) illeti meg az önkormányzatot, mely visszavásárlási jog az ingatlan-nyilvántartásba bejegyzésre kerül;
- az adásvételi szerződés elkészítésével jár költséget, az ügyvédi díj költségét, valamint a földhivatali eljárás költségét a vevő viseli;
- a vevő a vételi ár kiegyenlítése napján birtokba veheti az ingatlant.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

4. Napirend Telek visszavásárlás iránti kérelem (Tolmács 432/4 hrsz)

Hajnis Ferenc polgármester

Az előterjesztéssel kapcsolatban annyit szeretnék mondani, hogy megkérdeztem Dr. Dobsonyi László ügyvéd urat, hogy véleménye szerint terhel-e minket valamiféle kötelezettség a kérelemmel kapcsolatban, azt felelte, hogy nem. Ez csak egy kérelem, a tulajdonos nem tudja addig értékesíteni, amíg be nem építi. De viszont erre a telekre szóban érkezett egy megvásárlás iránti kérelem. Az érdeklődőnek 700 Ft/m² eladási árat mondtunk.

Az előterjesztésben három határozati javaslat került kidolgozásra, azt kell eldöntenünk, hogy mi is legyen.

A jelenlegi tulajdonos azt szeretné, ha a telek árán kívül még a gáz-bekötését is megtérítené az önkormányzat.

Én azt szeretném, hogy a leendő telekvásárlóval kössünk egy elővételi szerződést, és csak ez után vásároljuk vissza a telket, amikor már biztos a dolog. Akkor akár a 417.120 Ft-os áron is.

Természetesen az elővásárlási szerződést ügyvéd előtt kötnénk meg és 700 Ft/m² áron. Különben, - ahogy számoltam - a leendő vevőnek 663.600 Ft-ot kellene fizetnie, de szerintem 700.000 Ft-ért is megvásárolná, ha megtudja, hogy a gáz is be van kötve a telekre. Meg kell gondolni, hogy mennyiért vásároljuk vissza. A jegyző asszonynak volt egy javaslata, hogy az új vevő a megvásárlási vételár és a visszavásárlási ár közötti különbözetet fizesse ki az előszerződés megkötésekor.

Kérem a javaslatokat, véleményeket, hozzászólásokat!

Loksa János képviselő

Mindenképp biztosítsuk be magunkat!

Dudás Gergely képviselő

Én is jónak tartom.

Balázs János alpolgármester megérkezett a testületi ülésre.

További hozzászólás, kérdés, észrevétel nem volt.

Hajnis Ferenc polgármester lezárta a napirend tárgyalását.

Amennyiben az érdeklődő visszajelez, hogy tényleg meg kívánja vásárolni ezt a telket, kötünk vele egy előszerződést, és akkor maximum 417.12 Ft áron visszavásároljuk. Addig javaslom, hogy tartsuk érvényben a korábbi határozatunkat, vagyis a tulajdonosnak továbbra is 300.000 Ft visszavásárlási árat ajánljunk fel.

A polgármester szavazásra tette fel a kérdést: Aki elfogadja, hogy a Tolmács 432/4 hrsz-ú beépítetlen területre vonatkozó korábbi határozatunkat fenntartsuk, vagyis a visszavásárlási ár 300.000 Ft, kérem, hogy kézfeltartással szavazzon.

A Képviselő-testület **6 igen szavazattal és 1 tartózkodással, ellenszavazat nélkül** meghozta a következő határozatot:

76/2008. (VII.02.) Képviselő – testületi határozat

Tolmács Község Önkormányzata Képviselő-testülete ismét megtárgyalta Tóthné Horváth Gyöngyvér (4600 Kisvárd, Várady J. u. 77.) 214/2008/T. ügyirat számú, Tolmács 432/4 helyrajzi számú beépítetlen terület visszavásárlására irányuló kérelmét, melyben úgy döntött, hogy a képviselő-testület korábbi, 52/2008. (IV.30.) számú képviselő-testületi határozatát és az abban foglaltakat fenntartja.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

5. Napirend A tolmácsi általános iskola és óvoda működéséről, az oktatási, nevelési és gazdálkodási tevékenységről, az étkeztetés tapasztalatairól, valamint a 2008/2009. tanév/nevelési év előkészületeiről szóló beszámoló; az óvodai nyári szünet ideje, és a nyári szünetben elvégzendő karbantartási, felújítási feladatok

Hajnis Ferenc polgármester

Átadom a szót Hámori Imréné intézményvezetőnek, hogy tartsa meg beszámolóját.

Hámori Imréné képviselő - intézményvezető

Minden tisztelt képviselő társam megkapta az előterjesztést, szóbeli kiegészítést nem kívánok tenni. Van-e valakinek kérdése, hozzászólása?

Féjáné Záhorszki Mária képviselő

A 2008-2009-es tanév milyen létszámmal fog indulni?

Hámori Imréné képviselő - intézményvezető

Ezzel a létszámmal, ami a beszámolóban is szerepel. Szinten-tartással működünk továbbra is, amennyi óvodás iskolába megy, annyi gyermek jön az óvodába is. Azt nem lehet tudni, hogy esetleg ki költözik el a faluból, vagy ki költözik be a faluba. Jelenleg ez egy biztos létszám.

Amikor a beszámolót írtam, biztosra vettem, hogy valaki megkérdezi majd, hogy az elmúlt tanévben miért nem mentünk el tanulmányi versenyre. Meg is válaszolom: mert az idén a 3. – 4. osztályban nem volt matematikából és magyarból kiemelten jó képességű gyermekünk. Reméljük, hogy az új tanévben lesz olyan gyermekünk, aki részt tud venni ilyen jellegű versenyen.

Hajnis Ferenc polgármester lezárta a napirend tárgyalását, és szavazásra tette fel a kérdést:
Aki elfogadja a Tolmácsi Általános Iskola és Óvoda 2007/2008. tanév és nevelési év munkájáról szóló beszámolót, kérem, kézfeltartással szavazzon!

A Képviselő-testület **7 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül** meghozta a következő határozatot:

77/A/2008. (VII.02.) Képviselő – testületi határozat

Tolmács Község Önkormányzata Képviselő-testülete elfogadja a Hámori Imréné intézményvezető által megtartott, a tolmácsi általános iskola és óvoda működéséről, az oktatási, nevelési év gazdálkodási tevékenységéről, az étkeztetés tapasztalatairól, valamint a 2008/2009. tanév/nevelési év előkészületeiről szóló beszámolót.

Határidő: azonnal

Felelős: -

Hajnis Ferenc polgármester

Ebbe a napirendi pontban gondoltam megtárgyalni a volt szolgálati lakás felújítását is. Ismét átadom a szót Hámori Imréné intézményvezetőnek.

Hámori Imréné képviselő - intézményvezető

Az intézmény fertőtlenítő meszelése 132.600 Ft-ba kerül, és az óvoda területén is végzett a vállalkozó társadalmi munkát. A volt szolgálati lakásra is kértem tőle árajánlatot, amit csatoltam a beszámolóhoz, és szeretném, ha megtárgyalnánk.

Hajnis Ferenc polgármester

Az elmúlt ülésen szóba került már a volt szolgálati lakás felújítása, mivel az élelmezésvezetőnek ki kell alakítani egy irodát, lehetőleg közel a konyhához és erre a szolgálati lakás volna a legmegfelelőbb. Ezen kívül az ifjúsági klubnak is itt biztosítanánk helyiséget. Sőt, lehetőség nyílna arra is, hogy a konyha részére raktárat alakítsunk ki, és meg lesz oldva a konyhai dolgozók részére a WC, zuhanyzó, mosdó is. Megmondom őszintén, amikor a vállalkozóval a helyszínen megbeszéltük, hogy mit is szeretnénk, azt hittem, hogy 2 – 3 millió forintos árajánlatot nyújt be, mert annyi mindent kértünk. Ehhez képest mindenki láthatja, hogy 1.000.100 Ft az átalakításra vonatkozó árajánlat.

Dudás Gergely képviselő

Én is átolvastam kétszer az árajánlatot, és keveslem, de a vállalkozó tudja! Annyit azért még javasolnák, hogy plusz 10% eltérést még engedélyezzünk, természetesen felfelé.

Hámori Imréné képviselő - intézményvezető

Ezt a helyzetet mindenképpen meg kell már oldani. A fiataloknak klubhelyiségre van szükségük, a konyhai dolgozóknak a mellékhelyiségek biztosítását végre meg kell oldani, valamint az élelmezésvezetőnek is szüksége van egy külön irodára, mert bizony a tanári nem a legmegfelelőbb hely a számára. Pénzt szed, számol, és bizony egy tanárban nem a legnyugodtabban tud dolgozni. Bizony, amikor az árajánlatot kézhez vettem az én szemem is elkerekedett, mert én is többre számítottam. Erre mindenképpen elő kell teremteni a pénzt, valahonnan átcsoportosítunk.

Hajnis Ferenc polgármester

Igen, a költségvetésben ilyen tétel nem szerepel, de szerintem lesznek olyan megtakarításaink, amit át lehet csoportosítani.

Hámori Imréné képviselő - intézményvezető

Ezt a felújítást a nyár folyamán meg kellene csináltatni, hogy tanévkezdésre, szeptember 1-re elkészüljön.

Más hozzászólás, kérdés, észrevétel nem volt.

Hajnis Ferenc polgármester lezárta a napirend tárgyalását, és szavazásra tette fel a kérdést:

Aki elfogadja, hogy a volt szolgálati lakást Balog Imre vállalkozóval az árajánlatában szereplő 1.000.100 Ft összegért, plusz 10% túllépési lehetőséggel felújíttassuk és átalakíttassuk az elhangzottak szerint, kérem, kézfeltartással szavazzon!

A Képviselő-testület **7 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül** meghozta a következő határozatot:

77/B/2008. (VII.02.) Képviselő – testületi határozat

Tolmács Község Önkormányzat Képviselő-testülete az intézményi konyha mellett található volt szolgálati lakás helyiségét átalakíttatja. Az átalakítás során ki kell alakítani az alábbi helyiségeket:

- élelmezésvezető részére iroda helyiség,
- a konyhai dolgozók részére WC, mosdó, zuhanyzó, öltöző helyiség,
- konyhai raktár,
- ifjúsági klubhelyiség.

A képviselő-testület az átalakításra vonatkozóan elfogadja Balog Imre vállalkozó általa benyújtott árajánlatot, és az árajánlatnak megfelelően 1.000.100 Ft + 10% tartalék díj (munkadíj és anyagdíj) ellenében az átalakítás elvégzésre megbízza Balog Imre vállalkozót.

Határidő: 2008. augusztus 31.

Felelős: polgármester, intézményvezető

6. Napirend Tolmácsi Általános Iskola és Óvoda átszervezése

Hajnis Ferenc polgármester

Az előterjesztés kiegészítéseképpen elmondanám, hogy az átszervezésre vonatkozó korábbi, un. elvi döntésünk óta milyen lépésekre, eseményekre került sor. Testületi döntéssel elfogadtuk az iskola és óvoda átszervezését, de ez csak elvi döntés volt. A megyei közgyűlés az átszervezést jóváhagyta, ezt levélben közölték. Nagyon jó kapcsolat alakult ki a rétsági iskola vezetése és a tolmácsi önkormányzat között. A rétsági önkormányzattal szinte semmit nem tudtunk érdemben megtárgyalni, gyakorlatilag csak a rétsági intézmény vezetésével folytattuk a tárgyalásokat. A rétsági polgármester kollégámnál kétszer voltan tárgyalni az iskola társulásról, de érdemben nem foglalkozott az ügygel. A lényeg az, hogy a megállapodás megszületett. A rétsági bizottsági ülésen is megjelentünk: intézményvezető, körjegyző, pénzügyes munkatárs Bánkról, és jómagam. A bizottság támogatta a társulást. Utána megjelentünk a rétsági testületi ülésen, ahol meg is lettem szólítva. Elmondtam a véleményem, de bizony egyes rétsági képviselők részéről voltak provokatív hozzászólások, és nem kifejezetten az előterjesztéssel kapcsolatban. Felhoztak már mindent, kezdték feszegetni a körjegyzőséggel kapcsolatos dolgokat is. Nincsenek tisztában azzal, hogy miért Rétságot választjuk. Ők vannak a legközelebb, a felső tagozat Rétságra jár, természetes, hogy őket választjuk ez ügyben is. Örülhetnének, hogy az intézményünk létszáma - a tolmácsi tagintézmény által - pár gyerekkel nő. Végül is minden képviselő - egy tartózkodással - elfogadta az együttműködést. Meg kell köszönnöm a sok munkát, amit Torma Andrea körjegyző az iskolatársulás ügyében végzett, hiszen gyakorlatilag a Rétságiak részére is ő készítette el az előterjesztést, mivel Rétságnak jelenleg nincs jegyzője.

Az előterjesztésben le van írva, hogy kiknek a véleményét kell kikérni egy ilyen átszervezéshez. Ezt a rétsági intézményvezető közreműködésével sikerült megvalósítani. Miután mi döntünk, még Rétság testületének is el kell majd fogadni az alapító okirat módosítását, illetve a társulási megállapodást.

Az óvoda átalakításával kapcsolatban el szeretném mondani, hogy a tolmácsi szülői munkaközösség megbeszélésén is részt vettem, és voltam a bánki óvodában a bánki szülőkkel folytatott megbeszélésen

is. Bánkon érkeztek olyan hangok, hogy azért félnek ettől a társulástól, hogy az önállóságuk elveszik. Tartottunk egy megbeszélést, melyen a banki óvoda vezetője, a banki polgármester, a mi intézményvezetőnk, természetesen a körjegyző, és én voltunk jelen ezen a beszélgetésen, és úgy látszik, sikerült a banki intézményvezetőt meggyőzni, hogy a szakmai önállóságuk marad, csak itt lesz az intézmény székhelye.

Bánkon is meghívtak a Szülői Munkaközösség ülésére, ahol a szülők részéről - többek között - az a kérdés is felmerült, hogy mi lesz a nemzetiségi oktatással és egyebekkel. A banki polgármesterrel közösen meg tudtuk nyugtatni a szülőket, és végül ott is mindenki egyértelműen elfogadta ezt a társulást. Azt hozták még fel, hogy miért Tolmács lesz a gesztor. Azt mondtam példának, hogy az a tapasztalat a többi társult önkormányzatoknál is, hogy ha az egyik önkormányzat a körjegyzőségben gesztor, akkor más társulásnál – pl.: oktatás, stb. – a másik fél a gesztor. Ezt is belátták. Végül azt mondták, akkor legyen így. Egyetlen egy dolgot kértek, hogy olyan megállapodás szülessen, hogy Bánk önérdekei ne sérüljenek. Úgy tudom, hogy ez a megállapodás nem sérti a banki óvoda érdekeit. A banki Szlovák Kisebbségi Önkormányzat is beleegyezett a társulásba

Úgy gondolom, hogy Bánkkal problémánk nem lesz, jobban félek a Rétsággal kötött megállapodástól és az együttműködéstől.

Loksa János képviselő

Következő a helyzet: amikor az ember csak a saját érdekeit nézi és nem a közösség érdekeit, akkor az gyakorlatilag oda fog jutni, ahol most Rétság tart.

Hajnis Ferenc polgármester

Van-e valakinek ehhez az anyaghoz még észrevétele, hozzászólása, véleménye?

Hámori Imréné képviselő

Szeretnék kérdezni. Nagyon érintett vagyok ebben a dologban, és szeretném tudni, hogy az előterjesztésben a rezsiköltségeknél (gáz, telefon, stb.) iskola, óvoda együtt van. Szeretném megkérdezni, hogy ki fog ezekért a költségekért felelni, ki fog utalványozni? Ott leszünk egy épületen belül, iskola és óvoda.

Torma Andrea körjegyző

Tolmács Önkormányzata magára vállalta ezeket a költségeket, ezért úgy gondolom, hogy az intézményvezető igazolja le, a polgármester pedig utalványozza. De ezeket a kérdéseket ezután kidolgozzuk.

Hámori Imréné képviselő

A következő kérdésem a 4. oldalon a felvehető maximális gyermeklétszám szerepel. Én sem tudom pontosan, hogy az mennyi.

Hajnis Ferenc polgármester

32 főnél van osztály-bontás. Beszéltem a Holman Ferivel, a rétsági iskolaigazgatóval, és elvileg nincs meghatározva, mennyi a maximális létszám. Mivel 32-nél van osztálybontás, legyen a maximális gyereklétszám 32 fő.

Hámori Imréné képviselő

A következő kérdésem: az iskola alapító okiratában a 7. pontban látom, hogy „az intézmény kezelésében lévő konyha üzemeltetésével” és ugyanezt látom az óvoda alapító okiratánál is. A konyha az óvodánál van!

Hajnis Ferenc polgármester

Igen.

Torma Andrea körjegyző

Ez az alapító okirat a rétsági általános iskoláé, és az a rész a rétsági konyhára vonatkozik.

Hámori Imréné képviselő

Elnézést! Nem tudtam.

Augusztusban új bélyegzőt kell készíttetni?

Torma Andrea körjegyző

Igen.

Hámori Imréné képviselő – intézményvezető

A következő kérdésem az utalványozás. Az óvodánál én utalványozok, az iskolánál pedig a tagintézményvezető? De mit utalványozhat?

Torma Andrea körjegyző

Néhány dologi kiadás merülhet fel az iskolánál. A tagintézmény-vezető nem utalványozhat, mert nem a mi alkalmazottunk. Azt gondolom, hogy a tagintézmény-vezető igazolhat egy-egy kiadást, és a polgármester utalványozza. De ezeket a kérdéseket még tisztáznunk kell a pénzügyes kolleganővel.

Hámori Imréné képviselő – intézményvezető

Az meg lesz határozva, hogy mit utalványozhat a tagintézményvezető, és mit én?

Torma Andrea körjegyző

Ezeket a kérdéseket a belső szabályzatban rögzíteni kell majd.

Hajnis Ferenc polgármester

Van valakinek még kérdése, véleménye?

Féjáné Záhorszky Mária képviselő

Egy dolgot nem értek, hogy éves szinten az iskola mennyibe fog kerülni nekünk? Személyi és egyéb dolgok kiadásai összesen.

Torma Andrea jegyző

Teljesen pontosan most nem tudjuk megmondani, mert a felmerülő rezsiköltséget nem tudjuk külön iskolára és külön óvodára megmondani, mert egy mérőóra van. Bizonyos számítással (pl. légköbméter alapján) meg lehet bontani a költséget, de az nem a tényleges. Az előterjesztésben a teljes rezsi költség szerepel, és úgy 5,2 millió Ft a kiadás. De ha a rezsi költséget pl. fele-fele arányban osztjuk meg az iskola és az óvoda között, akkor kb. 4 millió Ft-ba kerül majd az iskola fenntartása.

Féjáné Záhorszky Mária képviselő

Az utolsó oldalon a táblázatban más összeg szerepel.

Torma Andrea körjegyző

Az a táblázat Rétság Város Önkormányzatának ezzel kapcsolatos kiadásait és bevételeit mutatja.

Féjáné Záhorszky Mária képviselő

Tehát akkor ennyi bevételük származik belőle?

Torma Andrea körjegyző

Ennyi bevétele lesz, és ennyi kiadás áll vele szemben.

Hajnis Ferenc polgármester

Durván 800.000 Ft plusz marad meg Rétságnál.

Balázs János Ferenc alpolgármester

Ha nem fogadja el az együttműködést, akkor elég nagy ráfizetése lesz, mert akkor az alsó-, és felső tagozat is kiesik Rétságtól.

Hajnis Ferenc polgármester

Ezt nem akartam nekik forszírozni. Nem voltak tisztában vele, hogyha most azt mondják, köszönjük szépen, nem kérünk Tolmácsból, akkor kénytelenek vagyunk Romhány felé menni. Azt mondta a romhányi polgármester, hogy tárt karokkal fogadja a gyerekeket.

Viszont azt nem számolták ki, hogy ha iskolabuszunk van, akkor a mostani felsőtagozatosokat is le tudtuk volna vinni Romhányba, és nem plusz 800.000 Ft többlete, hanem 28 gyerek mínusza és kb. 8.000.000 Ft normatíva kiesése keletkezne. Ezzel nem voltak tisztában a tisztelt rétsági képviselők.

Van-e valakinek még hozzászólása, észrevétele?

Más hozzászólás, kérdés, észrevétel nem volt.

Hajnis Ferenc polgármester lezárta a napirend tárgyalását, és szavazásra tette fel a kérdést:

Aki elfogadja a Rétság Általános Iskola Intézményfenntartói társulási megállapodást, vagyis az első határozati javaslatot, kérem, kézfeltartással szavazzon!

A Képviselő-testület **7 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül** meghozta a következő határozatot:

78/2008. (VII.02.) Képviselő – testületi határozat

Tolmács Község Önkormányzat képviselő-testülete megtárgyalta a képviselő-testület 42/2008. (IV.2.) határozata alapján elkészített, a tolmácsi iskola Rétság Általános Iskola tagintézményévé történő átszervezésére vonatkozó intézményfenntartó társulási megállapodás módosítását, és azt elfogadja.

A képviselő-testület kijelenti, hogy Tolmács Község Önkormányzata Rétság Város Önkormányzatával és Bánk Község Önkormányzatával együttműködve, a 2000. szeptember 1-jétől fennálló Rétság Általános Iskola Intézményfenntartó Társulási Megállapodást 2008. szeptember 1-jétől határozatlan időre határozat mellékletét képező megállapodás szerint módosítja, annak érdekében, hogy a rétsági Általános Iskola Tolmács község alsó tagozatos tanulóinak általános iskolai oktatására a Tolmács, Tolmácsi út 106. szám alatti telephelyen, 1-4. évfolyamos Tagiskolát iskolaotthonos oktatási formában működtet.

A képviselő-testület a módosított intézményfenntartó társulási megállapodást minősített többséggel jóváhagyja, mely megállapodás jelen határozat mellékletét képezi.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a módosított intézményfenntartó társulási megállapodás aláírására.

A tolmácsi tagiskola létrehozásából adódó belső szabályzatok szükséges módosítását határidőre el kell készíteni.

Határidő: 2008. szeptember 1.

Felelős: polgármester, körjegyző

Hajnis Ferenc polgármester

Aki elfogadja a Rétság Általános Iskola Alapító Okiratát, vagyis az előterjesztésben szereplő 2. határozati javaslatot, kérem, kézfeltartással szavazzon!

A Képviselő-testület **7 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül** meghozta a következő határozatot:

79/2008. (VII.02.) Képviselő – testületi határozat

Tolmács Község Önkormányzat Képviselő-testülete Rétság Város Önkormányzat, Bánk Község Önkormányzata és Tolmács Község Önkormányzat között fennálló intézményi

társulási megállapodás alapján a települési önkormányzat kötelező feladatát képező iskolai nevelésről és oktatásról való gondoskodás ellátására az intézményi társulás útján fenntartott Rétság Általános Iskola módosított Alapító Okiratát az alábbiak szerint jóváhagyja.

Általános Iskola
Alapító Okirata

1. Alapító szerv: Rétság Város Önkormányzat képviselő-testülete
Fenntartó szerv: Rétság Általános Iskola Intézményfenntartó Társulás
2. Az intézmény megnevezése, székhelye:
Általános iskola
2651 Rétság, Iskola tér 1.
3. Az intézmény telephelyei:
 - Általános Iskola (alsó tagozatos)
2651 Rétság, Rákóczi út 32.
 - Rétság Általános Iskola Tolmácsi Tagintézménye (alsó tagozatos)
2657 Tolmács, Tolmácsi út 106.
4. A közoktatási intézmény:
 - működési területe: Rétság Város, Bánk Község, Tolmács Község
 - törzsszáma: 451611/202
 - OM azonosító: 032184
5. Az alapítás célja: Az általános műveltséget megalapozó alapfokú nevelési és oktatási feladatok ellátása a hatályos jogszabályok és pedagógiai program szerint.
 - 5.1. A 8 évfolyamos, a tanuló létszám alapján jelenleg 16 tanulócsoportos, de 18 tanulócsoport elhelyezésére alkalmas általános iskolába felvehető maximális tanulólétszám 508 fő. Az integrálható, sajátos nevelési igényű tanulók felvehető maximális létszáma 45 fő.
 - 5.2. A Tolmácsi Tagintézményben 1-4. évfolyamos, 1 tanulócsoportos, iskolaotthonos oktatás folyik. A felvehető maximális gyermeklétszám: 32 fő.
6. Az intézmény alaptevékenysége:
 - 6.1. Rétság Városban és a Rétság Általános Iskola Intézményfenntartó Társuláshoz tartozó Bánk és Tolmács községben állandó lakóhellyel vagy tartózkodási hellyel rendelkező, valamint a személyi és tárgyi feltételek megléte esetén más településen állandó lakóhellyel rendelkező tanköteles korúak oktatása, nevelése.
 - 6.2. Fejlesztő és felzárkóztató foglalkozások szervezése a hátrányos helyzetű és arra rászoruló tanulók részére.
 - 6.3. Felkészítés a tanuló érdeklődésének, képességének és tehetségének megfelelő középiskolai, illetve szakiskolai továbbtanulásra és a pályaválasztásra, valamint a társadalmi beilleszkedésre.
 - 6.4. A tehetséges tanulók differenciált foglalkoztatási lehetőségének biztosítása tanórán és tanórán kívül.
 - 6.5. Napközis és tanulószobai foglalkozások biztosítása a szülők igénye szerint.
 - 6.6. Az egészséges életmódra nevelés érdekében a szellemi és fizikai terhelés megfelelő arányának folyamatos fenntartása. Testnevelési órák és sport foglalkozások Pedagógiai Program szerinti biztosítása.
 - 6.7. Különleges gondozás keretében a Szakértői Bizottság által integrálhatónak ítélt sajátos nevelési igényű tanulók állapotának megfelelő általános iskolai oktatása, nevelése. Az arra rászoruló gyermekek részére gyógytestnevelés és logopédiai ellátás biztosítása.

7. Az intézmény alaptevékenységét közvetlenül támogató, azt kiegészítő tevékenység:
- 7.1. Az intézmény a kezelésében lévő konyha üzemeltetésével biztosítja a tanulók szervezett étkeztetését, a szociális étkeztetést, az önkormányzati intézmények dolgozóinak munkahelyi étkeztetését, illetve szabad konyhai kapacitás terhére nem intézményi dolgozók étkeztetését.
- 7.2. Az alaptevékenységhez kapcsolódó kis értékű felesleges tárgyi eszközöket, készleteket a Polgármester előzetes hozzájárulásával értékesítheti.
- 7.3. A használatba adott termeket, eszközöket alkalmoszerű, vagy határozott idejű – legfeljebb 6 havi – bérbeadás útján hasznosíthatja.
8. Az intézmény vállalkozási tevékenysége:
Az Intézmény a szabad kapacitás jobb kihasználása, az önkormányzati vagyon hasznosítása érdekében vállalkozási tevékenységet végezhet. A vállalkozási tevékenység az alapfeladatok ellátását nem veszélyeztetheti. A vállalkozási tevékenységet részletesen, külön belső szabályzatban (Szervezeti és Működési szabályzatban) kell rögzíteni.
9. Az intézmény felügyeleti szerve: Rétság Város Önkormányzat képviselő-testülete. Szervezeti és Működési Szabályzatát átruházott hatáskörben az Egészségügyi, Művelődési, Oktatási és Sportbizottság hagyja jóvá.
10. Az Általános Iskola szakmai tekintetben önálló. Szervezetükkel és működésükkel kapcsolatosan minden olyan ügyben döntenek, amelyet jogszabály nem utal más szerv hatáskörébe.
11. Az intézmény gazdálkodása:
- 11.1. Az intézmény alaptevékenységét a Városi Önkormányzat képviselő-testülete által évente megállapított költségvetés alapján látja el. A jóváhagyott költségvetési előirányzatok felett teljes jogkörrel rendelkezik.
- 11.2. Részben önállóan gazdálkodó, önálló bérgazdálkodási jogkörrel rendelkező költségvetési szerv alap- és kiegészítő tevékenysége a következő szakfeladatokra terjed ki:

TEÁOR		Szakfeladat	
száma	megnevezése	száma	megnevezése
85.20	Alapfokú oktatás	801214	Általános Iskolai nappali rendszerű nevelés, oktatás
		801225	Sajátos nevelési igényű tanulók nappali rendszerű általános iskolai nevelése, oktatása
		805113	Napközi otthoni és tanulószobai foglalkozás (szorgalmi időben)
		924036	Diáksport
56.29	Egyéb vendéglátás	552323	Iskolai intézményi közétkeztetés
		751922	Önkormányzatok és többcélú kistérségi társulások elszámolásai
		751952	Közoktatási intézményekben végzett kiegészítő tevékenységek

- 11.3. Az általános iskola jóváhagyott költségvetését érintő kötelezettség vállalásra, utalványozásra az intézmény igazgatója jogosult.
Gazdálkodási, számviteli feladatait a Polgármesteri Hivatal végzi.
- 11.4. Az intézmény használatába adott önkormányzati, korlátozottan forgalomképes törzsvagyonnal látja el feladatait.

12. Az intézmény önálló jogi személy.

13. Az intézmény vezetője

Az intézményt egyszemélyi felelős vezető irányítja, akit Rétság Város Önkormányzat képviselő-testülete nyilvános pályázat útján határozott időre nevezik ki. Az intézményvezető tekintetében az egyéb munkáltatói jogokat Rétság Város Polgármestere gyakorolja.

14. Jelen Alapító Okirat jóváhagyásával hatályát veszti a Rétság Város Önkormányzat képviselő-testülete által 39/1998. (IV.30) számú határozattal jóváhagyott és a 43/2001. (V.31.) és 34/2004. (IV.29.) számú határozattal módosított és jóváhagyott Alapító Okirat.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy az Általános Iskola Alapító Okiratát aláírja, és a képviselő-testület jóváhagyására vonatkozó záradékkal ellássa.

Határidő: 2008. szeptember 1.

Felelős: polgármester

Hajnis Ferenc polgármester

Aki elfogadja a Tolmács-Bánk Óvoda fenntartására vonatkozó intézményi társulási megállapodást, vagyis az előterjesztésben szereplő 3. határozati javaslatot, kérem, kézfeltartással szavazzon!

A Képviselő-testület **7 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül** meghozta a következő határozatot:

80/2008. (VII.02.) Képviselő – testületi határozat

Tolmács Község Önkormányzat képviselő-testülete megtárgyalta a képviselő-testület 43/2008. (IV.2.) határozata alapján elkészített, Tolmács – Bánk Óvoda fenntartására vonatkozó intézményfenntartó társulási megállapodást, és azt elfogadja.

A képviselő-testület kijelenti, hogy Tolmács Község Önkormányzata Bánk Község Önkormányzatával, Tolmács székhellyel, 2008. szeptember 1-jétől határozatlan időre szóló intézményi társulást hoz létre és tart fenn a határozat mellékletét képező megállapodás szerint.

A képviselő-testület a Tolmács-Bánk Óvoda Intézményi Társulás létrehozására és fenntartására vonatkozó megállapodást minősített többséggel jóváhagyja, mely megállapodás jelen határozat mellékletét képezi.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az intézményi társulás létrehozására és fenntartására vonatkozó megállapodás aláírására.

Határidő: 2008. szeptember 1.

Felelős: polgármester, körjegyző

Hajnis Ferenc polgármester

Aki elfogadja a Tolmács-Bánk Óvoda alapító okiratát, vagyis az előterjesztésben szereplő 4. határozati javaslatot, mellyel átszervezzük és módosítjuk a jelenlegi intézményünk (Általános Iskola és Óvoda) alapító okiratát, kérem, kézfeltartással szavazzon!

81/2008. (VII.02.) Képviselő – testületi határozat

Tolmács Község Önkormányzat Képviselő-testülete a helyi önkormányzatokról szóló módosított 1990. évi LXV. törvény 41. § (1) bekezdése és 43.§ (1) bekezdése alapján Bánk Község Önkormányzata és Tolmács Község Önkormányzat között létrejött intézményi társulási megállapodás alapján a települési önkormányzat kötelező feladatát képező óvodai nevelésről való gondoskodás ellátására a Tolmács-Bánk Óvoda Alapító okiratát – a képviselő-testület 42/1997. (X.16.) számú határozattal alapított, 116/2002. (XII.12.), 111/2003. (X.6.), 38/2004. (VI.1.), 2/2008. (I.23.) határozatokkal módosított Általános Iskola és Óvoda Tolmács Alapító Okiratát módosítva - az alábbiak szerint jóváhagyja.

TOLMÁCS - BÁNK ÓVODA
Alapító Okirata

1. Alapító neve: Tolmács Község Önkormányzat képviselő-testülete
Fenntartó szerv: Tolmács-Bánk Óvodai Intézményi Társulás
2. Az intézmény felügyeleti szerve: Tolmács Község Önkormányzat képviselő-testülete.
Az Óvoda szakmai tekintetben önálló. Szervezetükkel és működésükkel kapcsolatosan minden olyan ügyben döntenek, amelyet jogszabály nem utal más szerv hatáskörébe.
3. A közoktatási intézmény megnevezése, székhelye:
Tolmács – Bánk Óvoda
2657 Tolmács, Tolmácsi út 106.
4. Az intézmény telephelye (tagintézmény):
Tolmács – Bánk Óvoda Törpe Tagóvodája
2653 Bánk, Kis utca 1.
5. A közoktatási intézmény működési területe: Bánk Község, Tolmács Község közigazgatási területe
6. Az intézménybe felvehető maximális gyermeklétszám: egy csoportba a maximálisan felvehető gyermeklétszám 25 fő; a tolmácsi intézmény és a banki tagintézmény 1-1 csoporttal működik,
 - Székhely óvodába: 25 fő
 - Tagóvodába: 25 fő.
7. Az alapítás célja: Az önkormányzat számára jogszabályban előírt óvodai nevelés és a gyermekek napközbeni ellátása a hatályos jogszabályok és a nevelési program szerint.
8. Az intézmény alaptevékenysége:
Bánk és Tolmács községben állandó lakóhellyel vagy tartózkodási hellyel rendelkező, valamint a személyi és tárgyi feltételek megléte esetén más településen állandó lakóhellyel rendelkező óvodáskorú gyermekek nevelése, napközbeni ellátása, fejlesztő és felzárkóztató foglalkozások szervezése a hátrányos helyzetű és arra rászoruló gyermekek részére, felkészítés az iskolai oktatásra.
 - Óvodai nevelés, iskolai előkészítő oktatás

TEÁOR: 85.10, szakágazat száma: 851020

Ezen belül:

- a többi óvoda gyermekkel együtt nevelhető, oktatható, sajátos nevelési igényű gyermek óvodai nevelése;
 - testi, érzékszervi, középsúlyos értelmi fogyatékos, autista, halmozottan fogyatékos gyermekek
 - beszéd fogyatékos, enyhe értelmi fogyatékos, viselkedés fejlődésének organikus okokra visszavezethetően tartós és súlyos rendellenessége miatt sajátos nevelési igényű gyermekek
 - viselkedés fejlődésének organikus okokra vissza nem vezethető tartós és súlyos rendellenessége miatt sajátos nevelési igényű gyermekek
- szlovák nemzetiségi nyelvű nevelési-oktatási feladatok

- Gyermekek egyéb napközbeni ellátása

TEÁOR: 88.91, szakágazat száma: 889130

9. Az intézmény alaptevékenységét közvetlenül támogató, azt kiegészítő tevékenység:

Az intézmény kezelésében lévő konyha üzemeltetésével biztosítja a gyermekek szervezett étkeztetését, a szociális étkeztetést, a munkahelyi étkeztetést, illetve a szabad kapacitás terhére nem intézményi dolgozók (külsős) étkeztetést.

Az alaptevékenységhez kapcsolódó kis értékű tárgyi eszközöket, készleteket a tulajdonosi joggal rendelkező önkormányzat képviselő-testületének hozzájárulásával értékesítheti, a használatba adott termeket, eszközöket alkalmoszerű, vagy határozott idejű, legfeljebb 6 havi időtartamra – bérbeadás útján hasznosíthatja.

- Egyéb vendéglátás

TEÁOR: 56.29, szakágazat száma: 562900

- Önkormányzati, valamint többcélú kistérségi intézményeket ellátó, kisegítő szolgáltatás

TEÁOR: 84.11, szakágazat száma: 841116

- Idősek, fogyatékosok szociális ellátása bentlakás nélkül

TEÁOR: 88.10, szakágazat száma: 881000

10. Az intézmény vállalkozási tevékenysége:

Az Intézmény a szabad kapacitás jobb kihasználása, az önkormányzati vagyon hasznosítása érdekében vállalkozási tevékenységet végezhet. A vállalkozási tevékenység az alapfeladatok ellátását nem veszélyeztetheti. A vállalkozási tevékenységet részletesen, külön belső szabályzatban kell rögzíteni.

11. Az intézmény gazdálkodása:

Az intézmény alaptevékenységét Bánk Község Önkormányzat és Tolmács Község Önkormányzat képviselő-testületei által évente megállapított költségvetés alapján látja el.

Részben önállóan gazdálkodó, teljes jogkörrel rendelkező költségvetési szerv. Az előirányzatai feletti rendelkezési jogosultság szempontjából teljes jogkörű. Önálló bér gazdálkodási jogkörrel rendelkezik a részben önállóan gazdálkodó intézményhez nem kapcsolódó feladatok vonatkozásában.

A jóváhagyott költségvetési előirányzatok keretéig történő kötelezettségvállalásra, utalványozásra az intézményvezető (óvodavezető), a Tagintézmény tekintetében a Tagintézmény vezető is jogosult, a belső szabályzatban meghatározott személyek ellenjegyzése mellett.

Az Intézmény alap- és kiegészítő tevékenysége - tervezési, gazdálkodási, nyilvántartási, beszámolási és ellenőrzési tevékenysége - a következő szakfeladatokra terjed ki:

TEÁOR		Szakfeladat	
száma	megnevezése	száma	megnevezése
85.10	Óvodai nevelés	801115	Óvodai nevelés
85.10	Óvodai nevelés	801126	Sajátos nevelési igényű gyermekek óvodai nevelése
56.29	Egyéb vendéglátás	552312	Óvodai intézményi közétkeztetés
56.29	Egyéb vendéglátás	552323	Iskolai intézményi közétkeztetés
56.29	Egyéb vendéglátás	552411	Munkahelyi vendéglátás
84.11	Önkormányzati kisegítő szolgáltatás	751757	Önkormányzati intézmények ellátó, kisegítő szolgálatai
		751922	Önkormányzatok elszámolásai

12. Az intézmény önálló jogi személy.

A feladat ellátását szolgáló vagyon az alapítók tulajdona. A vagyon feletti rendelkezési jogosultság elsősorban az alapítókat illeti meg. A vezető egyes vagyontárgyak bérbeadására, értékesítésére vonatkozó jogkörét a 8. pont szabályozza.

13. Az intézmény vezetője

Az intézmény vezetője az óvodavezető, akit nyilvános pályázat alapján meghatározott időtartamra Tolmács Község Önkormányzat képviselő-testülete – Bánk Község Önkormányzat képviselő-testülete előzetes véleményének ismeretében – bíz meg, és gyakorolja tekintetében a „helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvényben és a Társulási Megállapodásban foglalt rendelkezések szerint – a munkáltatói jogokat. A közoktatási intézményi társulás létrehozása a jelenlegi megbízott óvodavezető megbízatását annak időtartamáig nem érinti. Az intézményt az óvodavezető képviseli.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a Tolmács-Bánk Óvoda Alapító Okiratát aláírja, és a képviselő-testület jóváhagyására vonatkozó záradékkal ellássa.

Határidő: 2008. szeptember 1.

Felelős: polgármester

7. Napirend Egyebek, és tájékoztatás az elmúlt ülés óta történt eseményekről, a határozatok végrehajtásáról

Hajnis Ferenc polgármester

Ha megengedi a testület, akkor az egyebeket és a napirend előtti tájékoztatást összevonám, mivel úgy is összekapcsolódik a kettő.

Megnyertük az orvosi rendelő akadálymentesítésére benyújtott pályázatot. Ezzel kapcsolatban a támogatási szerződéshez különböző iratokat kellett beküldeni.

Az első, amiről beszélnünk kell, a szennyvíztisztító telep tervezési szerződésének módosítása. Mind a három pályázatunkkal (szennyvíz, vízvezető árkok, utak) kapcsolatban érkezett hiánypótlás.

A szennyvíztisztító telepre vonatkozó tervezési szerződés módosítására van szükség. Eddig úgy szolt a tervezőkkel megkötött szerződésünk, hogy abban az esetben, ha a pályázat engedi a Rétság szennyvíztelepre történő szennyvíz bevezetését, akkor 500.000 Ft + Áfa a tervezői díj. A pályázat ezt nem tette lehetővé, azaz Tolmácson új szennyvíztisztító telepet kell létrehozunk. Ez van benne ebben a szerződésben. Mivel így alakult, hogy egy új tisztítót kell megtervezni, és ennek a tervezési munkája jóval nagyobb, mint az, hogy Rétság szennyvíztelepére kötjük rá a csatornát, ezért kéri a tervezők a szerződés módosítását. A tervezési díjat úgy kell kifizetni, hogy 1.000.000 Ft + Áfa összeget akkor, amikor megkapjuk az építési és létesítési engedélyt –ez benne van az előző szerződésben is. A többi, azaz 1.300.000 Ft + Áfa összeget pedig akkor, ha már megkaptuk a támogatás 1. részletének az összegét.

Eredetileg úgy lett megkötve a szerződés, hogy 500.000 Ft-ot kell fizetni, ha megvan a létesítési engedély, de csak akkor, ha Rétsághoz csatlakozunk. Most, hogy a rétsági tisztítóra nem csatlakozhatunk, 1.000.000 Ft + áfát kell kifizetni az engedély kiadásakor. Ezt kérte a tervező, hogy így módosítsuk a szerződést.

Ehhez kérem a testület jóváhagyását, hogy ezt a módosítást aláírhasam.

Hozzászólás, kérdés, észrevétel nem volt.

Hajnis Ferenc polgármester lezárta a napirend tárgyalását, és szavazásra tette fel a kérdést:

Aki egyetért a szennyvízelhelyezés tervezési szerződésének előterjesztett módosításával, és meghatalmazza a polgármestert a szerződés módosítás aláírására, kérem, kézfeltartással szavazzon!

A Képviselő-testület **7 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül** meghozta a következő határozatot:

82/2008. (VII.02.) Képviselő – testületi határozat

Tolmács Község Önkormányzata Képviselő-testülete hozzájárul a Plantor Mérnöki és Szolgáltató Kft. (5000 Szolnok, Kassai út 124.) tervező és Tolmács Község Önkormányzata között 2007. április 15-én kötött, Tolmács község szennyvízelhelyezésének tervezésére vonatkozó tervezési szerződés módosítására az alábbiak szerint:

- A tervezési feladat kiegészül a Tolmács község szennyvizeinek megtisztítását szolgáló szennyvíztisztító-telep engedélyezési és kiviteli terveinek elkészítésével.
- Ezen tervezési munka díja: 2.300.000 Ft + áfa.
- Fizetési feltételek:
 - o A vízjogi létesítési engedély kiadását követő napon: 1.000.000 Ft + áfa;
 - o A kivitelezés finanszírozására megnyert támogatási pályázat első részletének beérkezése napján 1.300.000 Ft + áfa.

A szerződés további pontjait a módosítás nem érinti, azok változtatás nélkül érvényesek.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a fentieknek megfelelő tervezési szerződésmódosítás aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Hajnis Ferenc polgármester

Visszatérve a pályázatokra: Az elmúlt két hétben érkeztek meg a hiánypótlások mind a két pályázathoz. Elsőként a csapadékvíz elvezető árkok pályázatához érkezett hiánypótlási felhívás. Azt

mondta a Vancsik József, hogy ez jó hír, mert akkor foglalkoznak a pályázatunkkal. Rá egy hétre megérkezett a szennyvízpályázatunk hiánypótlási felhívása is. A Kisbíró újságunkba bele is írtam, hogy mindkét pályázatunkat befogadták. Az, hogy az elbírálásnál mindkettő pozitív elbírálásban részesül-e, nem biztos, de befogadták.

A lényeg az, hogy mind a két hiánypótlás olyan iratokat kért tőlünk, amelyeknek beszerzése, összeállítása több napot vett igénybe. Ebben a pályázatíró cég is segített. A csapadékvíz elvezető pályázatunkhoz minden érintett helyrajzi számról tulajdoni lapot kellett beküldeni, amely igen nagy költség lett volna, ha ezt a földhivataltól kikérjük. Ebben a pályázatíró cég adott egy jó tanácsot: felhívták a figyelmünket, hogy van egy úgynevezett Takarnet program, amelyből ki lehet nyomtatni a tulajdoni lapokat, és elég a jegyzőnek hitelesíteni azt. Mi még nem vagyunk benne ebben az online rendszerben, de szeretnénk ebbe belépni. Viszont Diósjenő már használja ezt a programot, segítséget kértünk tőlük, és a szükséges helyrajzi számokról kinyomtatták nekünk a tulajdoni lapokat ingyen és bérmentve. Nagyon rendesek voltak. Nekik kb. 51 Ft-ba került 1 ilyen munkalap kinyomtatása plusz a regisztráció és egyébek. Mindenből több példányt kértek, nagyon sok munka volt vele. Nem beszélve arról, hogy az orvosi rendelő akadálymentesítésével kapcsolatosan a támogatási szerződés aláírásához is még további dokumentumokat kellett beszereznünk és elküldeni. Próbáltuk elérni azt, hogy ne Rétság Város Önkormányzata legyen a kedvezményezett, hanem Tolmács Község Önkormányzata, de sajnos erre nem kaptunk engedélyt. Most megpróbál a két önkormányzat egy megállapodást kötni. Ez egy olyan megállapodás, ami arról szól, hogy nekünk kell megelőlegezni a kivitelezés költségeit, mivel ez egy utófinanszírozott pályázat. Magyarul, az a vállalkozó, aki a közbeszerzési pályázaton nyer, a kivitelezésről szóló számláját majd Rétság Város Önkormányzatának nyújtja be. Azt tanácsolták, hogy próbáljon megállapodást kötni a két önkormányzat arra vonatkozóan, hogy mi megelőlegezzük ezt a pénzt Rétság felé, vagyis a pénzünket rátesszük a bankszámlájukra, abból ki tudja fizetni a vállalkozót, mi pedig, ha minden elszámolás megvan, akkor megkapjuk a támogatási összeget az államtól. Erre a célra egy külön alszámlát nyitottunk Rétság költségvetési számláján belül, hogy ne legyen gond, ne keveredjen más pénzekkel, és arra tesszük át a mi pénzünket. A Dobsonyi ügyvéd úrral készítettünk egy megállapodást erre vonatkozóan. Eszerint bármikor betekinthetek, bármikor utánanézhetek a számlának. Amikor pedig megtörténik a vállalkozó kifizetése, majd az elszámolás és a támogatás lehívása – kb. 3-4 hónap – akkor rákerül erre a számlára a pályázati támogatás összege, és Rétság 3 napon belül köteles a mi számlánkra átutalni. Ez a megállapodás megszületett, vagyis Rétság Város Képviselő-testülete elfogadta. Én még nem írtam alá, mivel még nincs rá felhatalmazásom. Ennek aláírására kérem most a felhatalmazásokat. Úgy gondolom, hogy ez a megállapodás minket véd.

Balázs János Ferenc alpolgármester

Csak betekinteni tudsz a bankszámlába, vagy leemelni is tudsz róla pénzt?

Hajnis Ferenc polgármester

Nem, csak betekintési jogosultságom van. Például tudom követni a kifizetéseket, a pénzforgalmat. Úgy szeretném majd megbeszélni azzal a vállalkozóval, aki nyerni fog, hogy szóljon, mielőtt Rétságnak benyújtja a számlát, és mielőtt, erre az alszámlára átutaljuk azt az összeget, amelyet Rétságtól kér, hogy tényleg ki tudják fizetni a vállalkozót.

További hozzászólás, kérdés, észrevétel nem volt.

Hajnis Ferenc polgármester lezárta a napirend tárgyalását, és szavazásra tette fel a kérdést:

Aki elfogadja az orvosi rendelő akadálymentesítésének pénzügyi lebonyolításához kapcsoló, Rétság Város Önkormányzatával kötendő együttműködési megállapodást, és felhatalmaz engem ennek aláírására, kérem, kézfeltartással szavazzon!

A Képviselő-testület **7 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül** meghozta a következő határozatot:

83/2008. (VII.02.) Képviselő – testületi határozat

Tolmács Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Tolmács Község Önkormányzata tulajdonát képező, és Rétság Város Önkormányzat (fenntartó) fenntartásában lévő Tolmács orvosi rendelő teljes körű akadálymentesítése tárgyában, az ÉMOP-2007-4.2.2. pályázat útján elnyert támogatás és a kivitelezés lebonyolítására vonatkozóan együttműködési megállapodást köt Rétság Város Önkormányzatával.

Tolmács Község Önkormányzata vállalja a pályázati feltételekben előírt saját erő anyagi fedezet biztosítását, és annak összegét a fenntartó költségvetési számláján erre a célra elkülönített bankszámlára átutalja. Ezen kívül a pályázati támogatás átutalásának elhúzódása miatt szükség szerint átutal további, a kivitelezői számlák kiegyenlítéséhez szükséges összeget, mellyel a támogatási összeg megérkezéséig finanszírozza (megelőlegezi) a kivitelezői munkákat. Tolmács Község Önkormányzata lebonyolítja az egyszerű közbeszerzési eljárást, ellenőrzi a kivitelezési munkákat, kapcsolatot tart fenn a kivitelezővel, koordinálja a munkákat, igazolja az elvégzett munkát, és lebonyolítja a munkák átadás-átvételi eljárását. Tolmács Község Önkormányzata jogosult a fenntartónak az orvosi rendelő akadálymentesítésével kapcsolatos elszámolásaiba, nyilvántartásaiba betekinteni, azokat ellenőrizni.

Rétság Város Önkormányzata az alszámlán elhelyezett pénzüsszegeket kizárólag a fenti projekt (pályázati cél) megvalósítására használhatja fel. A fenntartó szerződést köt a közbeszerzési eljárás nyertesével, a tárgyalásokba bevonja Tolmács Község Önkormányzat polgármesterét. A fenntartó gondoskodik a vállalkozót illető díj időbeni kifizetéséről, valamint a pályázati támogatás folyósítását követő 3 napon belül annak összegét átutalja Tolmács Község Önkormányzat számlájára, amennyiben annak megelőlegezésére sor került.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az együttműködési megállapodás aláírására.

Határidő: megállapodás aláírása: azonnal

Felelős: polgármester

Hajnis Ferenc polgármester

Van még egy nagyon fontos dolog, ami a hulladéklerakóval kapcsolatos. Voltunk társulási ülésen, és úgy néz ki, hogy megkezdődik a Gödöllői, Nógrádmарcali, Balassagyarmati és Rétsági hulladékudvar kialakítása. Közbeszerzési eljárás került lefolytatásra, és úgy néz ki, hogy elkezdik megvalósítani a beruházást. Ezzel együtt minden környező településen kialakítják a szelektív hulladékgyűjtő szigeteket.

Balázs János Ferenc alpolgármester

Ez mit jelent tulajdonképpen?

Hajnis Ferenc polgármester

Igazából nincs még kiforrva, de azt gondolom, hogy megépül Rétságon egy depo, és innen viszik tovább a szemetet a végleges ártalmatlanítóba. Valószínű, hogy így olcsóbb lesz nekünk. A társulási tagok szavazzák meg, hogy kik legyenek a szállítók.

Balázs János Ferenc alpolgármester

Rétságon fogják bálázni a szemetet?

Hajnis Ferenc polgármester

Valószínű.

Ami még nagyon fontos, - talán ez az egyik legfontosabb - hogy a Bánkiak segítségével, pontosabban Henczné Hekli Bernadett segítségével benyújtottunk egy pályázatot a falunapra. Megjelent egy pályázati lehetőség a helyi rendezvények támogatására, és arra gondoltam, hogy mi lenne, ha búcsúkor csinálnánk egy jó falunapot. Nem szerettem volna ezzel terhelni a jegyzőnőt, de az utolsó előtti napon lementem Bánkra, gyorsan megbeszéltük a lényegét, és úgy döntöttünk, hogy megcsináljuk és beadjuk a pályázatot. A lényeg az, hogy megpályáztuk ezt a falunapot, hogy tudjatok róla. Régen úgy volt, hogy megtartották délelőtt a misét, vásároltak az árusoktól, és délutántól semmi program nem volt. Itt van a falunkban a Téka együttes vezetője, Havasréti Pál, aki a Tavas utcában lakik – híres népzenei együttes – felajánlotta, hogy rendezne egy táncházat. Ez a pályázat éppen ekkor jelent meg, ami kiemelten az első ilyen helyi ünnepeket, hagyomány teremtő rendezvények megrendezését támogatja, és majd hagyományt lehet csinálni ebből.

Ehhez a Bernadett készített egy jó kis körítést, ami nagyon tetszett. A pályázatba be kellett írni mindent részletesen, hogy 11 órakor lesz a szentmise, Stella Leontin atya celebrálja, kirakodóvásár, körhinta. Kötelező elemeket is tartalmaz, amit a pályázatba kötelezően be kellett írni, ilyen pl. egy 6x5 méteres színpad fedéssel, világítással, az összes hangtechnikai eszköz, erősítők, mikrofonok és egyebek. Négy technikus jön ki, egy hangmérnök, bohóc, ugrálóvár, ami szintén kötelező elem, nem lehet kihagyni, egy bűvész 30 percbe és egy humorista 30 percbe. Ezek mellé írtuk még be, hogy a Téka zenekarnak is lesz egy koncertje. Ők hoznak ki egy hivatásos táncost, akik csinálják majd a hangulatot, és meghívtam Rétságáról a Kozák Katalin által vezetett Rétság iskolások táncsoportját, de azt mondta a hölgy, hogy nem biztos, hogy el tudnak jönni, két-három párt tudna összeszedni. Közben arról értesültem, hogy a hölgy népdalokat is énekel, ezért arra is felkértem Őt, és azt is elvállalta. Meghívtam a Diósjenői néptáncgyüttest, akik borzasztóan örültek. És ha egyszer már van Tolmácson énekkar akkor mi is fellépünk. Beszéltem Novák Lászlóval és Havasréti Pállal, össze is ültünk – mindkettő zenész - és már a második próbán vagyunk túl. Bubori Istvánt is be tudtam csábítani a kórusba, férfiak és asszonyok vegyesen, népdalokat tanulnak, tanulunk, és mi is fellépünk, mint népdalkör.

Hámori Imréné képviselő

Nagyon jó!

Hajnis Ferenc polgármester

A pályázatnak kötelező záró eleme, hogy a végén egy 15 perces tűzijáték lesz. Ezt is adja a központi cég, nekünk nem kerül semmibe. Ehhez lehet még igényelni - amit nem biztos, hogy megadnak - 200.000 Ft-ot az egyéb fellépti díjakra, tehát mondjuk a Téka zenekar díjára. Ha megadnák ezt a 200.000 Ft-ot, akkor jól állnánk.

Amennyiben nem nyerünk ezen a pályázaton, akkor ezek a kötelező elemek elmaradnak, de akkor is megrendezzük az első falunapot. Beszéltem Rétságon a Végh József művelődési ház igazgatóval, a színpadot a rendelkezésünkre bocsátja, hangosítás van a Havasréti Paliéknak. Marad minden, marad a népdalkórus, fellép Diósjenői néptáncgyüttes, Kozák Katiék. Azt gondolom, hogy a költségvetésben mi elfogadtunk egy keretösszeget a kulturális tevékenységre, abból ki tudjuk fizetni a fellépők díját. Azt mondta a Havasréti Pál, hogy ő egy fillért nem fog kérni, mint Tolmács lakos, de a többi zenészt is megpróbálja egy jelképes összegre rábeszélni. Kozák Kati is emlegetett napi 5.000 Ft-okat, de majd megpróbálok vele beszélni. Egyébként elvállalná, ha lenne Tolmácson 4-5-6 pár, nagyon szívesen kijönne tanítani. Ő egy Erdélyi származású néptánc tanár. Ezt szervezzük augusztus 10-re, a falunapra, amit a Kisbírba bele is írtunk előzetesen, hogy mi van tervbe véve, és ha kialakul a végleges műsorterv, akkor majd kiplakátoljuk. A pályázatban kötelező elemként még az is benne volt, hogy fel kell állítanunk egy sátrat, ahol reklámoznunk kell az Új Magyarország Vidékfejlesztési Programot. Beszéltem a Havasréti Palival, hogy hol legyen a színpad felállítva, a Faluház előtt vagy máshol. Arról beszéltünk, ha augusztus 10-én 35 fok lesz, akkor ide a Faluház elé, a tűző napra senki nem fog eljönni, az biztos. Tehát beterveztük az egész színpadot, nézőteret a parkba. Az utca felé fog nézni a színpad, azt mondta a Pali, hogy az tökéletes hely, de mivel ez nem önkormányzati terület, hanem egyházi, engedélyt kértem a plébánostól, és minden további nélkül beleegyezett. Arra gondoltam még, hogy megkérem a Zsidákovics Gyulát, zárja be a kocsmáját délutánra, és települjön ki a régi kultúrház

elé. Itt tudnának iszogatni, táncolni az emberek. Azt mondja a Pali, hogy olyan hivatásos táncosokat hoz majd le, hogy az is táncolni fog, aki életében még nem táncolt. Egy jó táncházat fog csinálni! Ez van tervbe véve augusztus 10-re.

Torma Andrea körjegyző

Jövő héten döntés születik a pályázat ügyében.

Hajnis Ferenc polgármester

Július 7-ig eldől, hogy nyertünk-e, vagy nem nyertünk. Úgy gondolom, lehetne ebből hagyományt teremteni, és jövőre akár két napos rendezvényt is csinálhatunk. Nem kötelező augusztus 10-hez kötni, lehet szeptember elején, közepén vagy máskor. Szervezhetünk például Bagoly napokat Tolmácson.

Nagyon fontos még a kastélyról beszélni. Jelen pillanatban ott tart a dolog, hogy a Dr. Felső csődeljáró vállalkozás mindenféleképpen meg akarja még egyszer hirdetni a kastélyt eladásra. Azt mondta a Bódis ügyvéd úr, hogy be kell perelni a Dr. Felsőt, mert elállt a szerződéstől. Nekem erről tájékoztatni kellett a leendő vevőket, akik meg szeretnék venni ezt a kastélyt. Elmondtam nekik, hogy mi a helyzet, azt mondták, hogy ők szeretnék megvásárolni, de így, hogy ha per lesz, akkor lehet, hogy elállnak a megvételtől. Ők szeretnék volna megvenni, van pénzük, és mielőbb elkezdni a munkálatokat. Annyit mondott ez a hölgy, hogy továbbítja ezt a helyzetet a vevőknek.

A lényeg az, hogy több lehetőség van: vagy megegyezünk a vállalkozással peren kívül, vagy bepereljük, és rábizzuk a bíróságra a döntést, esetleg bepereljük és ha mód van rá, akkor a per alatt is módunkban áll egyességet kötni.

Loksa János képviselő

Én azt mondom, pereljük be őket. Nem támogatom az egyezkedéseket, menjünk a hivatalos úton.

Hajnis Ferenc polgármester

Tehát megyünk tovább, perelünk.

Loksa János képviselő

Én azt mondom.

További hozzászólás, kérdés, észrevétel nem volt.

Hajnis Ferenc polgármester lezárta a napirend tárgyalását, és szavazásra tette fel a kérdést:

Aki egyetért azzal, hogy a kastély ügyében bizzuk meg a dr. Bódis Pál ügyvéd urat bírósági perindítással. Kézfeltartással szavazzon

A Képviselő-testület **7 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül** meghozta a következő határozatot:

84/2008. (VII.02.) Képviselő – testületi határozat

Tolmács Község Önkormányzata Képviselő-testülete meghatalmazza a Bódis Ügyvédi Irodát (2660 Balassagyarmat, Deák F. u. 9.), illetve a nevében eljáró dr. Bódis Pál ügyvédet, hogy a Dr. Felső Vállalkozásszervező és Csődtanácsadó Kft.-vel szemben, a Tolmács 349/2 helyrajzi számú kastély megnevezésű, és az azzal határos 346 helyrajzi számú beépítetlen terület adásvételi szerződés létrehozása iránti ügyben fennálló ügyvédi meghatalmazás alapján Tolmács Község Önkormányzata nevében a Dr. Felső Vállalkozásszervező és Csődtanácsadó Kft. (1072 Budapest, dob u. 52.) és a Rohrker Kereskedelmi és Szolgáltató Kft. „Fa” (3060 Pásztó, Csohány K. út 32.) ellen adásvételi szerződés létrehozása és terhelések törlésének térése iránt pert indítson, és az eljárás során képviselje Tolmács Község Önkormányzatát.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, az ügyvédi meghatalmazás aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Hajnis Ferenc polgármester

Még egy dolog, amit többen szóvá tettek, hogy a Csehek Józsi miatt hajnalban és késő délután, vagy este vágja a fűvet? Azért mert, napközben nagyon meleg van, és ezzel saját magának megkönnyíti a munkát.

További napirendi pont és hozzászólás nem volt, a képviselő-testület zárt ülésen folytatta a napirendek tárgyalását.

K.m.f.

Hajnis Ferenc
polgármester

Torma Andrea
körjegyző

A jegyzőkönyv hiteles.

Csehek József
képviselő

Dudás Gergely
képviselő