

Tolmács Község Önkormányzata Képviselő-testületének**15/2008. számú****J E G Y Z Ő K Ö N Y V E****Készült:** 2008. november 19-én 16⁰⁰ órai kezdettel megtartott **képviselő-testületi ülésről****Ülés helye:** Tolmács Község Önkormányzat tárgyalóterme, 2657 Tolmács, Sport u. 1.**Az ülés vezetője:** Hajnis Ferenc polgármester

<u>Jelen vannak:</u>	Hajnis Ferenc	polgármester
	Balázs János Ferenc	alpolgármester
	Csehek József	képviselő
	Dudás Gergely	képviselő
	Féjáné Záhorszki Mária	képviselő
	Hátori Imréné	képviselő
	Loksa János	képviselő
	Torma Andrea	körjegyző

Igazoltan hiányzott: Dávid Imre képviselő**Meghívottként vett részt:** Balázs Bence és Makkai Ádám az ifjúsági klub képviselői,
Csáthy Rudolf, a Polgárőrség elnöke**Hajnis Ferenc polgármester:**

Köszönti a megjelent képviselőket.

Megállapítja, hogy a 8 fő képviselő-testületi tagból 7 fő jelen van, így az ülés határozatképes és azt megnyitja.

Javasolja, hogy a jegyzőkönyv hitelesítője Balázs János alpolgármester és Csehek József képviselő legyen. *A javaslatot a Képviselő-testület egyhangúlag elfogadta.*

A meghívóhoz képest a napirendre vonatkozó egyéb javaslata a polgármesternek volt: Tekintettel arra, hogy az ifjúsági klub képviselőit ne tartsuk fel, javaslom, hogy a napirend előtti tájékoztatás az 1. napirend után kerüljön megtárgyalásra, a 2. napirendi pontot javaslom kiegészíteni a körjegyzőség 2008. évi költségvetésének módosításával, a 12. napirendként tárgyaljuk meg az ülés előtt kiosztott kérelmet, mely az általános iskola területét érintő gépkocsibejáró kialakítására vonatkozik, és így az „Egyebek” a 13. napirend lesz

Torma Andrea körjegyző:

Javasolnám, hogy a meghívóban a zárt ülés első napirendi pontjaként szereplő téma zárt ülésén történő tárgyalásáról döntsön a képviselő-testület. Azért javasolnám e téma zárt ülésén történő tárgyalását, mert személyes ügynek minősül, melyre vonatkozóan azt mondja az önkormányzati törvény, hogy a képviselő-testület zárt ülést tart állásfoglalást igénylő személyes ügy tárgyalásakor, ha az érintett a nyilvános tárgyalásba nem egyezik bele. A téma tárgyalása során személyes adatok védelme alá tartozó adatokat is érintünk, ezért javaslom a zárt ülés tárgyalását, továbbá azért, mert az érintettek a nyilvános tárgyaláshoz nem járultak hozzá.

A képviselő-testület - *egyhangúlag elfogadva* - a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázatra beérkezett pályázatok elbírálását zárt ülés keretében tárgyalja.

A Képviselő-testület – *egyhangúlag elfogadva* – az alábbi napirendi pontokat tárgyalja:

Napirend	Előterjesztő
1. Ifjúsági Klub képviselőinek meghallgatása, Ifjúsági Klub tervei, elképzelései	Ifjúsági Klub képviselői
Tájékoztatás az elmúlt ülés óta történt eseményekről, a határozatok végrehajtásáról	Hajnis Ferenc polgármester
2. Tájékoztatás Tolmács Község Önkormányzat 2008. évi gazdálkodásának háromnegyed-éves helyzetéről, A Körjegyzőség 2008. évi költségvetésének módosítása	Hajnis Ferenc polgármester
3. Az Önkormányzat 2009.évi költségvetési koncepciója	Hajnis Ferenc polgármester
4. Tolmács-Bánk Óvoda Szervezeti és Működési Szabályzatának jóváhagyása	Hajnis Ferenc polgármester
5. Rétság Általános Iskola Alapító Okiratának módosítása	Hajnis Ferenc polgármester
6. Tolmácsi ingatlanok házszámrendezése	Hajnis Ferenc polgármester
7. Gyermekétkezési Alapítvány – „Mindenki ebédel” pályázati lehetőség	Hajnis Ferenc polgármester
8. A képviselő-testület 2009. évi munkaterve	Hajnis Ferenc polgármester
9. Építési telek visszavásárlása	Hajnis Ferenc polgármester
10. Karácsonyi szaloncukor ajándékozás a lakosság részére	Hajnis Ferenc polgármester
11. A 2009. évi személyszállítás kérdéseinek, problémáinak megbeszélése, koncepció kialakítása	Hajnis Ferenc polgármester
12. Kérelem – az iskola udvart (349/1 hrsz.) érintő gépkocsi-bejáró kialakítása a 353/3 hrsz-ú ingatlanra	Hajnis Ferenc polgármester

1. Napirend

Ifjúsági Klub képviselőinek meghallgatása, Ifjúsági Klub tervei, elképzelései

Hajnis Ferenc polgármester

Átadom a szót az ifjúsági klub képviselőinek, ismertessék terveiket.

Balázs Bence, az ifjúsági klub képviselője

Először is szeretném megköszönni az ifjúság nevében, hogy az önkormányzat helyiséget biztosít a fiatalok részére.

Pontokba szedve írtuk össze a „házirendet”, vagyis a szabályzatunkat, amit kiosztottam a képviselőknek.

1. Bármely tolmácsi, illetve tolmácsi kötődésű fiatal lehet klubtag, aki aláírásával jelzi belépési szándékát egy erre a célra kinevezett füzetbe, nevével és lakcímmel együtt.
2. A klubhelyiségbe tartózkodó nem klubtag fiatalért egy klubtagnak felelősséget kell vállalnia. - Ugyanis kár esetén nem a klub közös kasszájából történik a helyreállítás, hanem az állja helyre a kárt, aki okozza.
3. A műszaki eszközök közelében étel, ital fogyasztása szigorúan tilos.

4. Az illemhelyen az alapvető higiéniai elvárásokat mindenki tartsa be. Kulturáltan használja, használat után takarítsa ki.
5. Amikor a klubhelyiség állapota megkívánja, kötelező a takarítás.
6. A klubhelyiség udvarának tisztán és rendbe tartása a klubtagoknak kötelező (fünyírás, stb.).
7. A klubhelyiség díszítése a többség beleegyezésével ízlésesen történjen.
8. A klubhelyiség elhagyása előtt kötelező a fűtés lekapcsolása, illetve az áramtalanítás. - Figyelni fogunk arra, hogy ne sok energiát használjunk el.
9. Az épületen belül dohányozni tilos. – A dohányzásra kijelölt hely az udvaron van.
10. Az épületben nyílt láng használata tilos.
11. Az épület kulcsa a tagok számára elérhető helyen legyen, aki elviszi felelősséget vállal annak visszajuttatásáért. Az dokumentálni fogjuk, hogy mikor és ki vitte el. Három kulcsot szeretnénk az épülethez, ezeket a falu három pontján tartanánk valakiknél. Ezt azért gondoltuk így, hogy ne egy személyt terheljünk folyamatosan az elérhetőséggel. A három személy közül egyet biztosan el lehet érni.

Hámori Imréné képviselő

Szeretnék kérni egy kulcsot a klubhoz, mint intézményvezető. Szeretném figyelemmel kísérni a fiatalok tevékenységét.

Torma Andrea körjegyző

Ez nem biztos, hogy indokolt. Az ifjúság klub nem az intézmény része, nem kell feltétlenül a fiatalok „nyakán ülni”.

Hámori Imréné képviselő

Jó, rendben.

Hajnis Ferenc polgármester

Azt javaslom, hogy Csehek Józsefnél legyen egy kulcs, hiszen ő a karbantartó.

Balázs Bence ifjúsági klub képviselője

12. Bármilyen döntés a klubtagok többségének beleegyezésével születethet.
13. Az őrizetlenül hagyott értékért nem vállalunk felelősséget a klubhelyiségen belül.
14. A helyiség tisztántartásáért és az udvar rendben tartásáért is minden klubtag felelős, hiszen a tagok bármikor bemehetnek kártyázni, szalonnát sütni stb., és természetes, hogy összetakarítanak maguk után.

Hajnis Ferenc polgármester

Igen, ez helyes, és így kell lennie. A lehetőség adva van a fiataloknak, amiben tudunk, segítünk.

Hámori Imréné képviselő

Nagyon örülök, hogy végre van egy klubhelyisége a fiataloknak. Szépen összeírtátok a szabályokat. Eleinte biztosan nem lesz könnyű ezt betartani, de ez csak a tagok hozzáállásán múlik. Segítünk bár miben, akár a függöny beszerzésben is, és ígéretünk volt az internet bekötése is.

Hajnis Ferenc polgármester

Igen, ezt intézem.

Loksa János képviselő

Elkészítettek egy házirendet, nyilván be fogják tartani, hiszen kulturált helyen szeretnének szórakozni, bulizni.

Hámori Imréné képviselő

A polgárőrség vezetőjét szeretném arra kérni, hogy amikor a fiatalok buliznak, vagy tevékenységet folytatnak a helyiségben a polgárőr járőrök nézzenek rájuk. Ezzel nem azt szeretném kérni, hogy állandó jelleggel figyeljék a fiatalokat, csak esetenként nézzenek rájuk.

Hajnis Ferenc polgármester

Szinte felnőtt emberekről van szó, szerintem felelősséggel fogják élni a klubéletet. Nyilván lesz, aki ki fog lógni a sorból, de inkább oldják meg saját maguk ezeket a problémákat. Bízunk bennük! A képviselő-testület annak idején megszavazott 150.000 Ft támogatást az ifjúsági klub részére, de aztán jöttek olyan hangok, hogy a klub nem is működik. Sok fiatal kérésére homokot hozattunk a röplabda pálya kialakításához, ezt ebből az összegből állta az önkormányzat, mely durván 100.000 Ft-ba került fuvarral együtt, tehát a klubnak még kb. 50.000 Ft áll a rendelkezésére. Arra kérem a vezetőket, gondolják meg, ezt mire lehetne hasznosan költeni. Az internet és a kábeltévé bekötése úgy tudom, hogy most ingyenes, ez nem kerül költségbe.

Balázs János Ferenc alpolgármester

Lehet, hogy jogi személynek nem ingyenes a bekötés.

Hajnis Ferenc polgármester

Ennek utána fogok nézni. Az önkormányzat biztosítani tud kettő számítógépet a klubhelyiségbe. Hallottam, hogy televízió készüléket már kaptak a fiatalok Csáthy Rudolftól.

Balázs János Ferenc alpolgármester

A kulcsok nyilvántartása a műszaki felszereltség miatt is nagyon fontos lesz, de ezt a fiataloknak szigorúan be kell tartani. Ha ne adj' Isten valami eltűnik, vagy tönkre megy, vissza lehet nézni, hogy kik voltak a helyiségben az adott napon.

Hajnis Ferenc polgármester

Örülök, hogy így elkészítették a szabályzatokat, bármiben szívesen segíték. Azon pedig gondolkodjatok el, hogy az 50.000 Ft-ot mire költenének.

Balázs Bence ifjúsági klub képviselője

Előbb szeretnék összegyűjteni pár – ingyenesen felajánlott – dolgot, a pénzt csak a legvégső esetben gondoljuk felhasználni.

Hajnis Ferenc polgármester

Rendben van. A képviselő-testület jövőre, a költségvetésben, ugyanígy biztosít majd támogatást – kb. 100.000 Ft-ot - az ifjúsági klubnak is, mint a többi civil szervezetnek.

Balázs János Ferenc alpolgármester

A kábel tévének és az internetnek is van havi díja, lesznek rezsi költségek, tehát lesz kiadás a klubhelyiségre.

Hajnis Ferenc polgármester

Gondolom, hogy ezeket a kiadásokat az önkormányzat a támogatáson kívül felvállalja, hiszen a vízvezeték miatt télen úgy is kell fűteni, nehogy elfagyjon.

Hámori Imréné képviselő

Szerintem lehetne egy csocsó asztalt is venni a klubba.

Hajnis Ferenc polgármester

Egy komoly csocsóra nem elég 50.000 Ft. El tudják dönteni a fiatalok, hogy mit szeretnék vásárolni ezen a pénzen, ezt bízunk rájuk.

Csáthy Rudolf polgárőrség vezetője szót kért, a polgármester a szót megadta.

Csáthy Rudolf, a Polgárőrség vezetője

Szeretnék reagálni arra a felvetésre, hogy a járőrözés közben nézzünk be a fiatalokra. Ezt én jó ötletnek tartom, hiszen teljesen nem lehetnek kontroll nélkül. A polgárőrség tevékenysége a bűnmegelőzésről szól. Bármilyen rendezvény van, a polgárőrök járőrözés közben figyelemmel kísérik

az eseményeket, és szeretném, ha az ifjúsági klubtagok sem zaklatásnak vennék, ha a rendezvényeiken megjelennek a polgárőrök. Kontroll nélkül nem fog működni a klubélet.

Loksa János képviselő

Úgy gondolom, hogy ők kontrollálják saját magukat. Ha ezt nem tudják megoldani, nem fog működni a klubélet.

Hajnis Ferenc polgármester

Az a kérés a polgárőrség felé, hogy járőrözés közben természetese menjenek el a klub elé is, de ne menjenek be, csak ha olyan dolgot észlelnek, ami ezt igényli.

Csáthy Rudolf polgárőrség vezetője

Természetesen nem fogjuk zaklatni a fiatalokat.

Balázs János Ferenc alpolgármester

Nekem annyi kérésem van a fiatalok felé, hogy legyen nyoma annak, hogy mikor kik tartózkodnak a klubban, ha gond van – ami ne legyen – tudjuk kitől számon kérni. Nem szeretném, hogy jövőre a rendőrségi beszámolóban szerepeljenek a fiatalok.

További hozzászólás, kérdés, vélemény nem volt.

Hajnis Ferenc polgármester lezárta a napirend tárgyalását, és szavazásra tette fel a kérdést: aki elfogadja a fiatalok által összeállított és ismertetett házirendet, valamint a fiatalok elképzeléseit, és ez alapján hozzájárul ahhoz, hogy a konyha melletti épületrészt az ifjúság részére használatba adjuk, kérem, kézfeltartással szavazzon!

A Képviselő-testület **7 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül** meghozta a következő határozatot:

117/2008. (XI.19.) Képviselő – testületi határozat

Tolmács Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Tolmács 349/1 hrsz-on lévő, Arány János utca 7. szám alatti épületben, az óvodai konyha, raktár és iroda melletti kb. 25 m² nagyságú épületrészt ingyenesen, térítési díj nélkül a tolmácsi ifjúság használatába adja Ifjúsági Klub működésére, klubhelyiség céljából.

A használat feltételei:

A használatba adott épületrész kizárólag az ifjúság részére, kulturált módon, ifjúsági közösségi célokra, klubhelyiségként használható. A helyiség más célú használata, a lakosság-, az ifjúság-, és a közösségi érdekekkel ellentétes, vagy illegális tevékenység folytatása esetén, illetve az ifjúság veszélyeztetése esetén az Önkormányzat a helyiség használatát azonnal visszavonja.

A képviselő-testület jóváhagyja az ifjúság képviselői által összeállított, és a képviselő-testület elé terjesztett házirendet.

Határidő: azonnal és folyamatos, ellenkező tartalmú döntésig

Felelős: polgármester

Balázs Bence és Makkai Ádám az ifjúsági klub képviselői távoztak a testületi ülésről.

Hajnis Ferenc polgármester

Felkérem Csáthy Rudolfot, hogy amennyiben a 8. napirendhez, vagyis a képviselő-testület 2009. évi munkatervéhez van javaslata, kérem, mondja el.

Csáthy Rudolf, a polgárőrség vezetője

Úgy gondolom, hogy egy napirendi pontként be lehetne iktatni a polgárőrség beszámolóját a tevékenységünkkel kapcsolatban, illetve a kapott támogatás felhasználásáról is tájékoztatnánk a képviselő-testületet. Januárban tervezzük megtartani a közgyűlésünket, melyet szeretnénk ünnepélyesebbé tenni, mivel 10 éves évfordulónkat ünnepeljük. A javaslatom az, hogy az egyik beszámoló áprilisban legyen, a másik pedig idén decemberben, a 10 éves évforduló kapcsán.

Azt szeretném még kérni a testülettől, hogy akármilyen rendezvény van, időben értesítsenek minket, polgárőröket, hiszen akkor el kezdjük szervezni a rendezvény biztosítását.

A testületi üléseken minden évben van rendőrségi beszámoló, szeretném, ha ezt egy ülésen tárgyalnánk a polgárőrség beszámolójával. Szeretném javítani a rendőrséggel a kapcsolatot, mert úgy érzem, ez évben egy kicsit ellaposodott.

Hajnis Ferenc polgármester

Köszönöm szépen a javaslatokat, melyek már – Te ugyan nem tudod – benne vannak a képviselők elé terjesztett munkaterv tervezetben.

Kérem a képviselőket, hogy aki egyetért azzal, hogy idén a decemberi ülésünkön tárgyaljunk a polgárőrség 10 éves jubileumáról, kérem, kézfeltartással szavazzon!

A képviselő-testület ügyrendi döntéssel egyhangúlag úgy határozott, hogy a 2008. évi decemberi ülés napirendjei közé fel kívánja venni a Polgárőrség 10 éves tevékenységének tárgyalását.

Csáthy Rudolf, a Polgárőrség Elnöke távozott a képviselő-testület üléséről.

Napirend előtti tájékoztatás**Hajnis Ferenc polgármester**

Elkészült az orvosi rendelő akadálymentesítése, felújítása, és az átadás is megtörtént. Ez utófinanszírozású pályázat, de szerencsére az önkormányzat anyagi helyzete jó, és nem okozott gondot, hogy előre megfinanszírozzuk a beruházást. A támogatási előleget már megigényeltük és meg is kaptuk, valamivel több, mint 2 millió forint. A mai postával már a végelszámolást is elküldtük, remélem, a támogatás hamarosan megérkezik a számlánkra.

Megtartottuk az orvosi rendelő ünnepélyes átadását, melyre a plébános urat is elhívtam, hogy szentelje meg az orvosi rendelőt. Az ünnepélyes átadás kb. 10-20 lakos részvételével meg is történt.

Az IKSZT pályázatot benyújtottuk, még nem kaptunk róla értesítést.

A terveink szerint a faluközpont felújítására is be szeretnénk nyújtani a pályázatot. A LEADER akciócsoportban velünk együtt 19 település van. Erre a 19 településre osztottak szét 800 millió forintot. Nekünk viszont az akciócsoportban van egy olyan döntésünk, hogy lakosságszámnak megfelelő arányban legyen elosztva a támogatási keret. A faluközpont felújításával kapcsolatban az a probléma, hogy sem a Béke park, sem a parókia nem az önkormányzat tulajdona, hanem az egyházé. Beszéltem a Püspök Úrral, és biztosított arról, hogy mindenben támogat, ami Tolmács község fejlődését szolgálja. Felkerestem Dr. Dobsonyi László ügyvéd urat, aki erre a célra elkészített egy bérleti szerződést az egyház és az önkormányzat között, ezt felküldtem a püspök úrnak átnézésre. A felújítást követően az önkormányzatnak kell az épület fenntartásáról gondoskodni. A pályázat csak külső felújítást engedélyez, a belső átalakítást csak akkor engedélyezi, ha helyi védelem alatt áll az épület. Véleményem szerint ezt érdemes volna megtennünk, és helyi védelem alá helyezni a parókiát. Az utak, járdák felújítására benyújtott pályázatunk még nincs elbírálva. Folyamatosan tolják ki a határidőt.

Szennyvíz beruházásra 2009-2010. évben nem hiszem, hogy lesz esélyünk pályázni, mivel azt olvastam, hogy a leghátrányosabb településeknek írják ki a pályázatot. Mi viszonyt nem vagyunk azok. Viszont, lehet, hogy a KEOP pályázatba beleférünk. Nem tudom, majd meglátjuk. Vancsik József projekt-menedzserünk ezt rendszeresen figyelemmel kíséri. Megkértem Őt arra is, hogy a környezetvédelmi miniszter úrral egyeztessen időpontot egy megbeszélésre, melyen én és Vancsik

József is részt vennénk. El szeretném mondani a miniszter úrnak, hogy itt van Rétságon egy szennyvíztisztító telep, mely be tudná fogadni Tolmács szennyvizét is, és nekünk még is önálló telepet kell létesítenünk. Szeretném elmondani neki a problémánkat.

A csapadékvíz elvezetés pályázatunkat befogadták, egyelőre mást nem tudok ezzel kapcsolatban.

A falugondnoki kisbusz pályázatunkkal kapcsolatban tudomásom szerint 1 ponttal alulmaradtunk, tehát valószínűleg nem nyerünk.

A kastély ügyében december 1-jén lesz a tárgyalás Balassagyarmaton. Meglátjuk, mi lesz.

A honvédségi ingatlanokkal kapcsolatosan el kell mondanom, hogy a honvédelmi miniszter úr írt egy levelet, melyben biztosít a támogatásáról annak érdekében, hogy az önkormányzat tulajdonába kerüljenek ezek a területek, kivéve a 037 hrsz-ú területet. Mi itt szeretnénk volna megvalósítani a szennyvíztisztító telepünket. Ezt a területet még felül szeretnék vizsgálni, hogy ők tudnák-e valamire használni. A többi területtel kapcsolatban utána kell járni, hogy ha visszakapnánk, nem köteleznének-e minket a rekultiválásra, mert akkor szó sem lehet róla, hogy a tulajdonunkba kerüljenek.

A költségvetésben terveztünk a szertár tetejének elkészítésére 450.000 Ft-ot. Elkészült a tető, kb. 200.000 Ft-tal léptük túl a tervezett összeget, és még nincs lefestve. De úgy gondolom, hogy ezt meg kellett oldani.

Az M2-es autót út nyomvonal módosításának ügyében a polgármesterek össze volt hívva egy egyeztetésre. Arra voltak kíváncsiak, hogy a több verzióból melyik tetszene jobban. Én elmondtam, hogy nem szeretném, ha Tolmács és Diósjenő között épülne meg az autót út, hiszen oda tavat tervezünk megépíteni és az idegenforgalmi fejlesztést is a Börzsöny hegység felé tervezzük. Nem beszélve a kilátásról, amit az autót út tönkretenne! Az volt az álláspontom, hogy Rétság és Bánk között épüljön meg az új autót út. Minden polgármester véleményét kikérték, a többség ezt a verziót támogatta. Küldtek is egy emlékeztetőt erről a gyűlésről.

A Környezetvédelmi Felügyelőség az önkormányzatunkat kötelezte arra, hogy a Jenői patakon lévő közúti híd alatti patak-részt ki kell tisztíttatnunk. Felkerestem a víztársulat elnökét, hogy tudna-e nekünk ebben segíteni. Ő azt a felvilágosítást adta, hogy ez nem az önkormányzat, hanem a Magyar Állam kötelessége, mivel ez a patak a Magyar Állam kezelésében van. Segítséget nyújtott abban, hogy leleveleztük ezt a problémát, és a napokban értesített, hogy sikerült a patak tisztítására támogatást kapnia a víztársulatnak, így Tolmács belterületén (egészen a 2-es főútig) kitisztítják a Jenői patakot. Azt viszont nekünk kellene felvállalnunk, hogy - amennyiben nem szennyez az iszap – a kikotort iszap elhelyezését megoldjuk itt a községen belül. Vettek iszap-mintákat, ezek labor-eredményét várjuk, és utána döntünk. Kb. 300 m³ iszap kerülne kikotrásra. Arra gondoltam, hogy megkeresem az Erdőkémia Kft. vezetőségét, és megbeszélem velük, hogy a nem használt fatelepre szállíthassák az iszapot, és ott kerüljön elhelyezésre. Az egy nagy terület, és már régóta nem használják.

Balázs János Ferenc alpolgármester

Ha az Ipolymenti Víztársulat kap pénzt a kitisztításra, nem nekik kellene megoldani az iszap elszállítását és elhelyezését?

Hajnis Ferenc polgármester

Úgy van szabályozva, hogy a külterületen nekik, a belterületen az önkormányzatnak kell gondoskodni erről. Várok még javaslatokat az elhelyezéssel kapcsolatban. Ha veszélyes hulladéknak nyilvánítják, akkor nem lehet itt lerakni, el kell szállíttatni megfelelő helyre, ahol a veszélyes hulladékot befogadják. Különben az Erdőkémia Kft. engedi a patakba a legtöbb tisztított vizet, ezért is gondoltam, hogy megengednék a területükön történő iszap-elhelyezést.

Dudás Gergely képviselő

Diósjenő felé a vasút melletti nyárfás terület is alkalmas lenne az iszap elhelyezésére, de meg kell tudnunk, ki a tulajdonosa.

Hajnis Ferenc polgármester

Igen, de először meg kell várnunk a vett minták írásban közölt eredményeit, hogy veszélyes, vagy nem veszélyes hulladéknak minősül.

Dudás Gergely képviselő

A patak kikotrása árvízvédelmi szempontból is fontos dolog. Én örülök ennek a kotrásnak. Szeretném megkérdezni a polgármester úrtól, hogy mi a fejlemény az utóbbi ülésünkön tárgyalta terület eladása ügyében.

Hajnis Ferenc polgármester

A kérelmezők továbbra is szeretnék megvásárolni ezt a földterületet. A területet földmérő által ki kell mérteni, és mint tudjuk, ott van a pince rendezetlen helyzete, ezt is meg kell oldani. A pince használója azt állítja, hogy van arról papírja, hogy az övé. Ezt a pincét is fel kell tüntetni a térképen, és hivatalossá kell tenni a tulajdonjog helyzetét, addig a kérelmezők nem vásárolják meg a területet. Van-e még valakinek kérdése arra vonatkozóan, miről tájékoztassam a képviselő-testület, ami esetleg kimaradt?

Javaslat, kérdés, vélemény, hozzászólás nem volt.

2. Napirend

Tájékoztatás Tolmács Község Önkormányzat 2008. évi gazdálkodásának három-negyed-éves helyzetéről,
A körjegyzőség 2008. évi költségvetésének módosítása

Hajnis Ferenc polgármester

A 2. és 3. napirendi pontot a tegnapi napon tárgyalta a bizottságunk, ezért átadom a szót Loksa János bizottsági elnöknek.

Loksa János képviselő

A bizottság részleteiben, pontról pontra megtárgyalta mind a két napirendi pontot, és mind a két napirendi javaslat elfogadását javasolja, mivel a bizottság nem talált kivetnivalót egyik előterjesztésben sem. Az előterjesztések elfogadhatóak, korrektek, különösebb hozzászólás, felvetés nem volt. Jól gazdálkodtunk mind a tavalyi, mind az idei évben, és reméljük, a következő évben is így lesz.

Hajnis Ferenc polgármester

Köszönöm. A képviselőknek elmondanám, hogy tegnap a bizottsági ülésen jelen volt Pénzes Klára pénzügyi főmunkatárs is, és pontról pontra végig elemeztünk mind a két előterjesztést. Van-e valakinek kérdése, hozzászólása?

Hámori Imréné képviselő

A kommunális adó teljesítésünk elég jól sikerült.

Torma Andrea körjegyző

Igen, de az hozzá tartozik, hogy ebben az összegben előző évi hátralékok behajtása is benne van.

Hámori Imréné képviselő

Az iparüzési adóbevétel viszont szörnyen alacsony.

Az intézménybe a gyógyszert még be kell szereznünk egy elsősegély nyújtó ládával együtt.

Az óvoda konyha 4 fő bérével van számolva, de itt meg kell jegyezni, hogy ebből 1 fő rendszeresen a dadust helyettesíti, illetve takarít is, tehát ő nem csak a konyhán dolgozik.

Féjáné Záhorszki Mária képviselő

Szeretném megkérdezni, hogy az utak felújítására - amit beadtunk pályázatot - az önrész be lett-e tervezve aköltségvetésbe?

Torma Andrea körjegyző

Nem, mert ebben a pályázatban várhatóan csak decemberben születik döntés, és így a megvalósítás és a pénzügyi lebonyolítás már a 2009. évi költségvetést fogja érinteni.

Féjáné Záhorszki Mária képviselő

És a jövő évben benne van?

Hajnis Ferenc polgármester

Igen, a koncepcióban benne van.

További hozzászólás, kérdés, észrevétel nem volt.

Hajnis Ferenc polgármester lezárta a napirend tárgyalását, és szavazásra tette fel a kérdést: aki elfogadja a 2008. évi költségvetés ¾ éves teljesítéséről szóló beszámolót, és az előterjesztésben szereplő 78.531 eFt bevételi és 61.436 eFt kiadási összeggel a határozati javaslatot, kérem, kézfeltartással szavazzon!

A Képviselő-testület **7 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül** meghozta a következő határozatot:

118/2008. (XI.19.) Képviselő – testületi határozat

Tolmács Község Önkormányzata Képviselő-testülete az Önkormányzat 2008. évi gazdálkodásának háromnegyed-éves helyzetéről szóló tájékoztatót megtárgyalta. A költségvetés teljesítését 78.531 eFt bevétellel és 61.436 eFt kiadással, az alábbi részletezéssel jóváhagyja.

A Képviselő-testület a költségvetés 78.531 Ft-os bevételi teljesítését az alábbi főösszegekkel fogadja el:

működési célú bevétel	32.207 e Ft,
támogatási bevétel	20.920 e Ft,
felhalmozási bevétel	6.635 e Ft,
működési célú pénzeszköz átvétel	2.855 e Ft,
felhalmozási kölcsönök bevétel	189 e Ft,
pénzmaradvány igénybevétel	16.884 e Ft,
függő bevétel	- 1.159 e Ft.

A Képviselő-testület a költségvetés 61.436 Ft-os kiadási teljesítését az alábbi főösszegekkel fogadja el:

működési kiadás	45.478 e Ft,
- ebből: személyi jellegű kiadás	22.114 e Ft,
munkaadó járulékai	7.332 e Ft,
dologi kiadás	14.388 e Ft,
egyéb folyó kiadás	1.644 e Ft,
társadalom- és szociálpolitikai juttatások	4.525 e Ft,
ellátottak juttatásai	320 e Ft,
felhalmozási kiadások	3.785 e Ft,
végleges pénzeszköz átadás	7.550 e Ft,
- ebből: működési célú átadás	4.550 e Ft,
felhalmozási célú átadás	3.000 e Ft,
függő kiadás	-222 e Ft.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Hajnis Ferenc polgármester

Most következik a körjegyzőség költségvetésének módosítása. Megkérem a körjegyző asszonyt, hogy tájékoztassa a képviselőket.

Torma Andrea körjegyző

Két tétel miatt szükséges módosítani a körjegyzőség költségvetését. Az egyik, hogy tavasszal volt egy népszavazás, amit a körjegyzőség bonyolított, és az ehhez járó feladat-normatíva is a körjegyzőséget illeti meg. A másik módosítás abból adódik, hogy a Körjegyzőség nevére vásároltunk egy programot – TAKARNET földhivatali on-line rendszer – és ennek kiadását a költségvetésben biztosítani kell. Ezt a módosítást a banki képviselő-testület már elfogadta.

Hozzászólás, kérdés, észrevétel nem volt.

Hajnis Ferenc polgármester lezárta a napirend tárgyalását, és szavazásra tette fel a kérdést:

Aki elfogadja a körjegyzőség költségvetésének javasolt módosítását, mely a népszavazásból és a Takarnet program beszerzéséből adódik, kérem, kézfeltartással szavazzon!

A Képviselő-testület **7 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül** meghozta a következő határozatot:

119/2008. (XI.19.) Képviselő – testületi határozat

Tolmács Község Önkormányzata Képviselő-testülete Bánk-Tolmács Körjegyzőség 2008. évi költségvetésének módosítását elfogadja. A Körjegyzőség költségvetésének módosított főösszege 22.218 eFt.

Előirányzat változások	Változás		Összesen
	Növekedés	Csökkenés	
751153 Önkormányzat igazgatási tevékenysége			-12 008 000
46425 Műk célú pénzeszköz átvétel Önkormányzattól		4 040 000	
751966 Önkormányzati feladatra nem tervezhető elszámolás			
94222 Normatív támogatás feladatm.kötötten		7 968 000	
751922 Önkormányzatok elszámolásai			12 114 000
94121 Finanszírozási bevételek	12 008 000		
94121 Finanszírozási bevételek	106 000		
751175 Ogy képviselő választás			454 000
46422 Működési célú pénzeszköz átvétel fejezeti kezelésű szervtől	454 000		
Bevételi színvonal változása mindösszesen:	560 000		

Előirányzat változások	Változás		Összesen
	Növekedés	Csökkenés	
751153 Önkormányzat igazgatási tevékenysége			106 000
511211 Köztisztviselők Alapilletménye		469 000	
512211 Köztisztviselők Jutalma	106 000		
513291 Köztisztviselők Egyéb juttatása	175 000		
516211 Részmunkaidőben foglalkoztatott köztisztviselő rendszeres személyi juttatásai		10 000	
516231 Részmunkaidős köztisztviselő sajátos juttatása	10 000		
5342 Táppénz hozzájárulás	188 000		

5432 Irodaszer nyomtatvány	8 000		
55129 Egyéb kommunikációs kiadás	80 000		
56121 Vásárolt termék és szolgáltatás ÁFA	18 000		
751175 Ogy képviselők választása			454 000
512211 Köztisztviselők Jutalma	70 000		
516221 Részmunkaidős köztisztviselő munkaviszonyával kapcsolatos Juttatása	13 000		
52221 Megbízási díjak	49 000		
52222 Tiszteletdíjak	150 000		
53121 Nyugdíjjárulék teljesítése	30 000		
531221 Természetbeni eü. Járulék	6 000		
531222 Pénzbeli Eü. Járulék teljesítése	1 000		
5322 Munkaadói járulék	2 000		
5332 Egészségügyi hozzájárulás	17 000		
5432 Irodaszer nyomtatvány	3 000		
55229 Egyéb üzemeltetési kiadás	48 000		
56221 Belföldi kiküldetés	20 000		
56223 Reprezentáció	37 000		
56121 Vásárolt termékek és szolgáltatások ÁFA	8 000		
Kiadási színvonal változása mindösszesen:	560 000		

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

3. Napirend

Az Önkormányzat 2009. évi költségvetési koncepciója

Hajnis Ferenc polgármester

2009. évben a normatívákat lejjebb vitték, így minket is érint a gazdasági válság. Éppen ezért nem nagyon mertem nagy dolgokat betervezni a koncepcióba. Amint láthatjátok, 6 millió forint tartalékunk lehet a tervezésünk alapján, ezt használhatjuk fel pályázati önrészként. Meg kell próbálnunk még gazdaságosabban gazdálkodni.

Ingatlan vásárlás ismét szerepel a koncepcióban, 500 e Ft összegben. Ez azt takarja, hogy az idén megvásároltuk a Tolmácsi út 58-60. házszámú ingatlant, – ami közös udvaron van – és ehhez megvásárolnánk a közös udvaron lévő másik két lakóépületet is, és így lenne egy értékes gyönyörű helyen lévő telkünk. Az 56. házszámú ház örökösével beszéltem, ő eladja az önkormányzatnak.

200 e Ft-ot terveztünk be a faluház hátsó lépcsőjénél lévő tető kialakítására. Ezáltal lenne egy jó nagy fedett helyünk. Be lehetne oda állni a traktorral, személyautóval, vagy bármire lehetne használni szükség esetén.

Betervezésre kerül még egy fűnyíró kistraktor, és egy komolyabb fűnyíró beszerzése is.

Van-e valakinek kérdése, hozzászólása, véleménye?

Féjáné Záhorszki Mária képviselő

A Zarándoki útnak az útpadka része nagyon rossz állapotban van, meg kellene csinálni.

Hajnis Ferenc polgármester

Beszéltem egy illetékessel, abban maradtunk, hogy a jövő héten kijön, és megnézzük, mi volna a legjobb megoldás ennek a helyreállítására.

Dudás Gergely képviselő

A 2-es és a 2/A jelű utakon most végeznek felújítást, onnan be lehetne szerezni mart-aszfaltot, ami erre a célra jó lenne.

Hajnis Ferenc polgármester

Nem a mart aszfalt beszerzése jelenti a problémát, hanem az, hogy le is kell hengerezni. Az úthenger jelenti a problémát.

Torma Andrea körjegyző

Esetleg érdemes megvárni az utas pályázat elbírálását, mert ha nyerünk, az út felújításhoz itt lesznek a gépek, és ha már itt vannak, biztosan meg lehet velük beszélni, hogy javítsák ki a Zarándok utat is.

Hámori Imréné képviselő

Én a 2. melléklettel kapcsolatban szeretnék kérdést feltenni. Szociális juttatások, egyéb szolgáltatások alatt van egy olyan sor, hogy kedvezményes gyermek étkeztetés 11 fő. Ezek iskolások vagy óvodások?

Torma Andrea körjegyző

Ez a 11 fő gyermek vegyesen óvodás és iskolás is, akik jogosultak a kedvezményes étkeztetésre, az összeg pedig az utánuk járó normatíva.

Hámori Imréné képviselő

Igen, így most már értem.

További hozzászólás, kérdés, észrevétel nem volt.

Hajnis Ferenc polgármester lezárta a napirend tárgyalását, és szavazásra tette fel a kérdést: Aki a 2009. évi költségvetési koncepciót 89.108 eFt költségvetési összeggel a határozati javaslat szerint elfogadja, kérem, kézfeltartással szavazzon!

A Képviselő-testület **7 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül** meghozta a következő határozatot:

120/2008. (XI.19.) Képviselő – testületi határozat

Tolmács Község Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzat 2009. évi költségvetési koncepcióját 89.108 e Ft költségvetési összeggel elfogadja.

A Képviselő-testület a költségvetés 89.108 e Ft-os bevételi tervét az alábbi összegekkel fogadja el:

működési célú bevétel	41.639 e Ft,
támogatási bevétel	24.019 e Ft,
működési célú pénzeszköz átvétel	6.470 e Ft,
felhalmozási célú pénzeszköz átvétel	6.800 e Ft,
felhalmozási kölcsönök bevétele	180 e Ft,
pénzmaradvány igénybevétel	10.000 e Ft.

A Képviselő-testület a költségvetés 89.108 Ft-os kiadási tervét az alábbi összegekkel fogadja el:

működési kiadás	59.004 e Ft,
- ebből: személyi jellegű kiadás	25.545 e Ft,
munkaadó járuléka	8.187 e Ft,
dologi kiadás	22.872 e Ft,
egyéb folyó kiadás	2.400 e Ft,
társadalom- és szociálpolitikai juttatások	7.601 e Ft,

ellátottak juttatásai	320 e Ft,
felhalmozási kiadások	5.540 e Ft,
végleges pénzeszköz átadás	9.949 e Ft,
- ebből: működési célú átadás	8.449 e Ft,
felhalmozási célú átadás	1.500 e Ft,
támogatási kölcsönök kiadása	500 e Ft,
tartalék	6.194 e Ft.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert és a körjegyzőt a költségvetés határidőre történő elkészítésére és a képviselő-testület elé terjesztésére.

Határidő: 2009. február 15.

Felelős: polgármester

4. Napirend

Tolmács-Bánk Óvoda Szervezeti és Működési Szabályzatának jóváhagyása

Hajnis Ferenc polgármester

Van-e valakinek kérdése, hozzászólása az előterjesztett szabállyal kapcsolatban?

Hámori Imréné képviselő

Végül is ez az intézmény belső szabályzata, de jó, ha a képviselők is tisztában vannak vele.

Kérdés, észrevétel, hozzászólás nem volt.

Hajnis Ferenc polgármester lezárta a napirend tárgyalását, és szavazásra tette fel a kérdést:

Aki elfogadja az előterjesztett Tolmács-Bánk Óvoda Szervezeti és Működési Szabályzatát, kérem, kézfeltartással szavazzon!

A Képviselő-testület **7 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül** meghozta a következő határozatot:

121/2008. (XI.19.) Képviselő – testületi határozat

Tolmács Község Önkormányzata Képviselő-testülete 2009. szeptember 1. hatállyal elfogadja Tolmács-Bánk Óvoda Szervezeti és Működési Szabályzatát.

Az elfogadott Szervezeti és Működési Szabályzat jelen határozat mellékletét képezi.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

5. Napirend

Rétság Általános Iskola Alapító Okiratának módosítása

Hajnis Ferenc polgármester

Elsősorban azért kell módosítani az Alapító Okiratot, mert a sajátos nevelési igényű gyermekek meghatározását részleteiben kell kifejteni. Ezen kívül a rétsági képviselő-testület kezdeményezte az alapító okirat egy-egy pontjának pontosítását, átfogalmazását.

Hozzászólás, kérdés, észrevétel nem volt.

Hajnis Ferenc polgármester lezárta a napirend tárgyalását, és szavazásra tette fel a kérdést:

Aki egyetért azzal, hogy a Rétság Általános Iskola Alapító Okirata az előterjesztés alapján módosításra kerüljön, és elfogadja a határozati javaslatot, kérem, kézfeltartással szavazzon!

A Képviselő-testület **7 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül** meghozta a következő határozatot:

122/2008. (XI.19.) Képviselő – testületi határozat

Tolmács Község Önkormányzat Képviselő-testülete Rétság Város Önkormányzat, Bánk Község Önkormányzata és Tolmács Község Önkormányzat között fennálló intézményi társulási megállapodás alapján a települési önkormányzat kötelező feladatát képező iskolai nevelésről és oktatásról való gondoskodás ellátására az intézményi társulás útján fenntartott Rétság Általános Iskola Alapító Okiratának 2009. január 1-jei hatállyal történő módosítását az alábbiak szerint jóváhagyja.

6. Az intézmény alaptevékenysége:

- 6.1. Rétság Városban és a Rétság-Bánk-Tolmács Általános Iskola Intézményi Társuláshoz tartozó Bánk és Tolmács községben állandó lakóhellyel vagy tartózkodási hellyel rendelkező tanköteles korúak oktatása, nevelése.
- 6.7. A szakértői és rehabilitációs bizottság véleménye alapján a sajátos nevelési igényű gyermekek integrált oktatása:
 - enyhe értelmi fogyatékos gyermekek oktatása;
 - a megismerési funkciók és a viselkedés fejlődésének organikus okra visszavezethető és vissza nem vezethető tartós és súlyos rendellenességével küzdő gyermekek oktatása,
 - az integráltan nevelhető autisztikus, mozgás- és beszéd fogyatékos, nagyothalló és gyengénlátó gyermekek oktatása.
- 6.8. Kistérségi Egységes Pedagógiai Szakszolgálat által ellátott tevékenységek:
 - Logopédiai szolgáltatás: beszédhibák javítása.
 - Gyógytestnevelés: az arra rászoruló gyermekek részére.

Az Alapító Okirat 6.9. pontja hatályát veszti, az Alapító Okiratból törlésre kerül.

Az Alapító Okirat egyéb pontjai módosítás nélkül, Tolmács Község Önkormányzat képviselő-testületének 79/2008. (VII.2.) határozatával elfogadottak szerint továbbra is érvényben maradnak.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a fentieknek megfelelően módosított Alapító Okiratot aláírja.

Határidő: 2008. december 31.

Felelős: polgármester

6. Napirend

Tolmácsi ingatlanok házszámrendezése

Hajnis Ferenc polgármester

Átadom a szót a körjegyző asszonynak.

Torma Andrea körjegyző

Az előterjesztésben ismertetett indokok alapján javaslom a határozati javaslatban szereplő házszámok rendezését és kérem a határozati javaslat elfogadását.

Hozzászólás, kérdés, észrevétel nem volt.

Hajnis Ferenc polgármester lezárta a napirend tárgyalását, és szavazásra tette fel a kérdést:

Aki egyetért azzal, hogy a Tavasz, Béke és Alkotmány utcákban a határozati javaslatnak megfelelően a házszám nélküli építési telkek házszámot kapjanak, és elfogadja a határozati javaslatot, kérem, kézfeltartással szavazzon!

A Képviselő-testület **7 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül** meghozta a következő határozatot:

123/2008. (XI.19.) Képviselő – testületi határozat

Tolmács Község Önkormányzata képviselő-testülete a Tavasz, a Béke és az Alkotmány utcák házszám nélküli építési telkeinek címének rendezése tekintetében az alábbi határozatot hozza.

A képviselő-testület a Tavasz, a Béke és az Alkotmány utcák házszám nélküli ingatlanjainak házszámozását az alábbiak szerint állapítja meg.

Az ingatlan helyrajzi száma:

Az ingatlan címe:

371	Tolmács, Béke utca 38.
372	Tolmács, Béke utca 40.
373	Tolmács, Béke utca 42.
385	Tolmács, Béke utca 25.
384	Tolmács, Béke utca 27.
383	Tolmács, Béke utca 29.
377/7	Tolmács, Béke utca 31.
77/6	Tolmács, Béke utca 33.
377/5	Tolmács, Béke utca 35.
377/4	Tolmács, Béke utca 37.
377/3	Tolmács, Béke utca 39.
377/2	Tolmács, Béke utca 41.
424	Tolmács, Alkotmány u. 42.
425/2	Tolmács, Alkotmány u. 44.
425/3	Tolmács, Alkotmány u. 46.
425/4	Tolmács, Alkotmány u. 48.
425/5	Tolmács, Alkotmány u. 50.
4	Tolmács, Alkotmány u. 37.
3	Tolmács, Alkotmány u. 39.
2	Tolmács, Alkotmány u. 41.
432/2	Tolmács, Tavasz u. 6.
432/4	Tolmács, Tavasz u. 8.
432/5	Tolmács, Tavasz u. 9.
432/6	Tolmács, Tavasz u. 10.
432/9	Tolmács, Tavasz u. 12.
432/10	Tolmács, Tavasz u. 13.

A képviselő-testület utasítja a körjegyzőt, hogy a házszám kialakításból adódó szükséges intézkedéseket tegye meg.

Határidő: 2008. december 31.

Felelős: körjegyző

7. Napirend

Gyermekétkezési Alapítvány – „Mindenki ebédel” pályázati lehetőség

Hajnis Ferenc polgármester

Ugyan olyan feltételekkel lehet pályázni, mint ahogy ez év elején is tettük. Szerintem pályázzuk meg ismét, és biztosítuk az önrészt. Itt szeretném megköszönni Hámori Imréné és Csehek József képviselőknek a lista összeállítását és az élelmiszer szétosztását.

Hozzászólás, kérdés, észrevétel nem volt.

Hajnis Ferenc polgármester lezárta a napirend tárgyalását, és szavazásra tette fel a kérdést:

Aki egyetért azzal, hogy pályázzunk és biztosítuk az önrészt – mely 150.000 Ft – a „Mindenki ebédel 2009” pályázathoz, és elfogadja a határozati javaslatot, kérem, kézfeltartással szavazzon!

A Képviselő-testület **7 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül** meghozta a következő határozatot:

124/2008. (XI.19.) Képviselő – testületi határozat

Tolmács Község Önkormányzat képviselő-testülete úgy dönt, hogy az Önkormányzat az alábbi konstrukció szerint indulni kíván a Gyermekétkeztetési Alapítvány „Mindenki ebédel 2009” pályázaton.

Tolmács Község Önkormányzata 20 fő óvodás és általános iskolás (3-14 éves) rászoruló gyermek ellátására nyújt be pályázatot. Az önkormányzat vállalja, hogy a 2009. évi költségvetése terhére biztosítja a gyermekek ellátásához szükséges 10 % önrész, azaz 150.000 Ft vissza nem térítendő alapítványi támogatás egy összegben történő megfizetését.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a Gyermekétkeztetési Alapítvány „Mindenki ebédel 2009” pályázatot készítse el és az illetékes szervhez nyújtsa be.

Határidő: 2008. december 1.

Felelős: polgármester

8. Napirend

A képviselő-testület 2009. évi munkaterve

Hajnis Ferenc polgármester

Amit az ülés elején Csáthy Rudolf polgárőr elnök javasolt, minden benne van a tervezett munkatervbe. Én úgy vettem ki a Rudi bácsi szavaiból, hogy az évfordulóra szeretne plusz támogatás kapni az önkormányzattól. Megtárgyaljuk ezt a decemberi ülésünkön.

Hámori Imréné képviselő

Én is, mint intézményvezető, kaptam egy levelet a polgármester úrtól, hogy tegyek javaslatot a testület 2009. évi munkatervéhez. Köszönöm a felkérést. Átnéztem az előterjesztést, és szerintem kielégítő. Úgy érzem, minden benne van, ami fontos. Egy módosítást kérnék, mégpedig hogy az intézmény beszámolóját ne a májusi ülésen, hanem a következőn tárgyaljuk, mert a május még túl korai, akkor még van egy hónap a tanévből.

Torma Andrea körjegyző

Szerintem májusban már meg lehet tartani a beszámolót, hiszen a beszámolónak része az is, hogy mikortól tervezi az intézmény a nyári szünetet, mennyi a várható őszi gyermeklétszám stb., nem fontos megvárni, hogy vége legyen a tanévnek.

Hámori Imréné képviselő

Végül is igaz. Jó, akkor maradjon májusban.

Dudás Gergely képviselő

Ez munkaterv ettől eltérhetünk menetközben, nem?

Torma Andrea körjegyző

Elvileg nem, hacsak valami külső elháríthatatlan ok nincs. Az adott hónaphoz betervezett napirendet akkor kell megtárgyalni. Természetesen ettől lehet több napirend, sőt, szükség szerű is, hiszen nagyon sok kérdés év közben merül fel, de a betervezett témákat meg kell tárgyalni.

Balázs János Ferenc alpolgármester

A polgárőrséggel kapcsolatban annyit szeretnék elmondani, hogy én javaslom, hogy plusz támogatást adjunk a részükre.

Hajnis Ferenc polgármester

Jó, ezt a következő ülésen megtárgyaljuk.

Nekem viszont az a javaslatom, hogy áprilisi ülésünkénél a 2. napirendhez írjuk még hozzá, hogy „Szent Lőrinc” falunap megszervezése. Ezt jövőre lehetne két naposra szervezni. Az első nap inkább a fiataloknak lennének rendezvények, a második napon az idősebb korosztálynak, egy hagyományőrző program.

Balázs János Ferenc alpolgármester

Lehetne a napoknak egy-egy fantázia-nevet is kitalálni, mint például a népzene napja, vagy hagyományőrző nap.

Más hozzászólás, kérdés, észrevétel nem volt.

Hajnis Ferenc polgármester lezárta a napirend tárgyalását, és szavazásra tette fel a kérdést:

Aki egyetért az előterjesztett munkaterv javaslattal, azzal a kiegészítéssel, hogy áprilisban a Szent Lőrinc falunap programját is megtárgyaljuk, és elfogadja a képviselő-testület 2009. évi munkatervét, kérem, kézfeltartással szavazzon!

A Képviselő-testület **7 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül** meghozta a következő határozatot:

125/2008. (XI.19.) Képviselő – testületi határozat

Tolmács Község Önkormányzata Képviselő-testülete a képviselő-testület előterjesztett 2009. évi munkatervet az alábbi kiegészítéssel elfogadja:

Az áprilisi ülés 2. napirendje kiegészül, és így a képviselő-testület 2009. április hónapban a „Május 1. és a Szent Lőrinc napi falunap megszervezése” napirendet tárgyalja.

Határidő: folyamatos 2009. december 31-ig

Felelős: polgármester

9. Napirend

Építési telek visszavásárlása

Hajnis Ferenc polgármester

Az Önkormányzat által a korábbi években értékesített telkeknél – az adásvételi szerződés alapján - a beépítési kötelezettség lejártá után, ha nem építette be a telket a tulajdonos, az önkormányzat visszavásárolhatja a telket. A Tolmács 424 helyrajzi számú teleknél ez történt. El kell döntenünk, hogy visszavásároljuk a telket, vagy sem. A Börzsöny Kontakt Kft-vel kötöttünk egy előszerződést erre a telekre vonatkozóan is, miszerint a Börzsöny Kontakt Kft. megvásárolja tőlünk a telket, ha az önkormányzat tulajdonába kerül. Fel kell venni velük a kapcsolatot, mert az önkormányzatnak a telek visszavásárlásába bel kell fektetni 930.000 Ft-ot, és ez nem kevés pénz. Úgy gondolom, hogy várjuk a döntéssel, amíg a jelenlegi tulajdonos jelentkezik nálunk a telekkel kapcsolatban, és utána döntsünk. Bizonytalanul ne fektessük bele az önkormányzat pénzét. Ezt még meg kell beszélni a Börzsöny Kontakt Kft. tulajdonosaival is.

Balázs János Ferenc alpolgármester

Véleményem szerint is halasszuk el ezt a napirendet.

A képviselő-testület ügyrendi döntéssel egyhangúlag úgy határozott, hogy egyelőre nem kíván döntést hozni e témában, és a döntést későbbi ülésre halasztja.

10. Napirend

Karácsonyi szaloncukor ajándékozás a lakosság részére

Hajnis Ferenc polgármester

Az előző évekhez hasonlóan megérdeklődtem a szaloncukor árakat, Rétságon a „Sas ABC-ben” a legolcsóbb, ki is hozzák, zacskót is adnak hozzá, csak ki kell mérni. A szaloncukor mellé minden csomagba egy karácsonyi üdvözlőlapot is, úgy, mint az elmúlt évben. Döntsük el, hogy ez így megfelel-e.

Kérdés, észrevétel, hozzászólás nem volt.

Hajnis Ferenc polgármester lezárta a napirend tárgyalását, és szavazásra tette fel a kérdést:

Aki egyetért azzal a javaslattal, hogy Rétságon a Sas boltban rendeljük meg a szaloncukrot és a GreenDruck Nyomdaipari Bt. készítse az üdvözlő kártyákat, kérem, szavazzon.

A Képviselő-testület **7 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül** meghozta a következő határozatot:

126/2008. (XI.19.) Képviselő – testületi határozat

Tolmács Község Önkormányzat Képviselő-testülete megbízza a polgármestert, hogy a SAS-KER Kereskedelmi és Szolgáltató Kft.-től (2651 Rétság, Rákóczi út 24.) vásárolja meg a település lakosságának megajándékozásához (háztartásonként 0,5 kg szaloncukor) szükséges mennyiségű szaloncukrot, és gondoskodjon a szaloncukrok kiadagolásáról, csomagolásáról, és a település lakossága körében történő szétosztásról.

A képviselő-testület a karácsonyi képeslapok gyártásával a GreenDruck Nyomdaipari Bt. (Rétság) bízta meg, és a képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a karácsonyi képeslapok legyártásának megrendelésével, valamint a település lakossága körében a karácsonyi ajándék szaloncukorral együtt történő kiküldéséről.

Határidő: 2008. december 23.

Felelős: polgármester

11. Napirend

A 2009. évi szemétszállítás kérdéseinek, problémáinak megbeszélése, koncepció kialakítása

Hajnis Ferenc polgármester

Ma délelőtt ez ügyben Romhányban voltan kistérségi ülésen. Dr. Gémesi György a hulladékgazdálkodási társulás elnöke tájékoztatott minket e témában. A hulladékelhelyezés ügyében nem igazán tudnak semmit konkrétumot és biztosat mondani. Ami jelenleg biztos, az az, hogy ez év december 31-ig a bánki szeméttelre szállítjuk a hulladékot. A bánki telepnek december 31-ig van engedélye a működésre. Hogy mi lesz utána, azt jelenleg senki nem látja tisztán. Elviekben egy miniszteri rendelet szerint még július közepéig működhetnek az ilyen lerakók, de az engedély december 31-én lejár. Az ülésen felsorolták azokat a településeket, akiknek már van engedélyük, hogy a háztartási hulladékot a nógrádmarcali hulladéklerakó telepre szállítsák, és mi is köztük vagyunk. Jelen pillanatban úgy néz ki a helyzetünk, hogy ha Bánk megkapja az engedélyt, hogy július közepéig működjön, akkor még jövő év közepéig fogad minket Bánk, aztán viszont már csak Nógrádmarcra tudjuk szállítani a hulladékunkat. A nógrádmarcali kibővített Regionális Hulladéklerakó telep azonban 2010-re került átadásra, akkortól biztos, hogy szállíthatunk oda, és 2010-től a társulás által meghirdetett pályázaton kiválasztott beszállítók fogják szállítani a szemetet egy-egy körzetből. Tervezem, hogy a közeljövőben tájékoztatni fogjuk a lakosságot a hulladékszállítással kapcsolatban. A társulás legyártatott egy szórólapot, és ezt a tájékoztató levelet minden háztartásba bedobjuk, mert azt a tájékoztatást kaptuk, hogy a szemétszállítás költsége háztartásonként 20.000–30.000 Ft lesz. Jelenleg nálunk csak kommunális adó van, és ennek az éves összege 8.500 Ft a családban élőknek, illetve 5.000 Ft az egyedül élőknek. Fel kell készíteni az embereket egy drasztikus emelésre, hiszen legkésőbb a jövő év második felében meg fog nőni a szállítási és elhelyezési költség, ha Nógrádmarcra kell beszállítanunk. Az ártalmatlanítás, illetve az elhelyezés tonnánként nettó 8.000 Ft-tól 12.000 Ft-ig terjedhet. Próbáltam kalkulálni, érdeklődtem több helyen, hogy mégis minimálisan mennyire kell megemelni a kommunális adónkat. A jelenlegi szemet-szállítónk más településekről Nógrádmarcra is szállít, és azt mondta, hogy 1 db kuka 1 heti elszállítása kb. 70 Ft költséget jelent, és ehhez még hozzájön az elhelyezés díja tonnánként. Beszéltem a nógrádi polgármester asszonnyal, - ők már Nógrádmarcra szállítják a hulladékot – és azt a tájékoztatást kaptam tőle, hogy bizony 15.000 Ft-ra kellett megemelniük a kommunális adót. Több településen történt, hogy 4-5 ezer Ft-ról 12-15 ezer Ft-ra emelték a kommunális adót. Nem tudtak mást tenni. Nekünk is azt kell eldöntenünk, hogy amíg Bánkra tudunk szállítani, oda szállítsuk-e, és ne emeljünk, vagy emeljük meg most az adót kb. 12 ezer Ft-ra, és következő évben 15 ezer Ft-ra, fokozatosan? Kérem a javaslatokat, mit tegyünk?

Balázs János Ferenc alpolgármester

Bánk tud fogadni minket?

Torma Andrea körjegyző

Ha a bánki telep megkapja az üzemeltetési engedély meghosszabbítását akkor legfeljebb még fél évig tudja fogadni Tolmács község kommunális hulladékát is. Tájékoztatásképp el szeretném mondani, hogy a kommunális adó felső határa 2009-ben 15.599 Ft.

Loksa János képviselő

Azt javasolnám, hogy kétlépcsősen emeljük meg a kommunális adót. Amíg vihetjük Bánkra, legyen olyan 10-12 Ft/év a díja, következő évben pedig annyit emelünk rajta, amennyit még kell, hogy fedezni tudja az elhelyezést és a szállítás költségeit.

Balázs János Ferenc alpolgármester

Én is ezt támogatom, hogy ne legyen egyből 15 ezer Ft-ra megemelve.

Féjáné Záhorszki Mária képviselő

Külön kell vennünk, hogy a kommunális adótól a szemétszállítási díjat?

Torma Andrea körjegyző

Ha úgy dönt a testület, akkor külön lehet választani. A kommunális adót nem csak a szemétszállításra lehet felhasználni, például ebből lehet fedezni a közterületek karbantartását, tisztán tartását, fűnyírást, temető rendben tartását, tehát sok mindenre lehet fordítani, mert a kommunális adó nem egyenlő a szemétszállítási díjjal, bárt természetesen annak is lehet a fedezete.

Hajnis Ferenc polgármester

Dr. Gémesi Györgyöt meghívtam erre a testületi ülésre, hogy tájékoztathassa a képviselőket, de sajnos most is kistérségi ülésen kell részt vennie, és nem tudott eljönni. Arra gondoltam, hogy össze kellene hívni egy falugyűlést ebben a témában, és oda meghívni őt, és a Gyenes Szilárd Urat, a hulladékgazdálkodási társulás projektmenedzserét (aki egyben a nógrádmarcali lerakó ügyvezetője is), hogy magyarázzák el az embereknek a most bekövetkező változásokat.

Dudás Gergely képviselő

Úgy hallottam, hogy a nógrádmarcali telepre mérlegeléssel lehet csak bevinni a szemetet.

Hajnis Ferenc polgármester

Igen, ez már jelenleg is így működik, hiszen a beszállított mennyiség után kell fizetni a tonnánkénti elhelyezési díjat.

Dudás Gergely képviselő

Rengeteg dolgot meg kell vitatni ezzel kapcsolatban. Ha súly után fizetjük a beszállítást, érdemes elgondolkodni azon, hogy ha egyedül él valaki, az mennyi szemetet rak ki, és ha négyen laknak egy háztartásban, ott mennyi szemetet keletkezik. Meg kell értetni azt is az emberekkel, hogy falevelet, zöld hulladékot ne pakoljanak a kukába. Beszéltünk már a szelektív hulladékgyűjtésről is, hiszen lesz hulladékgyűjtő szigetünk is. A kommunális adó emelését nagyon meg kell gondolni, hiszen a módosabb családoknál több hulladék keletkezik, mint egy szegényebb családban.

Hajnis Ferenc polgármester

Amint azt előzőleg is említettük, a kommunális adó nem egyenlő a szemétszállítási díjjal. Azt is említettem, hogy Nógrád községben ez az adó 15.000 Ft. Kedvezményt kaphatnak az egyedül élők, és akik szegény körülmények között élnek, ez a testületen múlik. A lakossággal is meg kell végre értetni, hogy a kommunális adó nem kifejezetten a szemétszállítási díjat jelenti.

2009. év végéig meg fognak épülni a szelektív hulladékgyűjtő szigetek, és ezáltal kevesebb hulladékot kell beszállítanunk a befogadó telepre, és mivel a súly csökkenni fog, várhatóan a kiadás is csökken, mert a szelektív hulladékot ingyen elszállítják.

Beszéltem a szállítónkkal, és azt mondta, hogy a községből hetente durván 4 tonna szemetet visz el.

Torma Andrea körjegyző

Jó gondolatnak tartom Dudás Gergely képviselő Úr felvetését. A kommunális adó ingatlanonként fix összeg. A szemétszállítási díj megállapítása viszont úgy történik, hogy mindenkinek az igénybe vett szolgáltatás alapján kellene fizetni, mivel a szemétszállítási díjjal megveszek egy szolgáltatást, azt, hogy az illetőtől elviszik a szemetemet és megfelelő módon elhelyezik valahol. Valóban az lenne a jó megoldás, hogy mindenki a nála keletkezett szemetét függvényében fizessen díjat. Nem tudom, hogy az országban jelenleg van-e olyan rendszer, amivel ezt pontosan le tudják mérni, és valóban csak annyit fizetnek az emberek, amennyi hulladékot elszállítanak tőlük. A szemétszállítási díjat nem is lehet lakásokra, háztartásokra meghatározni, hanem a mennyiséghez és a szolgáltatáshoz kell kötni, és az egységsúlyi díjtételt kell meghatározni. Ez lenne legideálisabb megoldás, csak technikailag sajnos még nem tartunk ott, hogy mindenkinél mérhető legyen az elszállított hulladék mennyisége.

Loksa János képviselő

Nem technikailag, hanem ideológiailag! Megoldható lenne!

Torma Andrea körjegyző

Hol van olyan vállalkozó, aki pl. vonalkódos kukát használ, és minden ürítésnél leméri az adott kuka súlyát, és ezzel biztosítja a szolgáltatás igazságossá tételét, hogy valóban mindenki csak azután fizessen, amennyi a nála keletkezett hulladék.

Loksa János képviselő

Attól félek, hogy az emberek inkább ki fogják hordani az erdőkbe a keletkezett szemetet.

Hajnis Ferenc polgármester

Az adót így is, úgy is be kell nekik fizetni, akkor már inkább tegye ki a ház elé a kukába a szemetét.

Dudás Gergely képviselő

Mi van akkor, ha a kukás autó nem csak Tolmácsról, hanem más településről is egyszerre viszi be a szemetet a telepre, és ott egybe mérik le? Tolmácson van egy hiteles hídmérleg, amivel le lehetne mérni a kukás autót befelé jövet és kifelé menet is, és tudnánk a Tolmácsról elszállított szemét súlyát. Nem biztos, hogy egy község hulladékával megteelik az autó, és fél autó szeméttel nem éri meg neki Nógrádmarcalba menni. Másik községből is gyűjtenek hozzá, hogy kifizetődő legyen a szállítás.

Hajnis Ferenc polgármester

A vállalkozó minden nap más községből szállítja a szemetet. Biztos, hogy jelenleg adott napon csak a mi hulladékunkat viszi.

Nekünk most azt kell eldönteni, hogy emeljünk-e adót van nem, szállítunk-e Bánkra az első félévben, vagy egész évben megyünk Nógrádmarcalba.

Féjáné Záhorszki Mária képviselő

Én azt javaslom, hogy válasszuk szét a kommunális adót és a szemétdíjat. Lássák az emberek, hogy mennyit kell fizetni a szemétszállításért és ártalmatlanításért, tudják, hogy az mennyibe kerül, és legyen külön kommunális adó is.

Hajnis Ferenc polgármester

A szemétszállítási díjat nem lehet adók módjára behajtani.

Torma Andrea körjegyző

De igen, a szemétszállítási díjat is adók módjára lehet behajtani. A probléma inkább az lenne, amit Dudás Gergely képviselő Úr is feszeget. Az emberek folyamatosan jönnek, hogy ők csak ennyi, meg annyi szemetet raknak ki, és nem ezért nem akarja kifizetni a teljes szemétszállítási összeget. Mit fogunk kezdeni ezzel a helyzettel?

Balázs János Ferenc alpolgármester

Véleményem szerint is, ha külön választjuk a kommunális adót és a szemétszállítási díjat, sokan fognak azzal érvelni, hogy náluk nincs szemét, nem fogják kirakni hétfőnként a ház elé, viszont a falu környéke tele lesz szeméttel.

Féjáné Záhorszki Mária képviselő

Vannak olyan községek, ahol több méretű kukát lehet igényelni. Akinek kevés a hulladéka, kicsi méretűt igényel, akinek több, az nagyobb, és ez alapján fizeti a díjat.

Balázs János Ferenc alpolgármester

Igen, ezt is lehet egy megoldás, Rétságon is hasonló módon működik. Én szívem szerint maradnék annál a verzióánál, hogy egyelőre csak kommunális adót fizessünk. Később esetleg, ha szükségessé válik, módosíthatunk, és bevezethetjük a szemétszállítási díjat. A szemétszállítási díjat nem tudjuk igazságosan meghatározni.

Torma Andrea körjegyző

Egyik oldalról valóban jó dolog a szemétszállítási díj bevezetése, mert tudják az emberek, hogy a hulladékuk kezelésére mennyit fizetnek, de rengeteg problémát is okoz. Bánkon is jönnek azzal az idősök, hogy nekik nincs szemetük, mert pl. eltűzelik, stb. Erre akkor fel kell készülni.

Hámori Imréné képviselő

Nekem az a véleményem, hogy ameddig lehet, szállíttassuk Bánkra a szemetet, és maradjunk a kommunális adónál. Amíg nem muszáj, ne legyen szemétszállítási díj. A kommunális adót viszont emeljük meg, hiszen szükséges.

Balázs János Ferenc alpolgármester

A szemétszállítóval is úgy kellene megkötni a szerződést, hogy ameddig lehet, Bánkra szállítsa a szemetet, utána pedig Nógrádmarcalba. Az adó emelését úgy javaslom, hogy vegyünk átlagot aszerint, hogy az első félét Bánk költségével, a második félét Nógrádmarcaltól költségével számoljuk, és úgy határozzuk meg az adó, hogy null-szaldóra jöjjünk ki, és aztán majd a következő évben is emelünk.

Hajnis Ferenc polgármester

Azaz érzésem, hogy a Magyar Állam bevállalt olyan kötelezettséget az UE felé, amit nem tudunk teljesíteni. Bezárják a régi hulladéklerakó telepeket, az új és modern telepeket pedig még nem építették meg.

Visszatérve a szállítókra. A környékünkön két cég van, aki szállíthat Nógrádmarcalba, mert megvan a megfelelő engedélye: a NÉ & PA Kft., és az URÁNUSZ Kft. Úgy gondolom, hogy mind a két Kft.-től kérek árajánlatot 2009. évre vonatkozóan, és megérdeklődöm a nógrádmarcaltól hulladéklerakó telepnél, hogy mennyiért fogadná be a Tolmács község szemetét. A beérkező ajánlatok alapján decemberben tudunk dönteni a kommunális adó mértékéről.

Dudás Gergely képviselő

Egyetérték a polgármester úr javaslatával, de a mostani adatok ismeretében legalább egy megközelítőlegesen összeget mondjunk.

Hajnis Ferenc polgármester

Éves szinten kb. 15.000 Ft-ra lehet számítani családonként. Nógrád községben ennyi a díj, ahol a NÉ & PA Kft. szállít, ugyanúgy, mint nálunk, igaz nem Bánkra, hanem Nógrádmarcalba. Nálunk jövőre kb. 12.000 Ft kommunális adó bevezetése volna reális.

További vélemény, kérdés, észrevétel, hozzászólás nem volt.

Hajnis Ferenc polgármester lezárta a napirend tárgyalását, és szavazásra tette fel a kérdést:

Aki egyetért a hulladékszállítás 2009. évi koncepciójával úgy, hogy amennyiben Bánk megkapja az a bánki telep üzemeltetésének meghosszabbítását, akkor fél évig a bánki telepen, a II. félévben pedig a nógrádmarcaltól hulladéklerakó-telepen kerül elhelyezésre a község kommunális hulladéka, a szemétszállítás ellátására pedig két ajánlatot kérünk be, egyet a NÉ & PA Kft.-től, és egyet az URÁNUSZ Kft.-től; aki mindezzel egyetért, kérem, kézfeltartással szavazzon!

A Képviselő-testület **7 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül** meghozta a következő határozatot:

127/2008. (XI.19.) Képviselő – testületi határozat

Tolmács Község Önkormányzat Képviselő-testülete a vegyesen gyűjtött települési szilárd hulladék begyűjtésével és elszállításával kapcsolatban 2009. évre az alábbi koncepciót alakítja ki:

- Amennyiben Bánk Község Önkormányzatának üzemeltetésében lévő Bánk hulladéklerakó telep (Bánk 044/35 hrsz.) működési engedélye meghosszabbításra kerül, akkor Tolmács település vegyesen gyűjtött települési szilárd hulladéka a meghosszabbított

környezetvédelmi üzemeltetési határidő végéig (várhatóan 2009. július 15-ig) a bányai hulladéklerakó telepen kerül elhelyezésre;

- A bányai hulladéklerakó telep bezárását követően Tolmács község vegyesen gyűjtött települési szilárd hulladéka az engedéllyel rendelkező Nógrádmarcali hulladékgazdálkodási telepen kerül elhelyezésre, amennyiben a Nógrádmarcali telep fogadja Tolmács község hulladékát;
- A szemétszállítási közszolgáltatás ellátására – a kedvezőbb szolgáltatást nyújtó cég kiválasztása érdekében - árajánlatot kell kérni a NÉ & PA Kft.-től, és az URÁNUSZ Kft.-től.
- A képviselő-testület 2009. évben egyelőre nem kívánja bevezetni a szemétszállítási díjat, a közszolgáltatást a magánszemélyek kommunális adójának bevételeiből biztosítja.

A képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a fentieknek megfelelő intézkedéseket és előkészületeket tegye meg, szerezz be a szükséges árajánlatokat, és a 2009. évi szemétszállítással kapcsolatos döntés meghozatala érdekében a javaslatot terjessze a képviselő-testület elé.

Határidő: következő képviselő-testületi ülés

Felelős: polgármester

12. Napirend

Kérelem – az iskola udvart (349/1 hrsz.) érintő gépkocsi-bejáró kialakítása a 353/3 hrsz-ú ingatlanra

Hajnis Ferenc polgármester

Ez a kérelem tegnapelőtt érkezett, ezért nem tudtuk kiküldeni a többi anyaggal együtt, viszont a kérelmezőink értékesíteni szeretnék a Tolmács 353/3 hrsz-ú ingatlant, ezért kérik, hogy külön bejárón lehessen megközelíteni, ne pedig az azzal szomszédos saját területükön keresztül. A kiosztott előterjesztésen mindenki láthatja, miről is van szó. Az önkormányzat területéből, azaz az intézmény udvarából szeretnének megkapni egy keskeny sávot a gépkocsi bejáró kialakításának céljára. Ha a képviselő-testület úgy dönt, hogy szolgalmi jogot biztosít, kritériumokat is támaszthat, amiknek teljesülniük kell. A kérelmezők felajánlották, hogy cserébe biztosítanak 1 db 5 m³-es sít-szállító konténert a falunak, amire nagy szükség lenne.

Hátori Imréné képviselő

Már régebben is szeretnék volna ezt a sávot, de az előző polgármester és jegyző hallani sem akart róla, mivel intézményi udvar és annak biztonságosan zártnak kell lennie. Tisztán szeretnék látni, hogy ezen a területen lehet-e szolgalmi jogot adni, vagy nem?

Torma Andrea körjegyző

Ez a kérdés a vagyonnal való gazdálkodás kategóriájába tartozik, és a képviselő-testület döntése a mérvadó. A döntést nyilván nehezebbé teszi, hogy ebben az esetben egy intézmény udvarrészéről van szó. A testületnek kell mérlegelni, és döntést hozni.

Balázs János Ferenc alpolgármester

Jelenleg ismerjük a szomszédokat, nincs is velük gond, de ha eladják házat, ki tudja, hogy kik költöznek oda, és hogyan fognak közlekedni. Ha megadjuk a szolgalmi jogot, és eladják az ingatlant, akkor az vonatkozni fog a leendő vevőkre is?

Torma Andrea körjegyző

A szolgalmi jog nem valakinek a nevéhez kötődik, hanem az ingatlanhoz, tehát igen.

Hajnis Ferenc polgármester

Nekem elmondták, hogy két érdeklődő van az ingatlanra. Mind a két család tolmácsi, és egyenlőre csak bérelnék, de ha lehetőségük adatik, szeretnék megvásárolni.

Balázs János Ferenc alpolgármester

Én csak attól félek, hogy ha valami idegenek vásárolják meg és randalírozás lesz, az nem lesz jó az intézmény közvetlen szomszédságában.

Torma Andrea körjegyző

Nem lehetséges más módon megközelíteni az ingatlant?

Hámori Imréné képviselő

Esetleg a salakpálya felől, de az is önkormányzati tulajdon és az intézmény része.

Balázs János Ferenc alpolgármester

Hátulról nincs más lehetőség a megközelítésre?

Loksa János képviselő

Az a baj, hogy nem igazán, hiszen félkörben üzemi terület veszi körül.

Hajnis Ferenc polgármester

Így van. Az egyik oldalról a Nógrádi Erdőkémia Kft., a másik oldalról a CLARFLEX Kft. helyezkedik el. Tehát igazából nincs más lehetőség a bejárás biztosítására.

Hámori Imréné képviselő

Régen volt egy nagykapu az intézmény felé, amíg az előző tulajdonos a konyhán dolgozott, azon keresztül közlekedtek. Ezt utána megszüntették, és most ott téglafal van.

Hajnis Ferenc polgármester

Azt nem tudom, hogy ha megadjuk a szolgalmi jogot, akkor azt végszükség esetén hogyan tudjuk visszavonni?

Torma Andrea körjegyző

Az nem ok, hogy meggondoltam magam. A szerződésben lehetne a feltételeket rögzíteni.

Hajnis Ferenc polgármester

Azt be kell látnunk, hogy soha az életbe nem fogják tudni eladni azt a házat, ha nem biztosítunk lehetőséget a bejárásra.

Hámori Imréné képviselő

Miért nem engedi a tulajdonos, hogy a saját bejáróján keresztül közlekedjenek a leendő bérlők, vagy vevők? Úgy értékesíthetné!

Hajnis Ferenc polgármester

Mert nagyon keskeny a bejárója, csak egy személyautó fér el. És - gondolom - nem szeretné, ha az udvarán keresztül közlekednének - ez érthető.

Balázs János Ferenc alpolgármester

Érdekes, hogy saját magának nem akar kényelmetlenséget, de az óvodának igen.

Dudás Gergely képviselő

Azt javasolnám, hogy a területből adjunk el nekik egy 2 méter széles sávot bejárónak, amit lekerítenének. Ezt tartanám a legrealisabb megoldásnak.

Torma Andrea körjegyző

Ezt látnám én is a legtisztább megoldásnak. Azonban az intézmény területe alapvetően forgalomképtelen ingatlan, tehát nem lehet értékesíteni. Ezt úgy lehetne megoldani, hogy ha a kérelmező felvállalja a területmegosztással kapcsolatos költségeket, a földmérő kiméri és kijelöli a megbeszélte területet, és az általa elkészített változási vázrajz szerint azt a leválasztott területet átminősítjük beépítetlen területté. Viszont így előre nem tudhatjuk pontosan, hogy mekkora területről is van szó, így a képviselő-testület csak m²-ben meghatározott eladási árat határozhatna meg. Ezt a leválasztott sávot pedig a 353/3 hrsz-ú terület tulajdonosa majd hozzácsatolhatná a saját területéhez. Természetesen ebben az esetben a kérelmező vállalja fel azt is, hogy kerítést épít az új telekhatárra.

Hajnis Ferenc polgármester

Tehát akkor inkább adjuk el neki? Ez egyszerűbb?

Hámori Imréné képviselő

Ez így jobban hangzik.

Dudás Gergely képviselő

Igen, mert a szolgalmi jog egy örökös problémát jelentene nekünk. Szerintem menjünk ki a helyszínre, és nézzük meg pontosan a helyszínt, a kérelmezővel együtt beszéljük meg, hogy hol lehetne az új határ, hogy legyen a leválasztásra kerülő terület, mert ami előttünk van, az egy régi térkép, ezt csak a helyszínen lehet pontosítani.

Balázs János Ferenc alpolgármester

Szerintem is hosszútávon az adásvétel lenne a korrekt a kérelmező részére is, a leendő lakónak is, és az önkormányzatnak is. Szerintem legalább 2,5 méter széles sávot kellene eladnunk, a 2 méter elég keskeny, de egyetértek azzal, hogy nézzük meg a helyszínt.

Hajnis Ferenc polgármester

A kérelmezők felajánlották azt, hogy egy konténert adnak a községnek. Az árba ezt is bele kell kalkulálnunk, mert egy ilyen sittes konténer ára kb. 250.000 Ft + ÁFA.

További hozzászólás, kérdés, észrevétel, vélemény nem volt.

Hajnis Ferenc polgármester lezárta a napirend tárgyalását, és szavazásra tette fel a kérdést:

Aki egyetért azzal, hogy az elhangzottak szerint a kérelemben szereplő ingatlan megközelíthetősége érdekében az önkormányzat hozzájárul ahhoz, hogy a 349/1 helyrajzi számú iskola udvar területében leválasztásra kerüljön egy kb. 2-2,5 méter széles terület – amit majd a helyszínen a kérelmezőkkel közösen jelölünk ki - amit átminősítünk beépítetlen területté, és ezt értékesítjük a kérelmezők részére, kérem, kézfeltartással szavazzon!

A Képviselő-testület **7 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül** meghozta a következő határozatot:

128/2008. (XI.19.) Képviselő – testületi határozat

Tolmács Község Önkormányzat Képviselő-testülete elvi hozzájárulását adja ahhoz, hogy az iskola és óvoda szomszédságában lévő Tolmács 353/3 helyrajzi számú ingatlan közútról történő megközelíthetősége érdekében az önkormányzat tulajdonában lévő 349/1 helyrajzi számú (iskola udvar) ingatlan területéből leválasztásra kerüljön egy szükséges méretű, kb. 2-2,5 méter széles terület – melynek határait a képviselő-testület a kérelmezőkkel közösen a helyszínen jelöl ki – mely beépítetlen területté történő átminősítését követően értékesítésre kerülhet a kérelmezők részére.

A terület-megosztással és telekhatár-rendezeéssel, valamint a jelenlegi kerítés-bontással és az új telek-határra történő kerítés építésével kapcsolatos

valamennyi költség a kérelmezőket, a 353/3 helyrajzi számú ingatlan tulajdonosait terheli.

A képviselő-testület felhatalmazást ad a polgármester részére, hogy a 349/1 helyrajzi számú terület megosztásával és átminősítésével kapcsolatos előkészületeket tegye meg, majd a terület határ-módosításával és az értékesítéssel kapcsolatos végleges döntés érdekében a javaslatot terjessze a képviselő-testület elé.

Határidő: lehetőség szerint

Felelős: polgármester

13. Napirend

Egyebek

Hajnis Ferenc polgármester

Az orvosi rendelő az önkormányzatunk tulajdonában van. Ki kellene cserélni egy ajtót – ez nem volt része az orvosi rendelő akadálymentesítésének – mert ez az ajtó valóban rosszul csukódik, és a doktornők szerint nem biztonságos, tehát kérték a cseréjét. Érdeklődtem, hogy mennyibe kerülne az ajtó cseréje. Mivel egyedi ajtóról van szó, kb. bruttó 100.000 Ft-ból oldható meg. Kérek még máshonnan is árajánlatot, természetesen a legolcsóbb ajánlatot választjuk. A keret maradna, a két ajtószárny kerülne kicserélésre.

Az orvosi rendelő fenntartója Rétság Önkormányzat, de az épület a miénk. Szerintem meg kell csináltatnunk az ajtót.

Kérdés, észrevétel, vélemény, hozzászólás nem volt.

Hajnis Ferenc polgármester lezárta a napirend tárgyalását, és szavazásra tette fel a kérdést:

Aki egyetért azzal, hogy lecseréltesük az orvosi rendelő oldalsó kétszárnyas ajtaját legfeljebb bruttó 100.000 Ft-ig, kérem, kézfeltartással szavazzon!

A Képviselő-testület **7 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül** meghozta a következő határozatot:

129/2008. (XI.19.) Képviselő – testületi határozat

Tolmács Község Önkormányzat Képviselő-testülete hozzájárul ahhoz, hogy az önkormányzat tulajdonában lévő, Tolmács, Tolmácsi út 94. szám alatti orvosi rendelő épületén az elhasználódott és rossz állapotú oldalsó kétszárnyas ajtó legfeljebb bruttó 100.000 Ft erejéig kicserélésre kerüljön.

A képviselő-testület az ajtócserehez szükséges pénzügyi fedezetet – legfeljebb bruttó 100.000 Ft-ot – a költségvetésében biztosítja.

Határidő: lehetőség szerint

Felelős: polgármester

Hajnis Ferenc polgármester

A másik kérdés - amiről beszélni szeretnék - a honlapunk. Többen jelezték felém, hogy a honlapunk kicsit elavult, egyszerű. Csóri Miklós – egy Tolmácsra nemrég beköltözött fiatalember – javasolta, hogy szívesen készítené nekünk egy egyszerűen kezelhető honlapot, amire mi magunknak fel tudnánk tenni amit szeretnénk és fontosnak tartunk. Nem kellene vinni, illetve küldeni az anyagot, mint most. Nekem tetszik ez a dolog, mert sajnos meg kell vallani, hogy nem elég friss a honlapunk, az új események meglehetősen későn kerülnek fel.

Természetesen felhívtam Girasek Károlyt, a jelenlegi honlap készítőnket, és tájékoztattam erről az újfajta lehetőségünkről. Ő nagyon korrektül elmondta, hogy az a honlap, amit akarunk, nem biztonságos. Elmondta az előnyeit, hátrányait. Július 1-jétől minden önkormányzati honlapra kötelező feltenni a rendeletben meghatározott közérdekű adatokat, és ha az új honlapot választjuk, akkor valakinek fel kell vállalni ezt a munkát. Nekem erre nincs időm, és a hivatalban dolgozóknak sincs. Döntse el a testület, hogy maradunk a régi honlapon vagy az újabbat választjuk. Én egyedül ebben nem kívánok dönteni. Girasek Károly annak idején nagyon jutányosan vállalta a honlapunk elkészítését, igaz, nehezen kerülnek fel az új információk, de az aktualizálására és karbantartásra nem is kötöttünk vele megállapodást.

Balázs János Ferenc alpolgármester

Nincs egy olyan fiatalember Tolmácson, aki ért az ilyen dolgokhoz?

Dudás Gergely képviselő

De van. A Rudnai Norbert ilyen szakon végzett.

Balázs János Ferenc alpolgármester

Akkor kérjük ki a véleményét, ő mégis csak ért hozzá, és aztán döntünk.

Hajnis Ferenc polgármester

Rudnai Norbert készítette és kezeli a Börzsöny Kontakt Kft. honlapját is. Ez tényleg egy naprakész honlap, de ezt meg is kell fizetni. Girasek Károlynál a naprakészséggel vannak kisebb problémák, még csak most kerültek fel a szüreti felvonulásról készült fotók. De ígéretet tett, hogy a jövőben nem fordul elő ilyen nagy csúszás. Gondolom, így is lesz.

Loksa János képviselő

Szerintem várjunk egy bizonyos ideig, hogy valóban beteljesül-e az ígéret.

Hajnis Ferenc polgármester

Rendben, várjunk egy pár hónapot. Adjuk meg a lehetőséget.

Loksa János képviselő

Mennyit fizetünk a honlap karbantartásáért?

Hajnis Ferenc polgármester

Nem emlékszem pontosan, de talán havi 5-6 e Ft, tehát valóban nagyon kedvező áron végzi ezt a munkát.

Dudás Gergely képviselő

Az én fiam is ért valamicskét a honlap készítéshez. Az mondta nekem, hogy egy honlapon az adott faluról nagyon sok mindent meg lehet tudni, ha felrakjuk azokat a dolgokat, amire az emberek kíváncsiak. Megnéztem a környező települések honlapjait, és valóban nem használunk ki minden lehetőséget, sőt nagyon keveset használunk ki. Én azt mondom, hogy most ne döntsünk ebben. Előbb érdeklődjünk.

Torma Andrea körjegyző

Az, hogy mi kerül fel a honlapunkra, rajunk múlik, mert nekünk kell elküldenünk az információkat, adatokat, stb., hogy mi kerüljön fel a honlapunkra. Az kerül fel, amit elküldünk.

Hajnis Ferenc polgármester

Ehhez kell a webmester, aki mindent nyomon követ.

Dudás Gergely képviselő

Próbáljuk meg elérni azt, aki a legolcsóbb.

Hajnis Ferenc polgármester

Girasek Károly a legolcsóbb, ez biztos. Egyébként, ha sikerül nyernünk az IKSZT pályázaton, akkor lehet foglalkoztatnunk egy olyan embert, aki mindezt felügyeli és kézben tartja.

Én most azt javaslom, hogy várjunk pár hónapot, ezalatt meglátjuk, hogy változik-e a honlap naprakészsége.

A képviselő-testület a polgármester javaslatával egyetértett.

Hátori Imréné képviselő

Azt szeretném megkérdezni, hogy idén van-e igény karácsonyi hangversenyre a templomban a gyermekek részvételével?

Hajnis Ferenc polgármester

Igen. A népdalkör is fellép. Beszélek az atyával, mert úgy gondolom, hogy december 25-én délután lenne megfelelő az időpont, de ezt még vele is egyeztetni kell.

Hátori Imréné képviselő

Köszönöm. Akkor felkészítjük a gyerekeket.

Dudás Gergely képviselő

Régebben beszéltünk a klubhelyiség védőráccsal való ellátásáról. Ebben nem léptünk semmit.

A másik felvetésem pedig az, hogy Csehek Józsefnek legyen egy kulcsa a klubhelyiséghez, és amíg fűtési szezon van, reggelente ellenőrizze a fűtőtesteket.

Hajnis Ferenc polgármester

Erről már beszéltünk az ifjúsági klub képviselőinek meghallgatása kapcsán, az ülés elején. Természetesen ellenőrizni fogja a fűtést is.

Csehek József képviselő

Lakossági bejelentéssel fordultak hozzám, hogy a Tolmácsi út 1. számú ház mellett lévő önkormányzati földút a térkép alapján 6 méterre fekszik az ott található kerítéstől. A valóságban folyamatosan nyomják el az erdővel az utat a kerítés felé, így alig van már 4 méter. Kérik az út térkép szerinti helyreállítását.

Hajnis Ferenc polgármester

Beszéltem már az erdőtulajdonossal, ígéretet tett az útban lévő fák és bokrok kivágására.

Féjáné Záhorszki Mária képviselő

Lehet-e felszólítást küldeni a Szépvölgyi út 23. sz. alatt lakó egyéneknek, ugyanis a kutyájuk mindig közterületen van?

Torma Andrea körjegyző

Amennyiben egy eljárás során bizonyítást nyer – pl. tanúval, fényképpel – hogy valóban a közterületen van a kutya, és valóban az ő kutyájuk, természetesen küldünk felszólítást. Szükséges egy bejelentés, ami megindítja az eljárást.

Dudás Gergely képviselő

Lehetetlen állapot, hogy a 6 óra 52 perckor Vácra induló buszra nem fér fel minden utas. Reggelente kijárok és készítettem pár fotót is. Valóban, már eleve szinte megtelve jön a busz, és az alsó buszmegállóban még kb. 15-20 ember szeretne felszállni. Páran mindig kénytelenek lent maradni, mert nem férnek fel a buszra. A fotókat a polgármester úrnak átadom felhasználásra, hogy ez ügyben

történjen előrelépés. Tarthatatlan ez az állapot, bár tény, hogy az utazók hozzáállásán is kellene kicsit változtatni. Többször rájuk kell szólni, hogy húzódjanak beljebb. Egy esetben én is felkiáltottam a buszra, és ez több emberben felháborodást keltett - persze azokban, akik fenn voltak már a buszon. Az a kérésem, hogy a Volán társaságnak írjunk levelet ebben az ügyben. Két évvel ezelőtt is sikerült elintézni, – igaz hosszú folyamat volt - hogy bejöjjön olyan buszjárat a faluba, amivel a Vácra járó dolgozók utaztak. Tehát írjunk egy levelet, intézkedjünk ebben az ügyben, mert helyettünk ezt nem fogja senki elintézni! Ha kell, magasabb helyre is írjunk! Lehetetlen dolgok nincsenek, csak tehetetlen emberek!

Hajnis Ferenc polgármester

Érkezett a hivatalba is bejelentés ezzel kapcsolatban. Én is most már negyedik alkalommal voltam kint reggel ennél a busznál. Tény és való, hogy főleg hétfőnként nagy zsúfoltság van, 25 ember szállt fel csak az alsó buszmegállóban, a felsőben nem tudom hányan, de ott sem kevesen. Az ajtóknál is – mint a heringek - úgy álltak az utasok. Megkérdeztem a sofőrt, hogy szerinte biztonságos-e így bezsúfolva utazni, illetve szállítani az utasokat. Ugyanis a sofőr nem lát ki oldalra az utasoktól. Elismerte, hogy ez nem biztonságos, de azt szeretné, hogy lehetőleg minden utast felvegyen. A Volán illetékesével folytatott telefon-beszélgetések után elértük azt, hogy hétfőtől nagyobb buszt fognak küldeni, mert a buszsofőrök is jelzik ezt a zsúfoltságot. Várjuk meg ezt, és ha nem küldik a több személy szállítására alkalmas buszt, akkor természetesen küldjük mindenhová a levelet. Én megkértem a diákokat, hogy pontosan, névvel, címmel, aláírással ellátva írják le, ki mikor maradt le a reggeli járatról. Ezt jövő hétre ígérték. Ha hétfőn nem küldik a több fő szállítására alkalmas buszt, kedden megírjuk a levelet – több helyre elküldjük - mellékelve a fényképes bizonyítékokat. Úgy gondoltam, hogy a Regionális Utazásszervező Irodának, a Nógrád Volánnak Balassagyarmatra, illetve Salgótarjánba és a térség két országgyűlési képviselőjének is elküldjük a levelet.

Többen jelezték, hogy Dudás Gergely képviselő valóban felkiabált egy alkalommal a buszra, és nem egy képviselőhöz méltó szavakat használva. Kérem, hogy válogassuk meg a szavainkat!

Dudás Gergely képviselő

A levélírás nagyon helyes. A felkiabálással kapcsolatban annyit, hogy az biztos, hogy erélyesre sikerült, de nem akartam megsérteni senkit.

Balázs János Ferenc alpolgármester

A gyerekeink a több fős buszon is csak állóhelyen lesznek kénytelenek utazni. Jobb lenne, ha egy 20 személyes kisbuszt állítana be a Volán, ami Tolmácsról indulna. Erre felférnének, és ülőhelyük is lenne.

Loksa János képviselő

Ezt jó ötletnek tartom. A tolmácsi gyerekeknek is jár az ülőhely!

Hajnis Ferenc polgármester

Maradjunk annyiban, hogy jövő héten mennek a levelek ez ügyben, ha nem történik hétfőn valami pozitív irányú változás.

A képviselő-testület elfogadta a polgármester javaslatát.

Balázs János Ferenc alpolgármester

Szeretnék javaslatot tenni a polgármester 2008. évi jutalmazására, és szeretném javasolni, hogy vegyünk fel ezt a témát a tárgyalandó napirendek közé.

Hajnis Ferenc polgármester elhagyta az üléstermet.

A képviselő-testület a javaslatot egyhangúlag elfogadta, és a polgármester 2008. évi munkájának jutalmazása tárgyi napirendet megtárgyalja.

Balázs János Ferenc alpolgármester

Javaslom, hogy munkája jutalmazásáért egy havi illetményt állapítsunk meg a polgármesternek. Azt hiszem, mindenki egyetért azzal, hogy megérdemli, mivel valóban sokat tett annak érdekében, hogy az önkormányzat ma is jó anyagi helyzetben van, igyekszik, szorgalmasan, lelkiismeretesen végzi munkáját.

Kérdés, észrevétel, hozzászólás nem volt.

Balázs János Ferenc alpolgármester lezárta a napirend tárgyalását, és szavazásra tette fel a kérdést: Aki egyetért azzal, hogy Hajnis Ferenc polgármester a 2008. évi munkájának elismeréseként egy havi illetményt, azaz bruttó 120.000 Ft jutalmat kapjon, kérem, kézfeltartással szavazzon!

A Képviselő-testület **6 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül** meghozta a következő határozatot:

130/2008. (XI.19.) Képviselő – testületi határozat

Tolmács Község Önkormányzata képviselő-testülete Hajnis Ferenc társadalmi megbízatású polgármestert a 2008. évi eredményes munkájának elismeréseként 120.000 Ft pénzjutalomban részesíti.

A képviselő-testület felkéri a körjegyzőt, hogy intézkedjen a polgármester jutalmának kifizetéséről.

Határidő: 2008. december 2.

Felelős: körjegyző

További napirendi pont és hozzászólás nem volt, a képviselő-testület zárt ülésen folytatta a napirendek tárgyalását.

K.m.f.

Hajnis Ferenc
polgármester

Torma Andrea
körjegyző

A jegyzőkönyv hiteles.

Balázs János Ferenc
alpolgármester

Csehek József
képviselő