

Tolmács Község Önkormányzat Képviselő-testületének

18/2010.

J E G Y Z Ő K Ö N Y V E

Készült: 2010. december 13-án 8³⁰ órai kezdettel megtartott **rendkívüli képviselő-testületi ülésről**

Ülés helye: Tolmács Község Önkormányzat tárgyalóterme, 2657 Tolmács, Sport u. 1.

Az ülés vezetője: Hajnis Ferenc polgármester

Jelen vannak:	Hajnis Ferenc	polgármester
	Dudás Gergely	alpolgármester
	Balázs János Ferenc	képviselő
	Csehek József	képviselő
	Hámori Imréné	képviselő
	Torma Andrea	körjegyző

Hajnis Ferenc polgármester:

Köszönti a megjelent képviselőket. Megállapítja, hogy az 5 fő képviselő-testületi tagból 5 fő jelen van, így az ülés határozatképes és azt megnyitja.

Javasolja, hogy a jegyzőkönyv hitelesítője Hámori Imréné képviselő legyen. *A javaslatot a Képviselő-testület 5 igen szavazattal elfogadta.*

A képviselő-testület a polgármester által javasolt napirendeket egyhangúlag elfogadta, és az alábbi napirendi pontokat tárgyalja:

Napirend

1. „IKSZT kialakítása és működtetése Tolmács községben” tárgyú közbeszerzési eljárás nyertes ajánlattevő kiválasztása

Előterjesztő: Hajnis Ferenc polgármester

2. Települési szilárd hulladékszállítási közszolgáltatás ellátása – újratárgyalás; *szóbeli előterjesztés*

Előterjesztő: Hajnis Ferenc polgármester

1. Napirend „IKSZT kialakítása és működtetése Tolmács községben” tárgyú közbeszerzési eljárás nyertes ajánlattevő kiválasztása

Hajnis Ferenc polgármester

Két pályázat érkezett. A pályázók fel lettek szólítva hiánypótlásra, melyet csak a Börzsöny Kontakt Kft. teljesített, de egyébként is az ő ajánlatuk volt a legolcsóbb. A bíráló bizottság azt javasolja a képviselő-testületnek, hogy az ő ajánlatuk kerüljön elfogadásra, és hatalmaztatok fel a szerződés aláírására. Van-e valakinek kérdése, véleménye, egyéb javaslata?

Dudás Gergely alpolgármester

Milyen cég volt a Nagyoroszi székhelyű cég, hogy még hiánypótlást sem nyújtott be?

Hajnis Ferenc polgármester

Építőipari cég.

Dudás Gergely alpolgármester

Tehát bárki pályázhatott?

Hajnis Ferenc polgármester

Nem bárki, ez egy egyszerű közbeszerzési eljárás volt. A lényeg az, hogy mi hívtunk meg három céget, hogy adjanak ajánlatot. A három cégből kettő tolmácsi székhelyű egy pedig ez a nagyoroszi. Törekedtünk arra, hogy helyi, vagy környékbeli cégeket hívjunk meg. A háromból ketten adtak be ajánlatot.

Balázs János Ferenc képviselő

Hál' Istennek helyben maradt.

Hajnis Ferenc polgármester

Így van. 33 millió forintért vállalta a Börzsöny Kontakt Kft. Január 3-ig ki kell pakolnunk az épületből, de a Kft. vezetője azt mondta, hogy segítenek a kipakolásban. A bíráló bizottság elolvasta, áttanulmányozta a benyújtott ajánlatot és a szerződéstervezetet. A szerződés-tervezet a közbeszerzési dokumentáció része, amit a közbeszerzési szakértő állított össze. Január végén kell majd bizonyos teljesítési %-nál résszámlát kifizetnünk, aztán még egy résszámlát szintén bizonyos % után, majd a végén a végszámlát.

Dudás Gergely alpolgármester

A felújítás tervei elkészültek már?

Hajnis Ferenc polgármester

Persze, természetesen, csak engedélyezett terveket támogattak. Az ülés után megmutatom, ha valaki kíváncsi a tervekre. Nem lehetett szabadon tervezni, mert sok minden kötött, meg volt határozva, hogy mivel kell ezt a funkciót feltölteni. Sok minden kötelező elemet előírtak, amit be kellett építeni. Még babapelenkázót is el kell helyeznünk az épületben.

Dudás Gergely alpolgármester

Akkor jó, mert én is pontosan ilyesmire gondoltam.

Hajnis Ferenc polgármester

Akadálymentesíteni is kell az épületet, ezért nem is tervezhette bárki, csak akinek erre engedélye van. Megvan az építési engedély is, amit különböző szakhatóságoknak is engedélyezni kellett. Január 6-án kezdik el a felújítási munkákat, és április végén kell elkészülni vele. 33 millió forint hitelt veszünk fel erre, és nem mindegy, hogy hány hónapra számolják fel a kamatot. Januárban már tudunk benyújtani elszámolási számlát, mert a projekt menedzser és pályázati cégnek már fizettünk 1.270.000 Ft-ot. A tervezőknek is ki kell fizetni 600.000 Ft-ot, és ezeket a kifizetéseket már be tudjuk nyújtani januárban elszámolásra. Egy évben csak kétszer lehet benyújtani elszámolást, és sajnos a tapasztalatok szerint fél év, mire megkapjuk a pénzünket. Abban bízom, hogy év végére meg lesz a pénzünk. Az eszközbeszerzést is meg kell majd előlegeznünk. A pályázat 100 %-os támogatottságú, de az ÁFA-t nem tudjuk visszaigényelni, így azt bukjuk, de azzal vigasztalom magam, hogy lesz egy 60 millió forintos épületünk.

Dudás Gergely alpolgármester

Ha nem csinálnánk meg, úgy járna az épületünk, mint a kastély, hogy ott dől majd össze.

Balázs János Ferenc képviselő

Összességében biztosan lesznek majd kifogások, hogy másra is költhettük volna a pénzünket.

Hajnis Ferenc polgármester

Én örültem ennek a pályázatnak. Az épületbe lehet pl. a népdalkörnek és a tánccsoportnak próbákat tartani. Lesz egy olyan épületünk, ami tényleg ki lesz használva, a klubélet is itt működhet.

Balázs János Ferenc képviselő

És ha már fűtjük az épületet, akkor úgy kell szervezni a csoportokat, hogy minél nagyobb kihasználtsága legyen.

Hajnis Ferenc polgármester

A pályázatban vállaltuk, hogy a hét minden napján nyitva lesz. Még nem tudom, hogy ki lesz a vezetője, de csak hátrányos helyzetű lehet, és minimum középfokú végzettségű.

További hozzászólás, észrevétel, vélemény, kérdés, javaslat nem volt.

Hajnis Ferenc polgármester lezárta a napirend tárgyalását, és szavazásra tette fel a kérdést: Aki egyetért azzal, hogy a Börzsöny Kontakt Kft. ajánlatát elfogadjuk, nyertes ajánlattevőként kihirdessük és megkössük a szerződést, kérem, kézfeltartással szavazzon!

A Képviselő-testület **5 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül** meghozta a következő határozatot:

Tolmács Község Önkormányzat képviselő-testülete az „Integrált Községi Szolgáltató Tér kialakítása és működtetése Tolmács Községben” tárgyú egyszerű közbeszerzési eljárásban a beérkezett ajánlatok és a bírálóbizottság javaslata alapján a következő döntést hozza:

- A képviselő-testület az eljárást eredményesnek nyilvánítja.
- A képviselő-testület megállapítja, hogy a Börzsöny Kontakt Kft. ajánlattevő érvényes ajánlatot tett és - figyelemmel az ajánlattéli felhívásban foglalt alkalmassági, alkalmatlansági szempontokra - alkalmas a szerződés teljesítésére.
- A képviselő-testület megállapítja, hogy a legalacsonyabb összegű ajánlatot a Börzsöny Kontakt Kft. ajánlattevő nyújtotta be. Eerre tekintettel Ajánlatkérő a Börzsöny Kontakt Kft. ajánlattevőt hirdeti ki az eljárás nyertesének.

Döntéshozó megbízza Kósa Mónikát, mint az ajánlatkérő nevében eljáró szervezet képviselőjét, hogy a fenti döntéséről a Kbt. rendelkezéseinek megfelelően tájékoztassa az ajánlattevőket.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a vállalkozói szerződést megkösse.

Határidő: szerződéskötés: 2010. december 17.

Felelős: polgármester

2. Napirend Települési szilárd hulladékszállítási közszolgáltatás ellátása – újratárgyalás *szóbeli előterjesztés*

Hajnis Ferenc polgármester

Ebben az ügyben egyszer már döntöttünk, hogy a Zöld Híd Régió Kft.-vel kötünk közszolgáltatási szerződést a szemétszállításra vonatkozóan. Közben a jelenlegi szállítónk, a NÉ& PA Kft. vezetője felhívott, hogy nem kértünk tőle árajánlatot. Tudni kell, hogy közben megvizsgáltuk a jegyző asszonnyal, hogy nekünk nem kell közbeszerzési eljárást lefolytatni, mert a szolgáltatás ellenértéke nem haladja meg a 8 millió forintot. Tehát elvileg bárkit választhatnánk beszállítónak. Ezért mondtam a NÉ& PA Kft. vezetőjének, hogy küldjön egy árajánlatot. Meg is küldte faxon, kétféle lehetőséggel, ha mi szedjük be, vagy ha ők szedik be a szolgáltatás díját. A Zöld Híd Kft. vállalta, hogy ők szedik be a díjat. Ha mi szedjük be a lakosságtól a díjat, akkor a lakosságnak 16.200 Ft/év volna a szemétszállítási díj mindennel együtt.

Balázs János Ferenc képviselő

És maradhatnak a kukák.

Hajnis Ferenc polgármester

Így van. Viszont ha mi számláznánk, akkor fel kell vennünk egy részmunkaidős dolgozót, aki ezt a feladatot elvégzi, és az megint plusz kiadás nekünk. Amennyiben ők szedik be a díjat, akkor a 120 literes edénnyel számolva 22.500 Ft/év a szemétszállítás díja a Zöld Híd Kft. árával szemben, ami évi 28.000 Ft lesz. A különbség évi 5.500 Ft, tehát a jelenlegi szállítónk olcsóbb lenne. Az én véleményem az, hogy maradjunk a Zöld Híd Kft.-nél, mégpedig azért, mert normális autóval szállítanak, nem csöpögne, szóródna szét a szemét, ellenbe a jelenlegi szállítóval, akik már két hete nem mentek be a Tavasz utcába. Az volt a tervünk, hogy a kommunális adót 1.000 Ft-ra lecsökkentjük, ha évi 28.000 Ft-ot kell a lakosságnak fizetni, és tulajdonképpen már csak 20.000 Ft-ot kell pluszba fizetniük. Tehát a 9.000 Ft-os adóból úgymond adunk mindenkinek 8.000 Ft-ot. Normális emberekkel, autókkal felszerelt, normális szolgáltatás lenne. A lakosokkal szerződéseket fognak kötni.

Torma Andrea körjegyző

Időközben kiderült, hogy a lakosokkal nem fognak szerződéseket kötni, hanem csak velünk kötnek, és az már kötelező érvényű lesz, mivel kötelező közszolgáltatásról van szó.

Hajnis Ferenc polgármester

Ez már új információ, erről még én sem tudtam. Azt viszont igen, hogy továbbra is maradna hétfőnként a szállítás.

Balázs János Ferenc képviselő

Azért kötnek velünk szerződést, mert ha valaki nem fizet, azt mi fogjuk behajtani?

Torma Andrea körjegyző

Nem ezért kötnek velünk szerződést, hanem mert a közszolgáltatást az önkormányzatnak kell biztosítani. A személyszállítási díj a szerződéstől függetlenül jogszabály alapján adók módjára behajtható köztartozás, és hozzánk kerül behajtásra, bárki is szedi be a díjat.

Balázs János Ferenc képviselő

Arról volt szó, hogy nem nekünk kell kínlódni a díjak beszedésével.

Torma Andrea körjegyző

Nekünk csak a nem fizetőktől kell behajtani a díjtartozást.

Balázs János Ferenc képviselő

De gondolom, fel fogja őket szólítani a Zöld Híd Kft. Különben meg arról volt szó, hogy ha a Zöld Híd fog szállítani, minden terhet levesz majd rólunk. Azt hittem, hogy a behajtás is az ő feladatuk lesz.

Torma Andrea körjegyző

A határidőben nem fizetőket felszólítják, és ha akkor sem fizet, átadják az önkormányzati adóhatóságnak behajtásra. Ez nem új keletű dolog! Adók módjára történő behajtást csak az adóhatóság végezhet, és ezt törvénynek kell előírni. A számlázást, a könyvelést, a pénzügyi dolgokat a Zöld Híd Régió Kft. végzi.

Balázs János Ferenc képviselő

Valamit félre értettem, mert azt hittem, hogy a behajtást is ők végzik majd.

Hátori Imréné képviselő

És ha mi végeznénk ezt a feladatot, akkor annak a négy órás emberkének mennyi lenne a bére?

Torma Andrea körjegyző

Nem biztos, hogy négy órát alkalmaznánk, hiszen a számlázással és a könyveléssel nincs nap mint nap ennyi munka. Nem tudom, hogy hogyan lenne, biztos kitalálnánk a legjobb megoldást, de a mostani állománnyal nem tudjuk még ezt a plusz feladatot is ellátni.

Hátori Imréné képviselő

Értem, és ez akkor lenne, ha a jelenlegi szolgáltatóval kötjük meg a szerződést, ugye?

Hajnis Ferenc polgármester

Abban az esetben, ha felvállaljuk ezt. Különben a társulás hozott egy olyan döntést, hogy ha mondjuk a beszállító Kft. nem fizeti meg a Zöld Híd Kft.-nek az elhelyezését járó díjat, akkor az önkormányzatnak kell azt megfizetni, mert mi, az önkormányzat vállaljuk érte a kezességet. Mert ebben az esetben ugye a szállítást végző cég szedi be a teljes díjat, amiben benne van a Zöld Híd Régiót megillető elhelyezési díj is.

Balázs János Ferenc képviselő

Ez minden önkormányzatra igaz? Ez nem csak minket terhel ugye?

Hajnis Ferenc polgármester

Igen, ez nem csak ránk vonatkozik. Mivel benne vagyunk ebben a társulásban, és a Zöld Híd Régió Kft. a mi cégünk, ide bárki, bármikor bemehet és belenézhet az iratokba. Mondjuk ha szeretnénk belenézni a Tolmácsi iratokba, akkor meg fogják mutatni. Én azért támogatom inkább azt a döntést, hogy velük szállíttassunk. Az lenne a legjobb, ha mind a 120 település összefogna, és mindenki a Zöld Híd Kft.-vel szállíttatna, csak az a baj, hogy széthúzás van. Most csak 50-60 település fog velük szállíttatni. Tehát ha összefogna mindenki, még olcsóbbá tudnánk tenni a szállítást.

Dudás Gergely alpolgármester

Hosszútávon előbb vagy utóbb úgyis az lesz a legjobb megoldás, ha velük szállíttatunk.

Hátori Imréné képviselő

Így van.

Hajnis Ferenc polgármester

Az idén és még jövőre is beengedik a telepre azokat a műszakilag nem megfelelő gépeket, amikkel a vállalkozók beszállítanak, de előbb-utóbb nem engedik be őket. Azokon a településeken, ahol közbeszerzést kell kiírni a szállításra, ott a Zöld Híd Kft. is pályázni fog és ajánlatot fog adni.

Torma Andrea körjegyző

És esetleg meg is támadhatja az eljárást.

Hajnis Ferenc polgármester

Akkor nem kell kiírni közbeszerzést, ha értékhatár alatt vagy, vagy 100 %-os önkormányzati tulajdonban van a beszállító cég. Tudok olyan önkormányzatról, akik tulajdonrészt vásároltak egy vállalkozásba, hogy ne kelljen közbeszeresztetniük, de ez nem jó megoldás, mert 100%-ban önkormányzati tulajdonban kell lennie. A héten el szeretnék készíteni a Kisbírót, és tájékoztató cikket szeretnék írni a szemétszállítással kapcsolatosan. Tájékoztatni kell a lakosságot, hogy értsék.

Dudás Gergely alpolgármester

Ha maradnánk a jelenlegi vállalkozónál és mondjuk egy közúti baleset éri a gépet - nem ő lesz a hibás, mert bárki összetörheti - akkor ha hónapokig nem lehet majd használni az autóját, ki fogja szállítani a szemetet? Én oda akarok kilyukadni, hogy a Zöld Híd kft. számomra egy biztosabb, megbízhatóbb pont. Valóban olcsóbb a vállalkozó árajánlata, de előbb-utóbb úgy is a Zöld Hiddal kell szállíttatnunk, és biztonságosabb is volna.

Hajnis Ferenc polgármester

Mondtam már, hogy szerintem 1-2 évig mehetne csak a vállalkozóval való beszállítás. Én csak attól félek, hogy bármikor behúzzák a féket, és bejelentik, hogy ilyen autók nem mehetnek be a telepre.

Balázs János Ferenc képviselő

Nem lehet, hogy a vállalkozó azért meri vállalni továbbra is a szállítást, mert fejlesztett?

Hajnis Ferenc polgármester

Nem. Én kérdeztem tőle, és azt mondta, hogy marad minden a régiben.

Balázs János Ferenc képviselő

Én azzal egyetértek, hogy a Zöld Híd Kft. kényelmesebb és emberibb megoldás lenne, de amikor az irányban indultunk, hogy kőkemény spórolás van, és már a konyhát is úgymond beáldozzuk, aminek ott is az lesz a vége, hogy minőségi romlás lesz. Tehát ha már egyszer felvállaljuk, hogy valaminek a minőségét leadjuk, hogy megtakarítsunk, akkor döntsük el, hogy a szemétszállításnál is spórolnunk kell. Én azt mondom, hogy az olcsóbbat válasszuk.

Hajnis Ferenc polgármester

De ez a díj nem az önkormányzatot terheli.

Balázs János Ferenc képviselő

A lakosságot.

Hajnis Ferenc polgármester

Igen, a lakosságot

Balázs János Ferenc képviselő

Ha olcsóbban tudjuk vitetni - és ez a minőség eddig is megvolt -, és elmegy még egy évig vagy két évig, hogy olcsóbban szállíttathatjuk, és megnöveljük annyival a kommunális adót, akkor az a kis pénz marad az önkormányzatnál, amiből lehet havat takarítani esetleg, lehet a villanyt. Mert a lakoságnak ugyan az az összeg marad, és esetleg valamivel több mindent lehet ebből kigazdálkodni.

Hajnis Ferenc polgármester

Igen, ezen én is elgondolkodtam már.

Balázs János Ferenc képviselő

Ha elromlik az autója, a szállítást akkor is meg kell neki oldania. Volt már arra példa, hogy lerobban az autója és egy idegen céget kért meg, hogy szedjék össze a szemetet. Azt kell átgondolnunk, hogy ezáltal a bevételünk jelentős összeggel növelhető-e. Vagy a másik lehetőség, ha felvállaljuk a számlázást, és fel kell venni egy köztisztviselőt, annak jelentős lesz-e a bérköltsége vagy sem.

Dudás Gergely alpolgármester

A közhangulat biztosan nem lenne jó, ha meghallanák, hogy még fölvevünk valakit.

Balázs János Ferenc képviselő

Én is abban gondolkodom, hogy ne vállaljunk be még több feladatot az önkormányzatnak.

Torma Andrea körjegyző

Ha kell, valahogy meg fogjuk oldani a díjbeszedést, de most még nem tudok választ adni, hogy hogyan és az mekkora költséggel jár majd. Ha úgy dönt a testület, hogy más szállítót választ, ne tegyük meg a Zöld Híd Kft.-vel azt, hogy ki lesz szolgáltatva egy külső vállalkozónak, és kuncsorognia kell a hulladékelhelyezés díjáért, holott a hulladékgazdálkodás jelentős részét ő végzi el. Értem ez alatt azt, hogy ő kezeli az összes hulladékot, nála jelentkezik az összes hulladékkezelési felelősség, és ő fog könyörögni a pénzéért annál a vállalkozónál, akinek csak annyi a feladata, hogy összeszedi és beszállítja a hulladékot, és mégis nála lesz az a pénz, ami a hulladékkezelést fedezi.

Hajnis Ferenc polgármester

A társulás megalakulása óta a társulási tanács ülésein már sok mindenről szavaztunk, nem értem, hogy egyeseknek (polgármestereknek) most derül ki, hogy magas a hulladékkezelési költség, pedig erről beszéltünk már 4 éve, hogy 28.000 Ft lesz. 2004-ben még ott tartott, hogy 30.000 Ft, és elfogadta mindenki. Most kezdünk el gondolkodni? Egységben az erő, ezért hoztuk létre a társulást. Miénk – önkormányzatoké - a társulás, nem egy maszek csinálja! Sok polgármester meg a társulási ülésen azt mondta, hogy ezzel sem ért egyet meg azzal sem ért egyet. Az igazság az, hogy azóta történik előremozdulás, mióta a Gémesi Úr átvette az elnökséget. Biztos, hogy a Zöld Híd Régió útja lesz a jövő. Az árajánlatukba a kuka bérleti díja szerepel, de meg is lehet majd vásárolni, csak egyelőre még nem tudtak árat mondani. Az ülésen azt is elmondták, hogy a kukák vételára kb. a jelenlegi piaci ár fele lesz, tehát az üzleti ár kb. feléért lehet megvenni tőlük. Arról tájékoztattak, hogy Tolmácson január 1-jétől továbbra is hétfőn lenne a szállítás.

Balázs János Ferenc képviselő

A temetőből való hulladékszállítással mi lesz?

Hajnis Ferenc polgármester

Egyelőre nincs még rá koncepció azért, mert a temetőkben jelenleg vegyesen van gyűjtve a szerves anyag, a virág, növényzet, és a gyertyáktól kezdve a műanyagig, drótokig minden. Az lenne a cél, hogy a temetőben ezek a hulladékok külön-külön legyenek gyűjtve. Előbb-utóbb akárki fogja szállítani a hulladékot, ennek megfelelően kell beszállítani. Rá kell szoktatni a lakosságot, hogy szelektíven gyűjtse a hulladékot.

Én szeretném tartani magam a társulási határozathoz, amit sajnos sok polgármester nem tesz meg. Tudom, hogy valamennyivel drágább a Zöld Híd éves díja, de normális emberekkel és járművekkel történik a szállítás. Nem lesz szétpotyogott, szétszórt, kifolyt szemét az úton, színvonalasabb szolgáltatást kapunk a pénzünkért.

Balázs János Ferenc képviselő

Én nem vagyok benne biztos, hogy ez így lesz.

További hozzászólás, észrevétel, vélemény, kérdés, javaslat nem volt.

Hajnis Ferenc polgármester lezárta a napirend tárgyalását, és szavazásra tette fel a kérdést: Aki egyetért azzal, hogy fenntartsuk a képviselő-testület 99/2010. (XI.10.) határozatát, melyben a Zöld Híd Régió Kft. választottuk hulladékszállítási közszolgáltatónaként, kérem, kézfeltartással szavazzon!

A Képviselő-testület **4 igen szavazattal, 1 nem szavazattal** meghozta a következő határozatot:

117/2010. (XII.13.) Képviselő – testületi határozat

Tolmács Község Önkormányzat Képviselő-testülete hatályában fenntartja a települési szilárd hulladék gyűjtését, valamint a hulladékkezelés, és ártalmatlanítás komplex közszolgáltatás 2011. január 1-jétől a Zöld Híd Régió Környezetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Kft. útján történő biztosításáról szóló 99/2010. (XI.10.) határozatát.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

További napirendi pont és hozzászólás nem volt, a képviselő-testület zárt ülésen folytatta a napirendek tárgyalását.

K.m.f.

Hajnis Ferenc
polgármester

Torma Andrea
körjegyző

A jegyzőkönyv hiteles.

Hámori Imréné képviselő