

10. Napirend**ELŐTERJESZTÉS**

Építési telek vételár-részlet fizetési halasztása iránti kérelem

Tisztelt Képviselő-testület!

A képviselő-testület 105/2009. (IX.15.) határozata alapján az önkormányzat, mint eladó értékesítette a Tolmács 432/6 helyrajzi számú, 948 m² területű építési telket az alábbi fizetési feltételekkel:

- *Eladási ár: 758.400 Ft*
- *Fizetési feltétel: I. részlet: a vételár 50%-át az adásvételi szerződés aláírásakor, II. részlet: (a vételár 50%-a) az adásvételi szerződés aláírásától számított 6 hónapon belül.*

A vételár első részlete az adásvételi szerződés aláírásakor kiegyenlítésre került.

A vételár második részlete – az adásvételi szerződés aláírásától, 2010. augusztus 2-től számítva – 2011. február 2-án esedékes.

A vevő a mellékelt, fizetési halasztás iránti kérelemmel fordult a képviselő-testülethez.

Kérem a képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni, és az ügyben döntést hozni szíveskedjenek.

Tolmács, 2011. február 10.

Tisztelettel:

Hajnis Ferenc
polgármester

.../2011. (II.....) képviselő-testületi határozati javaslat

Tolmács Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Tolmács 432/6 helyrajzi számú, 948 m² területű természetben a Tolmács, Tavasz utca 10. szám alatti beépítetlen terület megnevezésű ingatlan adásvételére irányuló, 2010. augusztus 2-án kelt adásvételi szerződésben foglalt fizetési feltételek alábbi tartalmú módosításához hozzájárul:

A vételárból – figyelembe véve az adásvételi szerződés aláírásakor kifizetett vételár részletet - fennmaradt 379.200 Ft hátralékot a vevők legkésőbb az alábbiak szerint tartoznak megfizetni:

- Első részlet: 189.600 Ft legkésőbb 2011. július 1-ig
- Második részlet: 189.600 Ft legkésőbb 2011. szeptember 30.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a fentieknek megfelelő szerződésmódosítás jogával.

Határidő: szerződés módosítás: azonnal

Felelős: polgármester

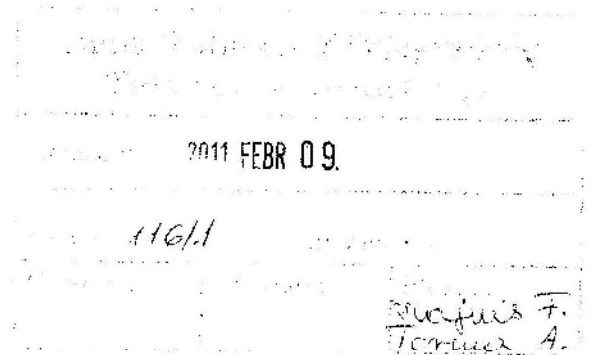
Hajnis Ferenc

Feladó: "Havasréti Pál" <havasretipal@gmail.com>
Címzett: "Hajnis Ferenc" <polgarmester@tolmács.hu>; <hajnis.ferenc@freemail.hu>
Elküldve: 2011. február 3. 14:29
Tárgy: telek

Nagy Gabriella és Havasréti Pál

Tolmács, Tavasz utca 11.

Adásvételi szerződésmódosítási kérvény



Tisztelt Önkormányzat!

Kérjük Önöket, hogy a 2010. 08. 02.-i **Tolmács, 432/6 hrsz.** telekről kettőnk között adásvételi szerződést, módosítani szíveskedjenek a következő képen.

A 758.400,- Ft első részletét az előző év, 2010 augusztusában általunk kifizetésre került.

A második részlet a kötött szerződésünkben 2011. februárban vált esedékessé.

Kérjük, hogy a teljes összegből fennmaradt 379 200,- Ft kifizetését, két részletben fizethessük meg.

Az első részlet kifizetését 2011. július elejéig, a második részletet 2011. szeptemberéig tudjuk teljesíteni.

Közbenjárásukat előre is köszönjük.

Tolmács, 2011-02-03

Havasréti Pál

Nagy Gabriella

vevő

vevő