

19. Napirend

ELŐTERJESZTÉS és előzetes hatástanulmány tolmácsi beépítetlen telkek visszaadásával kapcsolatos kérelem

Tisztelt képviselő-testület!

Tolmács Község Önkormányzata a képviselő-testület 96/2008. (VIII.27.) határozata alapján adásvételi szerződést kötött a Börzsöny Kontakt Kft-vel, mely szerződés értelmében az Önkormányzat bruttó 500 Ft/m² eladási áron a Börzsöny Kontakt Kft. részére eladta a tulajdonát képező, Alkotmány utcában lévő Tolmács 2 és 4 helyrajzi számú beépítetlen ingatlanokat.

A szerződés értelmében a vevő a vételárat legkésőbb 2012. június 1. napjáig tartozik megfizetni. A határidőn túl történő vételár kiegyenlítés esetén a vevő a vételáron túl a szerződés aláírásának napjától (2008.09.10.) a vételár kiegyenlítéséig számított, évi 15%-os mértékű kamatot is tartozik megfizetni az önkormányzat részére.

Az ingatlanokra elidegenítési és terhelési tilalom került kikötésre, valamint 5 éves beépítési kötelezettség került meghatározásra.

A Börzsöny Kontakt Kft. (az ingatlanok jelenlegi tulajdonosa) a mellékelt kérelemmel fordult az önkormányzat képviselő-testületéhez.

Kérem a kérelem megtárgyalását, és az ingatlanok visszaadása (szerződés felbontása) ügyében döntést hozni szíveskedjenek.

Tolmács, 2012. május 22.

Tisztelettel:

Hajnis Ferenc
polgármester

