

5. Napirend

ELŐTERJESZTÉS

a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatás – közbeszerzés lefolytatása

Tisztelt Képviselő-testület!

A vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII. törvény (továbbiakban: Vgt.) 44/B-44/D.§-ai 2013. január 1-jétől a következő előírásokat tartalmazzák:

Az ingatlan tulajdonosa, vagy kezelője vagy egyéb jogcímen használója (e fejezet alkalmazásában, a továbbiakban együtt: ingatlantulajdonos) köteles az ingatlanán keletkező, közüzemi csatornahálózatba vagy a helyben való, engedélyezett módon történő tisztítás után befogadóba nem vezetett háztartási szennyvizet a vizek hasznosítását, védelmét és kártételeinek elhárítását szolgáló tevékenységekre és létesítményekre vonatkozó általános szabályokról szóló kormányrendeletben meghatározott módon gyűjteni, továbbá az annak begyűjtésére feljogosított közszolgáltatónak átadni.

A települési önkormányzat vagy azok társulása kötelezően ellátandó közszolgáltatásként a közüzemi csatornahálózatba vagy a vízgazdálkodási hatósági jogkör gyakorlásáról szóló kormányrendeletben meghatározott módon engedélyezett egyedi szennyvízkezelés után befogadóba nem vezetett háztartási szennyvíz begyűjtésére közszolgáltatást (a továbbiakban: közszolgáltatás) szervez és tart fenn. A nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz átvételére köteles szennyvíztisztító telepet, szennyvízelvezető mű erre kijelölt elemét, a tavas vagy egyéb szennyvíztisztító művet (a továbbiakban együtt: átadási hely) a vízügyi hatóság - az átadás helye szerint illetékes települési önkormányzat jegyzője véleményének kikérésével - jelöli ki.

A települési önkormányzat képviselő-testülete önkormányzati rendeletben állapítja meg:

- a) a közszolgáltatás tartalmát, a közszolgáltatással ellátott terület határait;*
- b) a közszolgáltató megnevezését, valamint annak a működési területnek a határait, amelyen belül a közszolgáltató a közszolgáltatást rendszeresen ellátni köteles és az ártalmatlanítás céljából történő átadási helyet;*
- c) a közszolgáltatás ellátásának rendjét, módját és időtartamát, a közszolgáltató és az ingatlantulajdonos ezzel összefüggő jogait és kötelezettségeit, valamint a közszolgáltatásra vonatkozó szerződés egyes tartalmi elemeit;*
- d) a közszolgáltatás igénybevételére vonatkozó kötelezettséget, a közszolgáltatás igénybevételének módját és feltételeit;*
- e) az ingatlantulajdonost terhelő díjfizetési kötelezettséget, az alkalmazható díj legmagasabb mértékét, megfizetésének rendjét, az esetleges kedvezmények és a szolgáltatás ingyenességének eseteit;*
- f) az üdülőingatlanokra, az időlegesen használt és a nem használt ingatlanokra vonatkozó sajátos szabályokat;*
- g) a közszolgáltatással összefüggő személyes adatok (a természetes személyazonosító adatok, valamint a lakcím) kezelésére vonatkozó rendelkezéseket.*

A közszolgáltatás igénybevételéért a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz mennyiségével arányos díjat kell fizetni.

Tekintettel arra, hogy a közszolgáltatásra vonatkozóan alkotandó önkormányzati rendeletnek – többek között – a közszolgáltatást ellátó megnevezését is tartalmaznia kell, a rendelet alkotást megelőzően ki kell választani a közszolgáltatót.

Tolmács községben a DMRV Zrt. által 2012. évben értékesített víz mennyisége összesen 26.028 m³.

A településünkön jelenleg a lakosság által igénybe vett folyékony szennyvíz szippantási és elszállítási tevékenységet végző vállalkozó által alkalmazott díj: 3.000 Ft/m³ + áfa.

A szakmai számítások gyakorlata szerint feltételezésre kerül, hogy a vízfogyasztás mennyiségével nagyjából azonos mennyiségű folyékony szennyvíz keletkezik a településen, és feltételezve, hogy valamennyi háztartásnál a jogszabályi előírásoknak megfelelően zárt rendszerű szennyvízgyűjtő aknában került összegyűjtésre a háztartási szennyvíz, a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz elszállításának és átvételének éves, településen keletkező díjbevétele ezen mennyiséggel számolva: 26.000 m³ x 3.000 Ft/m³ = 78.000.000 Ft. (mely összeg meghaladja a közösségi közbeszerzési eljárásrend értékhatárát)

A településünkön ismert tény állapot alapján azonban megállapítható, hogy a tényleges, nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz elszállítás jóval alatta marad ezen mennyiségnek.

A reálisan kalkulálható szolgáltatási érték:

A nemzeti közbeszerzési értékhatár szolgáltatás megrendelése esetén: 8 millió Ft.

Hirdetmény nélküli tárgyalásos eljárás indítható, ha a becsült érték nem éri el a 25.000.000 Ft-ot.

Közösségi eljárásrend értékhatára szolgáltatás megrendelése esetén: 35.464.000 Ft.

A közbeszerzésekről szóló 2011. évi CVIII. törvény (továbbiakban: Közbesz.tv.) értelmében a közbeszerzés értékén a közbeszerzés megkezdésekor annak tárgyaért általában kért vagy kínált - általános forgalmi adó nélkül számított legmagasabb összegű teljes ellenszolgáltatást kell érteni (a továbbiakban: becsült érték).

A Közbesz.tv. 13. § (1) bekezdése értelmében az árubeszerzés vagy a szolgáltatás becsült értéke a rendszeresen vagy az időszakonként visszatérően kötött szerződés esetében:

- a) az előző naptári év során kötött azonos vagy hasonló tárgyú szerződés, vagy szerződések szerinti tényleges ellenszolgáltatás, módosítva a következő naptári év alatt várható mennyiségi és értékbeli változással, vagy
- b) az első teljesítést követő, a következő tizenkét hónap alatti vagy a tizenkét hónapnál hosszabb időre kötött szerződés, vagy szerződések időtartama alatti becsült ellenszolgáltatás.

A Kbt. értelmében a szolgáltatás becsült értéke határozatlan időre kötött szerződés vagy négy évnél hosszabb időre kötött szerződés esetén a havi ellenszolgáltatás negyvennyolcszorosa.

Tekintettel arra, hogy a reálisan kalkulálható szolgáltatási érték is meghaladja a 8 millió Ft-ot, a közszolgáltató kiválasztására kizárólag közbeszerzési eljárás alapján kerülhet sor.

A 2013. július 1-jétől módosított Kbt. 122/A.§-a alapján nettó 25 millió forint alatti értékű beszerzés esetén lehet meghívásos, három ajánlattevős eljárást lefolytatni.

Megítélésünk szerint a tényleges, reális szolgáltatási érték nem haladja meg a 25 millió Ft-ot.

Az önkormányzat által korábban kiírt közbeszerzési eljárásokat a Valar Bt. folytatta le, melynek munkájával maximálisan elégedettek voltunk, jó munkakapcsolat alakult ki az önkormányzat és a Valar Bt. közbeszerzési munkatársa között, az eljárások kifogástalan szakmai ismerettel probléma mentesen lefolytatásra kerültek, ezért javasoljuk, hogy a piaci áraknak megfelelő, a jó munkakapcsolatra való tekintettel kialakított kedvezményes díj elfogadásával a Valar Bt. kerüljön megbízásra ezen a közbeszerzési eljárás lefolytatására.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a közbeszerzési eljárás tekintetében döntést hozni szíveskedjen.

Tolmács, 2013. december

Tisztelettel:

Hajnis Ferenc
polgármester

.../2013. (XII...) képviselő-testületi határozati javaslat

Tolmács Község Önkormányzatának képviselő-testülete a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatás ellátására vonatkozóan, a közbeszerzésekről szóló 2011. évi CVIII. törvény (továbbiakban: Kbt.) 122/A. § rendelkezéseinek megfelelően nemzeti eljárásrendben legalább három ajánlattevő felhívásával induló eljárást folytat le. A képviselő-testület a közbeszerzési eljárás lefolytatására megbízza a Valar Bt-t (2096 Üröm, Boglárka utca 11.). A közbeszerzési szolgáltatás díja nettó 290.000 Ft + ÁFA (27%), bruttó 368.300 Ft.

A képviselő-testület elfogadja az erre vonatkozóan előterjesztett szerződést, és egyben felhatalmazza a Polgármestert a szerződés aláírására, az ezzel kapcsolatos jognyilatkozatok megtételére.

Határidő: 2014. április 30.

Felelős: polgármester

SZERZŐDÉS

Közbeszerzési feladatok ellátására

amely létrejött egyrészről

Tolmács Községi Önkormányzat

Székhely: 2657 Tolmács, Sport utca 1.

Képviseli: Hajnis Ferenc

mint Megbízó

másrészről a

Valar Bt.

2096 Üröm, Boglárka utca 11.

Tel.: +36 20 4351547

Képviseli: Fejes Brigitta

Adószám: 22378206-2-13

Bankszámlaszám: 10700505-44985006-51100005

mint Megbízott

között az alulírott helyen és időben az alábbi feltételek mellett:

1. A szerződés tárgya

A szerződés tárgya a Tolmács Község Önkormányzata által a **nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatás ellátására** vonatkozóan, legalább három ajánlattevő felhívásával induló eljárás lefolytatása nemzeti eljárásrendben a *a közbeszerzésekről szóló 2011. évi CVIII. törvény* (továbbiakban: Kbt.) 122/A. § rendelkezéseinek megfelelően.

Jelen szerződés tárgya a fenti közbeszerzési eljárás során közbeszerzési tanácsadóként közreműködés az alábbiak szerint:

1.1. Közbeszerzési eljárás teljes körű ügyintézése:

- Felelősségi és dokumentálási rend elkészítése az eljárás vonatkozásában,
- Ajánlattételi felhívás és dokumentáció elkészítése, ajánlattevők felé való eljuttatása,
- Közbeszerzési eljárás dokumentálása, teljes körű adminisztrációja,
- A Bíráló Bizottságban való részvétel és a BB. folyamatos tájékoztatása,
- Ajánlattevők részére az ajánlattételi időszakban felmerülő kérdésekben kiegészítő tájékoztatás nyújtása,

- A beérkezett ajánlatok szakértők bevonásával való kiértékelése formai, közbeszerzés specifikus tartalmi szempontból, írásbeli elemzés készítése, az írásbeli szakvélemény illetve a döntési javaslat elkészítése,
- Az egyes eljárási cselekmények (eljárás előkészítése, bontás, hiánypótlás, értékelés, szerződéskötés) megszervezése és lebonyolítása, a kapcsolódó jegyzőkönyvek elkészítése,
- Kapcsolattartás a Közbeszerzési Hatósággal valamint a Közbeszerzési Értesítő Szerkesztőbizottságával,
- Az eljárás során felmerülő hirdetmények/tájékoztatók elkészítése, Közbeszerzési Értesítő Szerkesztőbizottsága felé való eljuttatása,
- Folyamatos kapcsolattartás az Ajánlatkérővel.

2. Vállalási összeg

A közbeszerzési szolgáltatás díja **nettó 290.000 Ft + ÁFA (27%)**, bruttó **368.300 Ft**.

A díj nem tartalmazza a közbeszerzési eljárás során felmerülő tájékoztatók és hirdetmények szerkesztési és ellenőrzési díját.

3. Fizetési feltételek

A számla kiegyenlítése átutalással történik, a Megbízott részéről az írásbeli összegezés Ajánlattevő részére történő megküldését követően 15 napon belül Megbízott 10700505-44985006-51100005 számú bankszámlájára.

4. Határidők

A szerződés a közbeszerzési eljárás lezárásához kapcsolódó, *tájékoztató az eljárás eredményéről* szóló hirdetmény megjelenéséig tart.

5. Egyéb rendelkezések

a) Kapcsolattartó személyek:

Megbízó részéről: Torma Andrea

Megbízott részéről: Kósa Mónika

b) A Megbízott közbeszerzési tanácsadói tevékenységet lát el a Megbízó részére, a hatályos jogszabályoknak megfelelően, a jelen szerződés 1) pontjában meghatározott feladatok elvégzése során. A Megbízott köteles szakszerűen és elvárható gondossággal eljárni, a Megbízó érdekeinek maximális figyelembevételével.

c) Megbízott kijelenti, hogy rendelkezik a jelen szerződés teljesítéséhez szükséges szakértelemmel és jogosultsággal, továbbá a tudomására jutott információkhoz csak a Betéti Társaság tagjai és alkalmazottai férhetnek hozzá.

d) Megbízó vállalja, hogy Megbízott részére feladata szakszerű ellátáshoz minden lényeges információt rendelkezésre bocsát (pl: pontos műszaki tartalom, szerződési feltételek, ajánlattételre felhívandó ajánlattevők listája)

- e) Megbízott a közbeszerzési eljárás előkészítése és lefolytatása során kizárólag közbeszerzési szempontból vállal felelősséget az 1) pontban meghatározott feladatokkal és dokumentumokkal kapcsolatban.
- f) A szerződő felek a teljesítés során kötelesek egymással együttműködni, és egymás részére minden szükséges információt kellő időben megadni. Megbízott a Megbízót haladéktalanul értesíti minden olyan körülményről, mely a feladatok elvégzésének eredményességét, vagy a teljesítés határidőre való elvégzését veszélyezteti.
- g) Szerződő felek kölcsönösen kijelentik, hogy a jelen szerződés alapján közöttük létrejött kapcsolat során az egymás működéséről, egymásról szerzett információt csak a jelen szerződés teljesítéséhez szükséges mértékben és módon használják fel, és üzleti titkot képeznek. Ezeket harmadik fél számára csak a másik fél előzetes, írásbeli hozzájárulása alapján teszik hozzáférhetővé. A jogszabályok által előírt mértékben kivételt képeznek ez alól azon adatok, melyek nyilvánosságra hozatalát a közpénzek felhasználásával, a köztulajdon használatának nyilvánosságával, átláthatóbbá tételével és ellenőrzésével összefüggő törvények kötelezővé teszik.
- h) Megbízott köteles a szerződés teljesítése után a teljesítés során hozzá került valamennyi dokumentumot a Megbízónak haladéktalanul visszaszolgáltatni.
- i) Amennyiben a Felek bármelyike rajta kívülálló okból (vis major) nem tud eleget tenni jelen szerződésben vállalt kötelezettségének, úgy a szerződés érvénytelenné válik, és az addig elvégzett munkák felmérés alapján kifizetésre kerülnek.
- j) A jelen szerződés teljesítése során felek az elvárható legjobb együttműködésre törekednek.
- k) Jelen szerződésre és e szerződésben nem rendezett kérdésekre az 1. számú melléklet, azaz az Általános Szerződési Feltételek, a Polgári Törvénykönyv, valamint a vonatkozó és hatályos jogszabályok rendelkezései az irányadóak.
- l) Jelen szerződés módosítása és kiegészítése csak írásban és mindkét fél cégszerű aláírásával ellátva érvényes.
- m) A szerződő felek a jelen szerződésben leírtakat akaratukkal megegyezőnek tartják, és azt jóváhagyólag, saját kezűleg írják alá magyar nyelven 3 példányban.

Budapest, 2013.

.....

Hajnis Ferenc
polgármester

Tolmács Község Önkormányzata

.....

Fejes Brigitta
ügyvezető

Valar Bt.