

7. Napirend**ELŐTERJESZTÉS
Földterület-rész bérlése iránti kérelem**

Tisztelt képviselő-testület!

Tálasné Szombati Erika tolmácsi lakos a mellékelt kérelemmel fordult a Tolmács 083/2 helyrajzi számú terület elektromos áram ellátásának céljából, a 082 helyrajzi számú földút egy részének (1 m² nagyságú terület) bérletére vonatkozóan, melyen a villamosvezeték-oszlop kerülne elhelyezésre a kérelemhez mellékelt helyszínrajzi vázrajz szerint.

Kérem a tisztelt képviselő-testületet, hogy a kérelem tárgyában döntést hozni szíveskedjenek!

Tolmács, 2014. április 8.

Tisztelettel:

Hajnis Ferenc
polgármester

.../2014. (.....) képviselő-testületi határozati javaslat

Tolmács Község Önkormányzatának képviselő-testülete a Tolmács 083/2 helyrajzi számú ingatlan elektromos áram ellátásának biztosítása céljából az Önkormányzat tulajdonában lévő 082 helyrajzi számú földút területén – elektromos áram oszlopának elhelyezése céljából – 1 m² területet 30 évre bérbe ad Tálas Zoltán Patrik részére. A bérleti díj évi Ft. A bérleti jogviszony a 30 évet követően – a szerződés bármely fél részéről írásban történő felmondásának hiánya esetén – automatikusan meghosszabbodik és határozatlan idejű bérleti szerződéssé alakul át.

Az építési munkálatok során a földúton esetlegesen okozott károkért bérlő felel, és köteles az okozott kárt haladéktalanul megtéríteni, és az eredeti állapotot helyre állítani. Bérlő köteles a bérelt területet, annak közvetlen környezetét tisztán, rendben tartani. Amennyiben bérlő e kötelezettségének, vagy a bérleti díj fizetési kötelezettségének határidőben nem tesz eleget, a bérbeadó jogosult a szerződést felmondani.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a bérleti szerződés megkötésére, valamint a szükséges jognyilatkozatok aláírására.

Határidő: azonnal, kérelmező igénye szerint

Felelős: polgármester