

8. Napirend

ELŐTERJESZTÉS Börzsöny Kontakt Kft. kérelme

Tisztelt Képviselő-testület!

A Börzsöny Kontakt Kft. a mellékelt kérelemmel fordult az Képviselő-testület felé.

Tájékoztatam a Képviselő-testületet, hogy a Börzsöny Kontakt Kft. a Tolmács, Kovács Géza tér 16. szám alatti iroda helyiséget jelenleg havi 19.104 Ft/hó összegért bérlí, mely összeg évente kerül felülvizsgálatra az infláció mértékének figyelembevételével.

A Borház bérleti díja szintén infláció követő mértékben kerül évente megállapításra, mely 2013. évben 68.775 Ft negyedévente (havi 22.925 Ft).

A két bérleti díj összesen havi 42.029 Ft. A kérelem kedvező elbírálása esetén a Börzsöny Kontakt Kft. által kért 301.949 Ft jóváírás több, mint 7 havi együttes bérleti díj fizetési mentességet jelente.

Tolmács, 2013. szeptember 10.

Tisztelettel:

Hajnis Ferenc
polgármester

..... /2013. (IX.13.) Képviselő-testületi Határozati javaslat:

Tolmács Község Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta a Börzsöny Kontakt Kft. kérelmét.

A képviselő-testület hozzájárul ahhoz, hogy a Tolmács, Kovács Géza tér 16. szám alatti iroda helyiségben a Börzsöny Kontakt Kft. által a csőtörés következtében keletkezett károk helyreállítására fordított bruttó 301.949 Ft összeg a Tolmács, Kovács Géza tér 16. szám alatti iroda helyiség, illetve a Tolmács, Szent Lőrinc út 82. szám alatti Borház bérleti díjába beszámításra kerüljön.

A Börzsöny Kontakt Kft. mentesül a két ingatlan bérleti díjának fizetése alól mind addig, amíg a helyreállításra fordított 301.949 Ft jóváírásra nem kerül.

Határidő: 2013. szeptember 30.

Felelős: polgármester

Tisztelt Polgármester Úr Tisztelt Képviselő Testület!

A Börzsöny Kontakt Kft. 2657 Tolmács Sport út 93/2. adószám: 13917047-2-12 által bérelt Kovács Géza tér 16 szám alatt irodában csőtörés keletkezett, ennek helyre állító munkáit a Polgármester Úr folyamatosan szemlélte. A mellékelt költségvetésben tételesen számoltunk el a keletkezett kár helyreállításáról. Kérjük a Tisztelt Polgármester Urat, és a Tisztelt Képviselő Testületet, hogy a költségvetésben szereplő végösszeget lelakás címen érvényesíthessük! Mivel 2014 tavaszától cégünk átköltözik a saját tulajdonában lévő Sport út 93/2 irodaházba, ezért kérjük ne csak a havi 19.104 Ft iroda bérlete legyen beleszámolva a költségtérítésbe, hanem kérjük a Szent Lőrinc út 82. szám alatti Borház negyedéves díját 68.775 Ft –ot is szíveskedjenek figyelembe venni az idő rövidsége miatt!

Tolmács, 2013-08-12

Börzsöny Kontakt Kft.
2657 Tolmács
Sport út 93/2
Adsz.: 13917047-2-12

Börzsöny Kontakt Kft.
2657 Tolmács
Sport út 93/2
Adsz.: 13917047-2-12

Tisztelettel: Tálas Zoltán Ferenc
Börzsöny Kontakt Kft.
ügyvezető

2013 AUG 14

278/1

1
Hajdu F.



Levélcím: 2657 Tolmács, Béke tér 16
telefon: 06 30/9663871; 06 30/7685756

www.bkkft.hu; info@bkkft.hu

Börzsöny Kontakt Ingatlanforgalmazó és Szolgáltató Kft.

Iroda helyiség felújítása

Megrendelő: Tolmács, Község Önkormányzata

Felújítás helye: 2657 Tolmács, Kovács Géza tér 16.

	Anyag	Munkadíj
Beton aljzat bontása 4 m ²	-	10.248
Beton aljzat készítése, helyszínen kevert betonból, C12/24 minőségű betonból, kézzel bedolgozva merev aljzatra, léccel lehúzva 0,4 m ³	5.296	4.015
Vakolat leverése 4 m ²	-	2.436
Sima oldalfal vakolat készítése belsőben simítva 4 m ²	1.404	7.308
Szerelt gipszkarton álmennyezet készítése fa tartószerkezetre 40cm bordatávolsággal 12,5mm vastag gipszkartonból 4 m ²	13.800	11.508
Szárazvakolat készítése gipszkartonból 12,5 mm-es gipszkarton lapokból ragasztva 18,11 m ²	29.882	25.481
Lapburkolatok bontása 4,2 m ²	-	3.881
Padló szerkezet hordfelületének kellősítése 1 rétegben 4 m ²	920	1.008
Padlóburkolat készítése beltérben hálósan, ragasztóhabarcsba ágyazva, fugázva 4 m ²	14.760	11.844
Lábazat burkolat készítése beltérben 7,5 fm	3.210	5.355

Fémlemez borítás, zártszelvény vázszerkezet bontása 18,11 m2	-	24.751
Felület előkészítési munkák, vakolt felületek glettelése 26,11 m2	10.575	8.225
Diszperziós festés készítése, előkészített felületen 2 rétegben 26,11 m2	5.013	12.611
Mechanikai rögzítésű hőszigetelő lemezek bontása 20 m2	-	10.500
Csővezetékek bontása DN 50 méretig 4 fm	-	2.100
Ivóvíz vezeték szerelése, ötrétegű csőből 4 fm	1.000	1.848
Ivóvíz vezeték szerelvényeinek elhelyezése préselhető könyökidom 1 db	4.590	84
Ivóvíz vezeték szerelvényeinek elhelyezése préselhető átmeneti idom 1 db	4.018	84
	94.468.-	143.287.-

nettó összesen: 237.755.- Ft +ÁFA

ÁFA összege: 64.194.- Ft

Bruttó összesen: 301.949.- Ft

Tolmács, 2013-08-09.


Takács Zoltán
ügyvezető igazgató
Börzsöny Kontakt Kft.

Börzsöny Kontakt Kft.
2657 Tolmács
Sport út 93/2
Adsz.: 13917047-2-12