

## **4. Napirend**

### **HATÁROZATI JAVASLAT**

Településrendezési terv módosítása – véleményezési eljárás lezárása

*Tolmács község településrendezési eszközei módosításával összefüggő döntésekre (beérkezett vélemények ismertetése, elfogadása; környezeti vizsgálat szükségességének eldöntése)*

Tisztelt Képviselő-testület!

A "KISSTERV Településtervezési" Kft. elkészítette a módosított településrendezési eszközöket, melynek véleményeztetése megtörtént, mind az érintett szervek, mind a lakosság részéről. Az elfogadást megelőző állami főépítési végső szakmai véleményezés előtt a képviselő-testületnek az alábbi döntéseket kell meghoznia az eljárás folytatásához:

#### **I. A beérkezett vélemények ismertetése, és elfogadása:**

A településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 39. § (2) bekezdése szerint a véleményezést követően a beérkezett véleményeket ismertetni kell a képviselő-testülettel, amelyek elfogadásáról vagy el nem fogadásáról a képviselő-testület dönt. A képviselő-testületnek a vélemény, észrevétel el nem fogadása esetén a döntését indokolnia kell.

A lakosság részéről észrevétel nem érkezett. A szakmai szervek részéről a mellékelt vélemények érkeztek (*1. melléklet*).

A Képviselő-testületnek a vélemények megismeréséről az I. képviselő-testületi határozat tervezet szerint javasoljuk a döntés meghozatalát.

#### **II. környezeti vizsgálat szükségessége:**

A képviselő-testületnek döntést szükséges hozni arról is, hogy az önkormányzat környezeti értékelést kíván-e készíttetni a módosításokhoz kapcsolódóan, vagy sem:

Az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005. (I. 11.) Korm. rendelet (a továbbiakban Korm rendelet) alapján a településrendezési tervek módosításánál a várható környezeti hatásuk jelentőségének eseti meghatározása alapján dönthető el a településrendezési terv módosításához a környezeti vizsgálat szükségessége.

A fenti számú rendeletben meghatározottak alapján a kidolgozó kikérte a környezet védelméért felelős szervek szakmai véleményét.

A környezet védelméért felelős megkeresett szervek az érintett területekre vonatkozóan a tervezett változtatás várható környezeti hatását nem tartották jelentősnek, így nem kérték a környezeti vizsgálat lefolytatását (*2. melléklet*). (A Nógrád Megyei Kormányhivatal Salgótarjáni Járási Hivatal Járási Építésügyi és Örökségvédelmi Hivatala hivatalos véleményében először javasolta a környezeti értékelés elkészítését, majd a 2014. augusztus 29-én a Korm. rendelet 5. § (1) bekezdése szerint megbeszélést tartottunk, amely során e hatóság is kinyilvánította, hogy nem javasolja a környezeti értékelés elkészítését).

Fenti előzmények ismeretében előterjesztem az alábbi II. képviselő-testületi határozati javaslatot, melyet elfogadásra javaslok.

Tolmács, 2014. szeptember 26.

Tisztelettel:

Hajnis Ferenc  
polgármester

### ***I. határozati javaslat***

#### **..../2014. (X.....) képviselő-testületi határozati j a v a s l a t**

*Tolmács község településrendezési eszközei módosítása során beérkezett vélemények ismertetéséről, és elfogadásáról*

Tolmács Község Önkormányzatának Képviselő - testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 1. pontja, valamint az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 6. § (1) bekezdése által biztosított jogkörében, a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 39. § (2) bekezdése szerint a Tolmács község településrendezési eszközei módosítása véleményezési szakasza során beérkezett véleményeket megismerte, és azokat elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

*Határozatról értesülnek:*

1. Borsod-Abaúj-Zemplén Megyei Kormányhivatal Építésügyi Hivatalának Állami Főépítésze, 3525 Miskolc, Dóczy J. u. 6. 3525 Miskolc, Pf.: 464
2. Rétság Város Jegyzője első fokú építésügyi hatóság, 2651 Rétság, Rákóczi út 20.
3. „KISSTERV Településtervezési” Kft. 5350 Tiszafüred, Pék u. 1.
4. Irattár

### ***II. határozati javaslat***

#### **..../2014. (X.....) képviselő-testületi határozati j a v a s l a t**

*Tolmács község településrendezési eszközei módosításának környezeti vizsgálatáról*

Tolmács Község Önkormányzatának Képviselő - testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 1. pontja, valamint az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005. (I. 11.) Korm. rendelet 5. § (3) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján Tolmács község településrendezési eszközei módosítására vonatkozó környezeti vizsgálatát nem készített el.

A képviselő-testület a fenti tárgykörre vonatkozó döntését az alábbiakkal indokolja:

A módosítással érintett területekre vonatkozóan nem látja szükségét a környezeti vizsgálat lefolytatásának, tekintettel arra, hogy a tervezett változtatás várható környezeti hatása nem jelentős, valamint a felelős szervek sem javasolták annak elkészítését.

E határozatot a 2/2005. (I. 11.) Korm. rendelet 5. § (3) bekezdése alapján, a környezet védelméért felelős szerveknek meg kell küldeni, melyről a Jegyzőnek kell gondoskodni.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

*Határozatról értesülnek:*

1. Nógrád Megyei Kormányhivatal Földhivatala, 3100 Salgótarján, Május 1. út 41. (3101 Salgótarján Pf. 91.)
2. Bükk Nemzeti Park Igazgatósága, 3304 Eger, Sándor u. 6.
3. Borsod-Abaúj-Zemplén Megyei Kormányhivatal Építésügyi Hivatalának Állami Főépítésze, 3525 Miskolc, Dóczy J. u. 6. (3525 Miskolc, Pf.: 464)
4. Nógrád Megyei Kormányhivatal Növény - és Talajvédelmi Igazgatóság, 2660 Balassagyarmat Mártírok útja 78. (2660 Balassagyarmat Pf.: 3.)
5. Nógrád Megyei Kormányhivatal Balassagyarmati Járási Hivatal Népegészségügyi Intézete, 2660 Balassagyarmat, Rákóczi fejedelem útja 17.
6. Heves Megyei Kormányhivatal Erdészeti Igazgatósága, 3300 Eger, Szövetkezet u. 4. (3301 Eger, Pf.: 41.)
7. Nógrád Megyei Kormányhivatal Salgótarjáni Járási Hivatal Járási Építésügyi és Örökségvédelmi Hivatala, 3100 Salgótarján, Múzeum tér 1.
8. „KISSTERV Településtervezési” Kft. 5350 Tiszafüred, Pék u. 1.
9. Irattár



BORSOD-ABAÚJ-ZEMPLEN MEGYEI  
KORMÁNYHIVATAL

ÉPÍTÉSÜGYI ÉS ÖRÖKSÉGVÉDELMI HIVATAL  
ÁLLAMI FŐÉPÍTÉSZ

|                                           |          |          |
|-------------------------------------------|----------|----------|
| BORSODABAUJ-ZEMPLEN MEGYEI KORMANYHIVATAL |          |          |
| TOLMACS-KÖZSÉG                            |          |          |
| Érkezett: 2014. Szept. 09.                |          |          |
| 57/155                                    | szám     | db mell. |
| Előszám:                                  | Utószám: | Ellátó:  |

Ügyiratszám: BOD/01/629-6/2014

Kérjük, válaszlevelükben hivatkozzanak ügyiratszámunkra

Ügyintéző: Gergely Péter

Telefon: (46) 512-961

Hiv. szám: 57/110/2014/T.

Ügyintézőjük: Tokai-Kiss Gábor mb.

Tárgy: Tolmács község  
településrendezési eszközeinek  
módosítása.

**HAJNIS FERENC**

polgármester  
részére

**Tolmács**

Sport utca 1.  
2657

**Tisztelt Polgármester Úr!**

Tolmács község Önkormányzata a településszerkezeti terv és helyi építési szabályzat (melynek melléklete a szabályozási terv) módosítását kezdeményezte. Ezzel kapcsolatban „a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről” szóló **314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet** (továbbiakban: R.) **38.§ (3) véleményezési szakasz szerinti** véleményemet az alábbiakban adom meg:

**I. A MÓDOSÍTÁS TERÜLETEI, TÉMÁI**

1. Tolmács, 349/2 hrsz.-ú kastély területét érintő övezet módosítása
2. a külterületi dűloutak melletti kerítés létesítésének szabályozása
3. a hatályos tervek digitalizálása
4. Tolmács 313 hrsz.-ú ingatlanra vonatkozó szabályozás módosítása.
5. Tolmács 347 hrsz.-ú ingatlant érintő szabályozás módosítása.
6. Tolmács 083/1 és a 083/2 hrsz.-ú ingatlanra vonatkozó szabályozás módosítása.

**II. SZAKMAI VÉLEMÉNY**

1. A dokumentáció előkészítésre vonatkozóan:
  - a) A tervezési munkát „az építésügyi és az építésüggyel összefüggő szakmagyakorlási tevékenységekről” szóló 266/2013. (VII. 11.) Korm. rendeletben szabályozottak szerinti településtervező Kiss György Csaba (TT 16-0251) végezte.
  - b) Tolmács község önkormányzatának képviselő testülete 13/2014.(II. 12.) sz. határozatában a településrendezési terv módosításának igényéről és a kapcsolódó eljárás lefolytatásáról, a 19/2014. (IV.15.) sz. határozatában a terv készítésével összefüggő partnerségi egyeztetés szabályairól döntött.

c) A helyi önkormányzat településfejlesztéssel és településrendezéssel, valamint az épített környezet helyi alakításával és védelmével, továbbá az építésüggyel összefüggő feladatokkal kapcsolatos döntéseket a települési főépítész készíti elő. A rendezési terv módosításának ideje alatt a főépítész feladatokat Tokai-Kiss Gábor főépítész úr látja el. *Ld.: Étv. 6/A.§ (3); a főépítész tevékenységről szóló 190/2009. (IX. 15.) Korm. r. 2.§ (5) c)*

## 2. Alátámasztó munkarészekre vonatkozóan

a) A dokumentáció tartalmazza a településrendezési eszközök és a magasabb szintű tervek egyezőségének vizsgálatát.

b) Biológiai aktivitásérték számítását a dokumentáció tartalmazza, mely alapján a módosítás következtében a biológiai aktivitásérték nem csökken.

Biológiai aktivitásérték számítását a dokumentáció tartalmazza.

*Az Étv. 7. § (3) b) pontban foglaltakra, szerint: „újonnan beépítésre szánt területek kijelölésével egyidejűleg a település közigazgatási területének biológiai aktivitás értéke az átminősítés előtti aktivitás értékhez képest nem csökkenhet,„ ebből adódik, hogy a biológiai aktivitásérték számítás elvégzése kötelező, és a kieső biológiai aktivitásérték pótlásáról gondoskodni kell.*

*A biológiai aktivitás érték változásának meghatározása területfelhasználáshoz, vagy differenciáltan, (az egyes ingatlanokra jellemző sajátos felületminőségekből számolva) határozható meg.*

Jelen esetben a differenciált számítási mód alkalmazásával igazolták a biológiai aktivitásérték szinten tartását.

A differenciált számítás csak a szabályozás egyidejű kidolgozása, valamint megállapítása esetén alkalmazható, ezért a kapcsolódó szükséges rendezési előírásokat a szabályozás megvalósulásának érdekében (pl.: a felületi minőség, kötelező zöldfelület kijelölését) a HÉSZ-ben szerepeltetni kell!

c) A dokumentációhoz tartalmaz alátámasztó munkarészeket.

## 3. A jóváhagyandó munkarészekre vonatkozóan

A határozattal jóváhagyandó településszerkezeti tervvel, valamint a rendelettel jóváhagyandó helyi építési szabályzattal kapcsolatban észrevételt nem teszek.

## III. ÖSSZEFOGLALÁS

Előzők alapján Tolmács község -fenti területekre és témákra vonatkozó- módosított településszerkezeti tervének, továbbá a módosított helyi építési szabályzatának, és mellékletének, a szabályozási tervnek a dokumentációját **továbbtervezésre alkalmasnak tartom, de fentiek szerint szükséges javítani.**

## IV. DOKUMENTÁLÁS

Az egymástól eltérő jogszabállyal elfogadásra kerülő településrendezési eszközöket úgy célszerű dokumentálni, hogy a jogi aktusnak megfelelően külön kezelhető legyen.

Egyszerűsített táblázatos formában szükséges bemutatni a véleményezésbe be vont szereplők tömör véleményét. A véleményezési eljárás során beérkezett véleményekre tételes, szöveges szakmai magyarázat települési főépítész általi összeállítása indokolt. A főépítész ezzel ad tájékoztatást a képviselőtestületnek a beérkezett véleményekről - azok településrendezési eszközbe történt beépítésének szakmai magyarázatával -, és kér döntést a vitatható kérdések esetében a továbbtervezéshez.

## V. TOVÁBBI ELJÁRÁS

➤ „Véleményeltérés esetén a polgármester egyeztetést kezdeményezhet, amelyről jegyzőkönyvet kell készíteni.” *Ld. 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 39. § (1)*

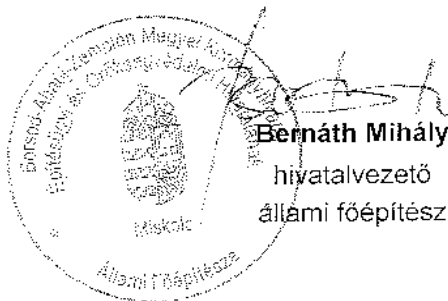
➤ „**A véleményezést követően a beérkezett véleményeket** – egyeztetés esetén a jegyzőkönyvet is – **ismertetni kell a képviselő-testülettel**, amelyek elfogadásáról vagy el nem fogadásáról a képviselőtestület dönt. A vélemény, észrevétel el nem fogadás esetén a döntést indokolni kell.” *Ld. 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 39. § (2)*

- „A polgármester, a véleményezési szakasz lezárását követően a településrendezési eszköz tervezetét, az eljárás során beérkezett valamennyi vélemény és a véleményezési szakaszban keletkezett egyéb dokumentum egy példányát, továbbá azok másolati példányát elektronikus adathordozón megküldi végső szakmai véleményezésre az állami főépítésznek.”

Ld. 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 40. § (1)

- A településrendezési eszközök csak azt követően 30 nappal később léptethetők hatályba, hogy a polgármester a jóváhagyott (de még nem hatályos) településrendezési eszközt és az elfogadásáról szóló képviselő-testületi döntést megküldi az állami főépítésznek és eljárásban részt vevő összes államigazgatási szervnek vagy az elektronikus úton hitelesített dokumentumok elérését biztosítja és erről értesíti az érintetteket. Ld. 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 43. § (1), (2)

Miskolc, 2014. szeptember 2.



**HONVÉDELMI MINISZTERIUM  
HATÓSÁGI HIVATAL**

1135 Budapest, Lehel utca 35-37. • Postacím: 1885 Budapest Pf.: 25.

Telefon: 06 (1) 237-5556 • HM 27-933 • Fax: 06 (1) 237-5557 • HM 27-945

e-mail: [hatosagihivatal@hm.gov.hu](mailto:hatosagihivatal@hm.gov.hu), web: <http://hm.hatosagihivatal.kormany.hu>

Nyt. szám: 5644-1/2014/hhi

1. számú példány

Hiv. szám: 57/120/2014/I.

**Tolmács Község Önkormányzata**

**2657 Tolmács**

Sport utca 1.

Tárgy: Tolmács község településrendezési eszközeinek módosítása

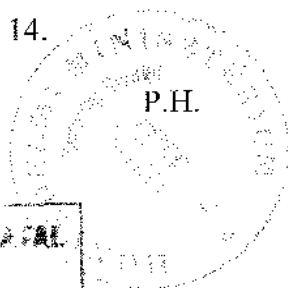
**Tisztelt Cím!**

Megkeresésükre értesítem, hogy a tárgyi dokumentációt megvizsgáltam és azzal kapcsolatban az alábbi állásfoglalást adom:

Tolmács község településrendezési eszközeinek módosítása során az 3412-1/2014/hhi nyt. számú korábbi állásfoglalásomat a 037 hrsz.-ú ingatlannal kapcsolatban adott adatszolgáltatás kivételével fenntartom. Tájékoztatom, hogy a 037 hrsz.-ú ingatlan már nem tartozik a 2003. évi XXVI. törvény 27/A.§ alapján honvédelmi terület övezetbe.

Jelen állásfoglalást, mint a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 9. sz. mellékletének 17. pontjában megjelölt államigazgatási szerv adtam ki, figyelemmel az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 7. § (2) m) pontjára.

Budapest, 2014. augusztus 14.



Tisztelettel:

**Dr. Gulyás András ezredes**  
HM Hatósági Hivatal főigazgató  
névében és megbízásából

  
**Tölgyesi József ezredes**  
honvédelmi hatósági igazgató

|                                        |        |                     |
|----------------------------------------|--------|---------------------|
| BUDAPESTI KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATI HIVATAL |        |                     |
| TOLMÁCS KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATI HIVATAL   |        |                     |
| 2014 AUG 19.                           |        |                     |
| Erkezett                               | 57/139 | szám                |
| Előszó                                 | Utószó | Előadó: Tölgyesi J. |

Készült: 2 példányban

Egy példány: 1 lap

Ügyintéző (tel/fax): Bucsánszky Zoltán alezredes (tel.: +36 (1) 474-1111/27-749; HM 022-27-749; fax: +36 (1) 237-5557)

Kapják: 1. sz. pld.: Címzett

2. sz. pld.: Irattár

|                                                                   |          |                  |
|-------------------------------------------------------------------|----------|------------------|
| TOLMÁCS KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATI HIVATAL<br>TOLMÁCS KÖZSÉG HÍDELTSÉGE |          |                  |
| Eldőzött: 2014 AUG 19.                                            |          |                  |
| 57/132                                                            | szt. sz. | db mell.         |
| Eldőzött.                                                         | Utószó.  | Eldőzött: 57/132 |

**Műszaki ágazat**

**Fax**

Lapok száma: 1

**Feladó:**

Név: Molnár Tibor

Ágazat: Műszaki

Telefon: 464-2372

Fax: 481-6641

kozmu@ahrt.hu

**Címzett:**

Név: Tokai-Kiss Gábor

Vállalat: Tolmács Község Önkormányzata

Telefon: 06-35-550-157

Fax: polgarmester@tolmacs.hu

**Tárgy:** Tolmács község településrendezési eszközei módosításának véleményezése (új jogszabályi környezetben)  
Ügyiratszám: 57/128/2014/T.

**Dátum:** 2014. augusztus 18.

Tisztelt Tokai-Kiss Gábor Úr!

Az Antenna Hungária Zrt. a településrendezéshez **hozzájárul**. Építési, magassági korlátozásunk ez esetben figyelmen kívül hagyható.

Nyilatkozatunk az Antenna Hungária Zrt. összes infrastruktúrájára vonatkozik és egy évig érvényes.

Tisztelettel:

  
Molnár Tibor

Antenna Hungária Zrt.  
1119 Budapest, Petzval J. u. 31-33. Levélcím: 1519 Budapest Pf.: 447  
Tel. 06 (1) 464-2464 • Fax: 06 (1) 464-2525  
Cégbejegyzés: Fővárosi Cégbíróság, Budapest  
Cégjegyzékszám: Cg 01-10-042190 • Adószám: 10834730-2-44  
[www.ahrt.hu](http://www.ahrt.hu)





**Bükk Nemzeti Park Igazgatóság**  
3304 Eger, Sánc út 6. - Levélcím: 3301 Eger, Pf.: 116.  
Ig. közv.: (36) 422-700  
Tel.: (36) 411-581  
Fax: (36) 412-791  
E-mail: titkarsag@bnpi.hu  
Honlap: www.bnpi.hu



**Tolmács Község Polgármestere**  
**Tolmács Község Önkormányzata**

**Tolmács**  
**Sport utca 1.**  
**2657**

**Tárgy: Tolmács község településrendezési**  
**eszközeinek módosítása**

**Üisz.: I-549/4/2014**  
**Üint.: Varga Ferenc**  
**Hiv.sz.: 57/113/2014/T.**

**Tisztelt Polgármester Úr!**

Tolmács község településrendezési eszközei módosításának véleményezési dokumentációjával kapcsolatos véleményünk az alábbi.

Az igazgatóságunkhoz hivatkozott számon megküldött „Tolmács község településrendezési eszközeinek módosítása (2014. évi I. módosítás) Alátámasztó munkarész” című terv 1.3., 5.4. és 5.5. pontjaiban figyelembe veszi igazgatóságunk I-549/2/2014 ügyiratszámú előzetes véleményét. A 2. pontban szereplő biológiai aktivitásérték számítással igazgatóságunk egyetért.

A fentiek alapján igazgatóságunk nem emel kifogást Tolmács község településrendezési eszközeinek módosítása ellen.

Véleményünket a környezetvédelmi, természetvédelmi, vízvédelmi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 481./2013. (XII.17.) Korm. rendelet 42. § d) pontja alapján adtuk meg.

Eger, 2014. augusztus 14.

Tisztelettel:

Dr. Horváth Ákos  
igazgató

Kapják:

- címzett
- Nógrád-Ipoly tájegység (e-mail)
- Közép-Duna-völgyi Környezetvédelmi és Természetvédelmi Felügyelőség (e-mail)
- irattár

|                                            |          |                         |
|--------------------------------------------|----------|-------------------------|
| BÖRÖCSKEFÉNYI KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATI HIVATAL |          |                         |
| Ezerévi: 2014 AUG 19.                      |          |                         |
| 57/137                                     | szám     | db mell.                |
| Előszám:                                   | Utószám: | Előadó:<br>Varga Ferenc |



**Bükk Nemzeti Park Igazgatóság**  
3304 Eger, Sándor út 6. - Levélcím: 3301 Eger, Pf.: 116.  
Ig. közv.: (36) 422-700  
Tel.: (36) 411-581  
Fax: (36) 412-791  
E-mail: titkarsag@bnpi.hu  
Honlap: www.bnpi.hu



**Hajnis Ferenc**  
**Tolmács Község Polgármestere**

**Tolmács**  
**Sport utca 1.**  
**2657**  
**e-mail: kiss.gyorgy.csaba@t-online.hu**

**Tárgy: Tolmács község településrendezési**  
**eszközeinek módosítása**

**Üisz.: I-549/7/2014**  
**Üint.: Varga Ferenc**  
**Hiv.sz.: 57/133/2014/T.**

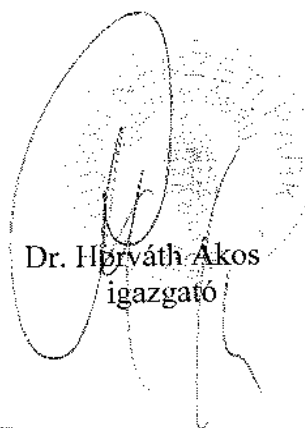
**Tisztelt Polgármester Úr!**

Tájékoztatom, hogy Tolmács község településrendezési eszközeinek módosítására, azon belül a környezeti értékelés készítésének szükségességére irányuló, az Önkormányzat hivatalos helyiségében 2014. 08. 29-én lefolytatott egyeztető megbeszélésről készült jegyzőkönyv tervezetével igazgatóságunk egyetért. A jegyzőkönyv tervezetét igazgatóságunk a településrendezési terv módosítása tervdokumentációját készítő tervezőtől e-mailen kapta meg.

Véleményünket a környezetvédelmi, természetvédelmi, vízvédelmi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 481/2013. (XII.17.) Korm. rendelet 42. § d) pontja alapján adtuk meg.

Eger, 2014. szeptember 3.

Tisztelettel:

  
Dr. Horváth Ákos  
igazgató

|                                      |           |          |
|--------------------------------------|-----------|----------|
| BÜKKI NEMZETI PARK IGAZGATÓSÁG       |           |          |
| TOLMÁCS KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATI HIVATAL |           |          |
| Tervezési és Építési Osztály         |           |          |
| Érkeztetés: 2014. Szept. 08.         |           |          |
| 57/153                               |           |          |
| Előzetes:                            | Előzetes: | db mell. |
|                                      |           | 57/153   |

Kapják:

- címzett
- Nógrád-Ipoly tájegység (e-mail)
- Közép-Duna-völgyi Környezetvédelmi és Természetvédelmi Felügyelőség (e-mail)
- irattár



**Bükk Nemzeti Park Igazgatóság**  
3304 Eger, Sánc út 6. - Levélcím: 3301 Eger, Pf.: 116.  
Ig. közv.: (36) 422-700  
Tel.: (36) 411-581  
Fax: (36) 412-791  
E-mail: titkarsag@bnpi.hu  
Honlap: www.bnpi.hu



**Tolmács Község Polgármestere**  
**Tolmács Község Önkormányzata**

**Tolmács**  
**Sport utca 1.**  
**2657**

**Tárgy: Tolmács község településrendezési**  
**eszközeinek módosítása**

**Üisz.: I-549/4/2014**  
**Üint.: Varga Ferenc**  
**Hiv.sz.: 57/113/2014/T.**

**Tisztelt Polgármester Úr!**

Tolmács község településrendezési eszközei módosításának véleményezési dokumentációjával kapcsolatos véleményünk az alábbi.

Az igazgatóságunkhoz hivatkozott számon megküldött „Tolmács község településrendezési eszközeinek módosítása (2014. évi I. módosítás) Alátámasztó munkarész” című terv 1.3., 5.4. és 5.5. pontjaiban figyelembe veszi igazgatóságunk I-549/2/2014 ügyiratszámú előzetes véleményét. A 2. pontban szereplő biológiai aktivitásérték számítással igazgatóságunk egyetért.

A fentiek alapján igazgatóságunk nem emel kifogást Tolmács község településrendezési eszközeinek módosítása ellen.

Véleményünket a környezetvédelmi, természetvédelmi, vízvédelmi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 481./2013. (XII.17.) Korm. rendelet 42. § d) pontja alapján adtuk meg.

Eger, 2014. augusztus 14.

Tisztelettel:

Dr. Horváth Ákos  
igazgató

Kapják:

- címzett
- Nógrád-Ipoly tájegység (e-mail)
- Közép-Duna-völgyi Környezetvédelmi és Természetvédelmi Felügyelőség (e-mail)
- irattár

|                                            |          |                      |
|--------------------------------------------|----------|----------------------|
| BÖRÖCSKEFÉNYI KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATI HIVATAL |          |                      |
| Ezer...                                    |          |                      |
| Érkezett: 2014 AUG 19.                     |          |                      |
| 57/137                                     | szám     | db mell.             |
| Előszám:                                   | Utószám: | Előadó: H. László F. |
| Tolmács A.                                 |          |                      |



**DMRV DUNA MENTI REGIONÁLIS VÍZMŰ  
ZÁRTKÖRŰEN MŰKÖDŐ RÉSZVÉNYTÁRSASÁG**  
2600 Vác, Kodály Zoltán út 3.

Kelt: 2014. 09. 02.

Ikt.sz: 9978-1/2014/560  
Ügyintéző: Kalácska Erika  
Melléklet:

Tolmács Község Önkormányzata

**Hajnis Ferenc**  
polgármester részére

2657 Tolmács  
Sport u. 1.

|                                        |         |         |
|----------------------------------------|---------|---------|
| TOLMÁCS KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATI HIVATALA  |         |         |
| TOLMÁCS KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATÁNAK ELNÖKE |         |         |
| 2014. SZEPTEMBER 02.                   |         |         |
| 57/125/2014/T. sz. határozat           |         |         |
| Előszó:                                | Előszó: | Előszó: |

**Tárgy:** Tolmács község településrendezési eszközei módosításának véleményezése ( új jogszabályi környezet)

Tisztelt Polgármester Úr!

Az 57/125/2014/T ügyiratszámú megkeresésükre az alábbiakban válaszolunk.

Az elkészült településrendezési eszközök véleményezési tervdokumentációt átnéztük, a korábbi 9978-1/2014 ikt. számú levelünkben foglaltakat továbbra is fenntartjuk, a tervben foglaltakkal egyetértünk, egyéb észrevételt nem teszünk.

Kérjük a véleményezési eljárás lezárását követően elfogadott dokumentációt RÉSZVÉNYTÁRSASÁG-unk részére megküldeni szíveskedjenek

**BALOGH ZSOLT**  
műszaki igazgató

**PÁLMAI GÁBOR**  
szolgáltatási osztályvezető

Kapják: címzett, Szolg O.+ Irattár

Levélcím: 2601 Vác, Pf. 96. • Telefon: 27-511-500 • Fax: 27-316-199 • Adószám: 10863877-2-44 • www.dmrvtzrt.hu





HEVES MEGYEI  
KORMÁNYHIVATAL  
ERDÉSZETI IGAZGATÓSÁGA

|                                              |         |              |
|----------------------------------------------|---------|--------------|
| ERDŐÜZEMÉNYI KÖZÖS ÖNKORMÁNYZATI KÖZT. HATÁR |         |              |
| Tolmács község                               |         |              |
| Érkezett: 2014 AUG 27.                       |         |              |
| 57/118/14                                    | 4201    | 42. sz. ill. |
| Feladó:                                      | Előadó: | Előadó:      |
|                                              |         | Hajnis F.    |
|                                              |         | Tolmács 4.   |

Iktatószám: HEG/EI/7231-3/2014.  
Ügyintéző: Surman Mihály  
Telefonszám: +36 (35) 300-858  
Hivatkozás szám: 57/118/2014/T.

**Tolmács Község Polgármestre**  
**Hajnis Ferenc**  
polgármester

**Tolmács**

Sport utca 1.  
2657

**Tárgy:** Tolmács község településrendezési eszközei módosításának véleményezése.

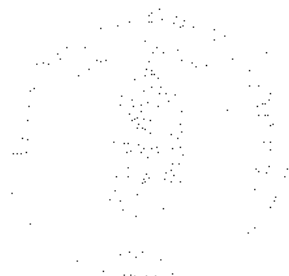
**Tisztelt Polgármester Úr!**

Az 57/118/2014/T. számú megkeresésére, a Heves Megyei Kormányhivatal Erdészeti Igazgatósága, Tolmács község településrendezési eszközeinek, azaz a településszerkezeti terv és annak leírása módosításához a következő véleményt adja.

A település, módosítással érintett közigazgatási területén az erdőről, az erdő védelméről és az erdőgazdálkodásról szóló 2009. évi XXXVII. törvény (továbbiakban: Evt.) hatálya alá eső terület nem található.

A véleményt a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012.(XI. 8.) Korm. rendelet 38. §-a alapján történt megkeresésre adtam.

Kelt: Eger, 2014. augusztus „20.”



Szabó Szilárd  
Igazgató

Tolmács Község Polgármestere

Tolmács  
Sport u. 1.  
2657

Dátum: 2014.09.02. **617**  
Iktatószám: UG0T4000-K-...../2014.  
Ügyintézőnk: Molnár Ferenc  
Telefon: 84/505-790  
Fax: 84/506-055  
B. hiv. szám: UG0T1000-B-945/2014  
Hiv. szám: 57/126/2014/T.  
Ügyintézőjük: Tokai-Kiss Gábor

Tárgy: Tolmács község településrendezési eszközei módosításának véleményezése

Tisztelt Cím!

Az Önök által elektronikusan (CD-n) megküldött dokumentációban vázolt, tervezett településfejlesztési és rendezési tevékenység alá volt településrészek területi elhelyezkedését összehasonlítottuk a nyilvántartásunkban lévő dokumentációkkal, mely alapján megállapítottuk, hogy azokat FGSZ Zrt. tulajdonú nagynyomású földgázzszállító vezeték, ill. bányászati hírközlő és bányászati optikai kábel nyomvonala nem érinti.

Tájékoztatjuk Önöket, hogy a térségben halad a MOL Nyrt. Logisztika Csővezeték üzemeltetés (Kovács Tímea felügyelet vezető, [timkovacs@mol.hu](mailto:timkovacs@mol.hu), H-2443 Százhalombatta, Olajmunkás u. 2., Tel: +36 23 552 074, Mobil: +36 20 367 2107) tulajdonában és kezelésében lévő szállító vezeték, ezért az egyeztetést velük is szíveskedjenek lefolytatni! A CD mellékletet számukra továbbítjuk.

Üdvözlettel:

FGSZ FÖLDGÁZSZÁLLÍTÓ ZRT.  
8601 SIÓFOK, PF. 102.  
31.

  
Radnai László  
Informatika és Hírközlés igazgató

  
Györke Zsolt  
Hírközlés Üzemeltetés vezető

Melléklet: 1 pld. levél másolat (ügyiratszám: 57/126/2014/T)  
1 pld CD

Kapják: Címzett(ek) – levél + levél e-mailben ([polgarmester@tolmacs.hu](mailto:polgarmester@tolmacs.hu))  
FGSZ Zrt. Vecsési üzem (Németh László, Fekete Márta) – levél e-mailben  
MOL Nyrt. Logisztika Csővezeték üzemeltetés (Kovács Tímea) – levél+melléklet és levél e-mailben  
([timkovacs@mol.hu](mailto:timkovacs@mol.hu))  
Irártár

**HONVÉDELMI MINISZTERIUM  
HATÓSÁGI HIVATAL**

1135 Budapest, Lehel utca 35-37. • Postacím: 1885 Budapest Pf.: 25.

Telefon: 06 (1) 237-5556 • HM 27-933 • Fax: 06 (1) 237-5557 • HM 27-945

e-mail: [hatosagihivatal@hm.gov.hu](mailto:hatosagihivatal@hm.gov.hu), web: <http://hm.hatosagihivatal.kormany.hu>

Nyt. szám: 5644-1/2014/hhi

1. számú példány

Hiv. szám: 57/120/2014/I.

**Tolmács Község Önkormányzata**

**2657 Tolmács**

Sport utca 1.

Tárgy: Tolmács község településrendezési eszközeinek módosítása

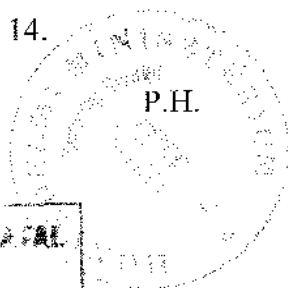
**Tisztelt Cím!**

Megkeresésükre értesítem, hogy a tárgyi dokumentációt megvizsgáltam és azzal kapcsolatban az alábbi állásfoglalást adom:

Tolmács község településrendezési eszközeinek módosítása során az 3412-1/2014/hhi nyt. számú korábbi állásfoglalásomat a 037 hrsz.-ú ingatlannal kapcsolatban adott adatszolgáltatás kivételével fenntartom. Tájékoztatom, hogy a 037 hrsz.-ú ingatlan már nem tartozik a 2003. évi XXVI. törvény 27/A.§ alapján honvédelmi terület övezetbe.

Jelen állásfoglalást, mint a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 9. sz. mellékletének 17. pontjában megjelölt államigazgatási szerv adtam ki, figyelemmel az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 7. § (2) m) pontjára.

Budapest, 2014. augusztus 14.



Tisztelettel:

**Dr. Gulyás András ezredes**  
HM Hatósági Hivatal főigazgató  
névében és megbízásából

  
**Tölgyesi József ezredes**  
honvédelmi hatósági igazgató

|                                        |         |           |
|----------------------------------------|---------|-----------|
| BUDAPESTI KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATI HIVATAL |         |           |
| TOLMÁCS KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATI HIVATAL   |         |           |
| 2014 AUG 19.                           |         |           |
| Erkezett:                              | 57/139  | szám      |
| Előszó:                                | Utószó: | Előadó:   |
|                                        |         | Flajus F. |

Készült: 2 példányban

Egy példány: 1 lap

Ügyintéző (tel/fax): Bucsánszky Zoltán alezredes (tel.: +36 (1) 474-1111/27-749; HM 022-27-749; fax: +36 (1) 237-5557)

Kapják: 1. sz. pld.: Címzett

2. sz. pld.: Irattár



**Nógrád Megyei  
Katasztrófavédelmi Igazgatóság**

Hatósági Osztály

H-3100 Salgótarján, Szent Flórián tér 1.

Tel: (36-32) 521-030 Fax: (36-32) 521-031 e-mail: nograd.titkarsag@katved.gov.hu



503/0879(3)-900(3)

Szám: 146-4/2014/HAT

Tárgy: Tolmács Község Településren-  
dezési Terv módosítása  
Ügyintéző: Garai Levente tű. szds.  
Hív. szám: 57/115/2014/T.  
Telefon: (32) 521-036

**Hajnis Ferenc**  
**Tolmács Község Polgármestere**

Tolmács  
Sport u.1.  
2657

**Tisztelt Polgármester Úr!**

|                                            |           |           |
|--------------------------------------------|-----------|-----------|
| NÓGRÁD MEGYEI KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATI HIVATAL |           |           |
| 2014 AUG 25.                               |           |           |
| Érkezett:                                  |           |           |
| 57/115                                     |           |           |
| Előzetes:                                  | Előzetes: | Előzetes: |

Értesítem, hogy Tolmács Község Településrendezési Tervének módosításával kapcsolatban a Nógrád Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóságnak megküldött tájékoztatását és az ahhoz kapcsolódó dokumentációt megvizsgáltam. A 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 38.§ (2) bekezdés b) pontja és a 9. mellékletben kapott jogköröm alapján, az alábbi szakmai véleményt adom.

A Nógrád Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság részéről a vonatkozó előírásokat figyelembe véve a tárgyi településrendezési terv módosításának akadálya nincs, a tárgyi településrendezési terv módosításával kapcsolatban a 146-2/2014/HAT számon kiadott szakmai véleményét fenntartja.

Tájékoztatom továbbá, hogy a véleményezési eljárás további szakaszában Igazgatóságunk részt kíván venni.

Salgótarján, 2014. augusztus 22.

**Berecz György tű. ezredes**  
igazgató  
nevén és megbízásából:

**Szemerády Zoltán tű. alezredes**  
hatósági osztályvezető

Készült: 2 péld.  
Egy példány: 2 lap  
Kapja: 1. Irattár  
2. Címzett



H-1088 Budapest, Rákóczi út 41.

Levélcím: 1428. Budapest, Pf.: 33.

Ügyfélfogadási idő: H, SZ: 9<sup>00</sup>-14<sup>00</sup>, P: 9<sup>00</sup>-13<sup>00</sup>

Web: [www.kdvvizig.hu](http://www.kdvvizig.hu); E-mail: [titkarsag@kdvvizig.hu](mailto:titkarsag@kdvvizig.hu)

Tel.: (1) 477-3500 \* Fax.: (1) 477-3519

MÁK: 10032000-01712010-00000000

Iktatószám: 02026-0017/2014.

Előadó: Pálfi Margit

Iktatószám Önöknel: 57/112/2014/T.

Előadó: Tokai-Kiss Gábor mb. főépítész

Hajnis Ferenc részére  
polgármester

**Tolmács Község Polgármestere**  
2657 Tolmács, Sport utca 1.  
Fax: 35/550-157

Tárgy: Tolmács község  
településrendezési eszközei  
módosításának véleményeztetésére válasz

|                                      |         |
|--------------------------------------|---------|
| TOLMÁCS KÖZSÉG ÖLKORMÁNYZATI HIVATAL |         |
| TOLMÁCS KÖZSÉG POLGÁRMESTERE         |         |
| 2014. Szeptember 11.                 |         |
| Érkezett:                            |         |
| db mell.                             |         |
| Eldöntött:                           | Előadó: |

Tisztelt Polgármester Úr!

A tárgyi témában küldött dokumentációval kapcsolatban az alábbi észrevételeket tesszük:

Tolmács közigazgatási területe a „Magyarország vízgyűjtő-gazdálkodási tervéről” szóló **1042/2012. (II. 23.) Korm. határozat** melléklete szerint az *sh.1.8 Börzsöny, Cserhát –Ipoly vízgyűjtő* sekély porózus víztesten helyezkedik el, valamint érinti a *Lókos-patak-felső és Jenői-patak (AEP764)* felszíni víztestet is. Ennek alapján a hivatkozott Kormányhatározat mellékletében szereplő, ezekre a víztestekre meghatározott intézkedési terveket a tervezés során figyelembe kell venni annak érdekében, hogy az Európai Unió Víz Keretirányelvében (2000/60/EK) megfogalmazott célkitűzések elérhetővé váljanak.

A vízgyűjtő-gazdálkodási tervezés során meghatározottak szerint az *sh.1.8. felszín alatti víztest mennyiségi és kémiai szempontból is jó állapotú. A vízgyűjtő-gazdálkodási tervben a víztestre meghatározott környezeti célkitűzés a jó mennyiségi és kémiai állapot fenntartása.*

A fent leírtak alapján a Helyi Építési Szabályzat és Szabályozási Terv módosítása című dokumentum 6.§-át az alábbiak szerint szükséges módosítani és kiegészíteni:

„Ahol nincs közműves szennyvízcsatorna hálózat, ott előnyben kell részesíteni az ÉMF engedéllyel rendelkező házi szennyvíztisztító kisberendezések beépítését ingatlanonkénti egyedi kivételben. A szennyvízkibocsátónak gondoskodnia kell az ingatlanon létesített szennyvíztisztító kisberendezések zavartalan működése esetén a berendezés évenkénti karbantartásáról és annak meghibásodásakor azonnali javításáról. Az ingatlanokon keletkező szennyvizet kisberendezésben, akkor lehet megtisztítani, ha a tisztított szennyvíz a környezet károsítása nélkül megfelelő befogadóba bevezethető. Amennyiben ez nem lehetséges, akkor a telken belül vízzárósági próbával igazoltan, vízzáró műtárgyba kell gyűjteni a szennyvizet és a vízfogyasztással arányos szennyvízmennyiségek elszállíttatása számlával folyamatosan igazolható kell, hogy legyen. Azonban a szennyvíz-csatorna kiépítését követően 1 éven belül

rá kell csatlakozni a szennyvíz-csatorna hálózatra „a környezetterhelési díjról” szóló **2003. évi LXXXIX. törvény** alapján.

A HÉSZ **6. § A R. 41. § (2)** bekezdésében a következő szövegrészből javasoljuk a kivételesen szó törlését.

*"Ahol nincs közműves szennyvízcsatorna hálózat, ott előnyben kell részesíteni az ÉME engedéllyel rendelkező házi szennyvíztisztító kisberendezések beépítését, egyedi, vagy legfeljebb 50 ingatlant ellátó kivételben. Zárt szigetelt szennyvíztározó csak indokolt esetben létesíthető."*

A tervezési területekre vonatkozó módosításokkal kapcsolatosan az alábbi vízgazdálkodási előírások betartására hívjuk fel a figyelmet:

- A felszíni vizeket a befogadóig el kell vezetni.
- A befogadó vízfolyás, csatorna befogadó képességét ellenőrizni kell, és amennyiben nem megfelelő, a rendezését be kell tervezni.
- Amennyiben a befogadó vízfolyás a beépítésből származó többletvizek befogadására nem képes, a beépítésre kerülő területen belül meg kell oldani a többlet csapadékvíz időszakos tározását.
- A kizárólagos állami tulajdonú vízfolyások, csatornák melletti 6-6 m-es, egyéb vízfolyás, csatorna esetében 3-3 m parti sáv nem építhető be.
- A partéltől számított 6-6 m, ill. 3-3 m távolságon belül építményt, kerítést, bármilyen a fenntartást, esetleges védekezést akadályozó létesítményt elhelyezni tilos.
- A mély fekvésű, lefolyástalan területek, valamint belvízzel veszélyeztetett területek beépítése nem javasolt.
- Új utcák, telkek kialakításánál közterületen kell helyet biztosítani a vízelvezető árkoknak vagy zárt csatornáknak.

A vízgazdálkodási érdekek érvényesítése céljából felhívjuk a figyelmet az alábbiakban felsorolt jogszabályok előírásainak betartására:

- A vízgazdálkodásról szóló **1995. évi LVII. törvény**;
- A vizek hasznosítását, védelmét és kártételeinek elhárítását szolgáló tevékenységekre és létesítményekre vonatkozó szabályokról szóló **147/2010. (IV. 29.) Korm. rendelet**;
- A nagyvízi meder, a parti sáv, a vízjárta és a fakadó vizek által veszélyeztetett területek használatáról, hasznosításáról, valamint a folyók esetében a nagyvízi mederkezelési terv készítésének rendjére és tartalmára vonatkozó szabályokról szóló **83/2014. (III. 14.) Korm. rendelet**;
- A felszíni vizek minősége védelmének szabályairól szóló **220/2004. (VII. 21.) Korm. rendelet**;
- A vizek hasznosítását, védelmét és kártételeinek elhárítását szolgáló tevékenységekre és létesítményekre vonatkozó műszaki szabályokról szóló **30/2008. (XII. 31.) KvVM rendelet**;
- A vízszennyező anyagok kibocsátásaira vonatkozó határértékekről és alkalmazásuk egyes szabályairól szóló **28/2004. (XII. 25.) KvVM rendelet**.

Felhívjuk a figyelmet, hogy a Vízgyűjtő-gazdálkodási Terv (VGT) felülvizsgálata jelenleg folyamatban van, így a hivatkozott Kormányhatározat tartalma két éven belül módosulni fog. Ennek alapján előfordulhat, hogy a víztestre jelenleg megfogalmazott intézkedések is változni fognak a VGT lezárását követően keltezett, mérések, monitoring adatok és információk feldolgozásának függvényében.

**A rendezési tervek véleményezési eljárásaiban továbbra is részt kívánunk venni.**

Budapest, 2014. szeptember 5.

Üdvözlettel:



**Szilágyi Attila**  
mb. igazgató



**KÖZÉP-DUNA-VÖLGYI KÖRNYEZETVÉDELMI ÉS  
TERMÉSZETVÉDELMI FELÜGYELŐSÉG**



Kérjük, válaszában hivatkozzon iktatószámunkra!

Ikt. sz.: KTF: 31629-6/2014. Tárgy: Tolmács Község településrendezési  
eszközeinek módosítása – vélemény  
Előadó: Radványi Miklós Hiv. Szám: 57/111/2014/T.  
Daróczi Zsuzsanna  
Farkasné Török Edit  
Némethné Fikó Krisztina  
Pálincás Tamás

**Tolmács Község Önkormányzata  
Polgármesteri Hivatal  
Tolmács**

**Hajnis Ferenc  
polgármester részére**

Tisztelt Polgármester Úr!

**Tolmács településrendezési eszközeinek módosítása tárgyában**

a Közép-Duna-völgyi Környezetvédelmi és Természetvédelmi Felügyelőség (a továbbiakban: Felügyelőség) a *településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről* szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet [a továbbiakban: 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet] 38. §, valamint a *környezetvédelmi, természetvédelmi, vízvédelmi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről* szóló 481/2013. (XII. 17.) Korm. rendelet 39. § (1) bekezdése c) pontja alapján

**az alábbi véleményt adja:**

**Táj- és természetvédelmi szempontból:**

Tolmács község település rendezési eszközeit a Tolmács 349/2 hrsz., 313 hrsz., 347 hrsz. belterületi és a Tolmács 083/1 és 083/2 hrsz.-ú külterületi ingatlanok tekintetében kívánják módosítani. A tervezett módosítások országos jelentőségű védett, vagy védelemre tervezett természeti területet és a *természet védelméről* szóló 1996. évi LIII. törvény (a továbbiakban: Tvt.) 23. § (2) bekezdés alapján nyilvántartott ex lege védett természeti területet, illetve nyilvántartott természeti értéket közvetlenül nem érintenek. A módosítások által érintett ingatlanok az *európai közösségi jelentőségű természetvédelmi rendeltetésű területekről* szóló 275/2004. (X. 8.) Korm. rendelet és az *európai közösségi jelentőségű természetvédelmi rendeltetésű területekkel érintett földrészetekről* szóló 14/2010. (V. 11.) KvVM rendelet által meghatározott Natura 2000 hálózat területének nem részei, valamint a *barlangok felszíni védőövezetének kijelöléséről* szóló 16/2009. (X. 8.) KvVM rendelet által megállapított barlang felszíni védőövezetét nem érintik. A módosítással érintett ingatlanok az *Országos Területrendezési Tervről* szóló 2003. évi XXVI. törvényben lehatárolt országos ökológiai hálózat övezetét sem érintik.

Levelezési cím: 1447 Budapest, Pf.: 541  
Telefon: 478-44-00, Telefax: 478-45-20

E-mail: [kozepdunavolgyi@zoldhatosag.hu](mailto:kozepdunavolgyi@zoldhatosag.hu)  
Honlap: <http://kdvktf.zoldhatosag.hu>

Zöld Pont Iroda: 1072 Budapest, Nagy Diófa u. 10-12.

Ügyfelfogadás: hétfőtől csütörtökig: 9<sup>00</sup> – 16<sup>00</sup>-ig, péntek: 9<sup>00</sup> – 12<sup>00</sup>-ig

Ügyintézői ügyfelfogadás: hétfő, szerda: 9<sup>00</sup> – 12<sup>00</sup>, 13<sup>00</sup> – 16<sup>00</sup>-ig, péntek: 9<sup>00</sup> – 12<sup>00</sup>-ig

Táj- és természetvédelmi szempontból az alábbiakra hívja fel a figyelmet a Felügyelőség:

A Tvt. 7. § (2) bekezdés a) pontja alapján: „*az épületek külterületi elhelyezése során gondoskodni kell a természeti értékek, a mesterséges környezet funkcionális és esztétikai összehangolásával történő tájba illesztéséről.*”

A Tvt. 7. § (2) bekezdés c) pontja alapján: „*a település-, a területrendezés és fejlesztés, különösen a területfelhasználás, a telekalakítás, az építés, a használat során kiemelt figyelmet kell fordítani a természeti értékek és rendszerek, a tájképi adottságok és az egyedi tájértékek megőrzésére.*”

A Tvt. 7. § (2) bekezdés h) pontja alapján: „*biztosítani kell a jellegzetes tájképi elemek fennmaradását.*”

A rendelkezésre álló dokumentumok alapján a tervezett módosítások ellen táj- és természetvédelmi szempontból nem emel kifogást a Felügyelőség.

### **Vízvédelmi szempontból:**

A módosítással érintett ingatlanokon talaj- és talajvíz szennyeződés került feltárássra, a kármentesítéssel érintett terület vonatkozásában alapvető szempontot képvisel az, hogy a tervezett építési tevékenység a tervezett kármentesítési munkálatokat hátrányosan nem befolyásolhatja, azok területigényét nem veszélyeztetheti.

A szabályozással érintett területeken a földtani közeg és a felszín alatti vizek minősége nem veszélyeztethető. A szabályozási területeken végzett és végezni tervezett egyes ipari és egyéb munkálatok során a kockázatos anyagokkal kapcsolatban be kell tartani a *felszín alatti vizek védelméről* szóló 219/2004. (VII. 21.) Korm. rendelet [a továbbiakban: 219/2004. (VII. 21.) Korm. rendelet] előírásait, és fokozott figyelmet kell fordítani arra, hogy a felszín alatti víz, illetve a földtani közeg ne szennyeződjön.

A Tolmács 313 hrsz. alatti ingatlanon a tereprendezési munkálatok, illetve az egyes tevékenységek végzése során esetlegesen észlelt talaj- és talajvíz szennyezés esetén annak felszámolásáról, a terület eredeti állapotának visszaállításáról a terület tulajdonosának, vagy a szennyezés okozójának a *környezet védelmének általános szabályairól* szóló 1995. évi LIII. törvény 101. § (2) bekezdés b) c) pontjaiban, valamint 102. § (1) (2) bekezdéseiben foglaltak alapján a Felügyelőség jóváhagyásával intézkednie kell.

A szabályozással érintett területeken végezni kívánt területfeltöltések esetén a feltöltés talajmechanikai tulajdonságai mellett a feltöltött anyag szennyezettségét is meg kell vizsgálni. Csak olyan szennyezetlen anyag helyezhető el, mely a talajt, talajvizet nem károsítja. Az esetleges területfeltöltésekkel kapcsolatosan az építési engedélyezési eljárás során minden esetben nyilatkozni kell.

A felszín alatti vizeket érintő építési tevékenység esetén az engedélyezési eljárásba a Felügyelőséget szakhatóságként be kell vonni.

A kármentesítéssel érintett Tolmács 313 hrsz. alatti ingatlanon a kármentesítési munkálatok eredményességét, illetve a kármentesítési létesítmények területigényét befolyásoló építési- és bontási munkálatok nem végezhetőek.

A 219/2004. (VII. 21.) Korm. rendelet 8. §-a értelmében a felszín alatti vizek jó állapotának biztosítása érdekében tevékenység csak ellenőrzött körülmények között történhet, és úgy

végezhető, hogy hosszú távon se veszélyeztesse a felszín alatti vizek jó állapotát. A 219/2004. (VII. 21.) Korm. rendelet 7. § és a 2. számú melléklete szerint a szabályozással érintett terület felszín alatti víz állapota szempontjából érzékeny terület.

#### **Levegőtisztaság-védelmi szempontból:**

Új légszennyező technológiák létesítésénél a levegő terhelésének minimalizálása érdekében a *levegő védelméről* szóló 306/2010. (XII. 23.) Korm. rendeletben előírt levegővédelmi követelményeket az elérhető legjobb technika alkalmazásával kell teljesíteni, valamint a 4. § szerint: „*Tilos a légszennyezés, valamint a levegő lakosságot zavaró bűzzel való terhelése, továbbá a levegő olyan mértékű terhelése, amely légszennyezettséget okoz.*”

#### **Zaj- és rezgésvédelmi szempontból:**

A *környezeti zaj és rezgés elleni védelem egyes szabályairól* szóló 284/2007. (X. 29.) Korm. rendelet 9. § (1) bekezdése szerint: „*A környezetbe zaj vagy rezgést kibocsátó létesítményeket úgy kell tervezni és megvalósítani, hogy a védendő területen, épületben és helyiségben a zaj- és rezgésterhelés feleljen meg a zaj- és rezgésterhelési követelményeknek.*”

A 313. hrsz-ú ingatlan környezetében, a legközelebbi, zaj- és rezgés elleni védelem szempontjából védendő épületek (lakóépületek) 14-16 méter távolságra vannak, amit az erre az ingatlanra vonatkozó előírások módosításánál figyelembe kell venni.

#### **Hulladékgazdálkodási szempontból a tervezett módosításokkal szemben a Felügyelőség kifogást nem emel, észrevételt nem tesz.**

Jelen vélemény nem helyettesíti a tervezett fejlesztések megvalósításához szükséges engedélyek beszerzését, illetve a Felügyelőség, mint környezetvédelmi, természetvédelmi és vízvédelmi szakhatóság bevonását az egyes eljárásokba a hatáskörébe utalt szakkérdések vonatkozásában.

Kérjük, az egyeztető tárgyalás jegyzőkönyvét, valamint a 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 43. § (2) bekezdése értelmében a jóváhagyott terv egy példányát digitális, valamint nyomtatott formátumban az ügyiratszámra hivatkozva szíveskedjenek megküldeni a Felügyelőség részére.

Budapest, 2014. szeptember 9.

Pintér Eszter  
igazgató  
megbízásából:



dr. Bartus Adrienn  
osztályvezető

#### **Kapja:**

1. Tolmács Önkormányzat Polgármesteri Hivatal  
(2657 Tolmács, Sport utca 1.)
2. Irattár

HK.  
BTK



**NÓGRÁD MEGYEI KORMÁNYHIVATAL  
NÉPEGÉSZSÉGÜGYI SZAKIGAZGATÁSI SZERVE**

**Iktatószám:** NOR/071/00416-5/2014.

**Ügyintéző:** Zsidai Diána

**Telefon:** 32/521-710

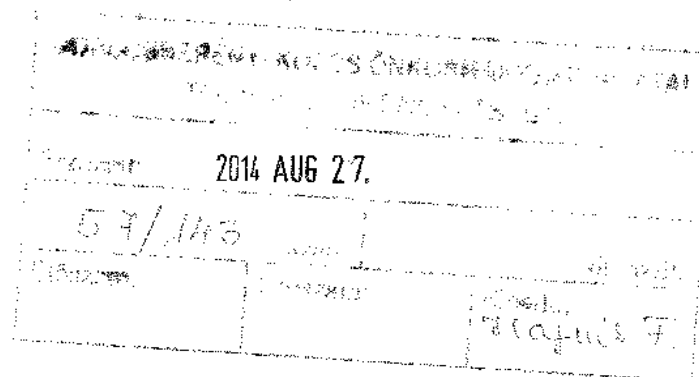
**Tárgy:** Tolmács község településrendezési eszközei módosításához kapcsolódó környezeti értékelés szükségességéről szóló megbeszélés

**Hiv. szám:** 57/135/2014/T.

**Melléklet:** -

**Hajnis Ferenc Polgármester Úr részére  
Tolmács Község Önkormányzata**

**Tolmács  
Sport utca 1.  
2657**



**Tisztelt Polgármester Úr!**

Tájékoztatom a Hatóságunkhoz érkezett tárgyi megkereséssel kapcsolatban, hogy a 2014. augusztus 29-én tartandó megbeszélésen egyéb irányú elfoglaltság miatt nem áll módunkban részt venni.

Salgótarján, 2014. augusztus 25.

Tisztelettel:

**Dr. Surján Orsolya**  
megyei tisztifőorvos

Erről értesül:

1. Címzett (tértivevénnel)
2. Irattár



Magyar Közút Nonprofit  
Zártkörűen Működő Részvénytársaság  
Nógrád Megyei Igazgatóság  
3100 Salgótarján, Menedek út 31.  
☐ Telefon: 06 (32) 819-460, Fax: 06 (32) 819-469  
☐ Web: [www.kozut.hu](http://www.kozut.hu), E mail: [info@nograd.kozut.hu](mailto:info@nograd.kozut.hu)

Tolmács Község Önkormányzata  
Hajnis Ferenc polgármester

2657 Tolmács  
Sport utca 1.

Iktatószám: NOG 402-4/2014.  
Tárgy: Tolmács község településrendezési  
eszközeinek módosítása  
Hivatkozási szám: 57/124/2014/T.  
Ügyintéző: Imre Tamás

Tisztelt Polgármester Úr!

Megyei Igazgatóságunkhoz benyújtott levelére válaszoljuk, hogy a „KISSTERV Településtervezési” Építészeti, Szakértői és Mérnöki Szolgáltató Kft. TolmM-1/2014. munkaszámú tervdokumentációhoz (Tolmács 313, 347, 349/2, 083/1 és 083/2 hrsz-ú ingatlanok felhasználásának módosítása, illetve külterületi dűlőutak menti kerítések szabályozása) a közútkezelői hozzájárulást megadjuk.

A tervdokumentációban szereplő ingatlanok kiszolgálása (megközelítése) elsősorban a meglévő útsatlakozásokon keresztül történhet.

Új közúti kapcsolat létesítése, továbbá a meglévő útsatlakozás felújítása esetén a közlekedési létesítményeket (kapubehajtó, parkolóhely, gyalogjárda, stb.) az c-ÚT 03.01.11. (ÚT 2-1.201:2008.) számú Útügyi műszaki Előírásnak megfelelően meg kell tervezetni és 3 példányban közútkezelői hozzájárulás kiadása érdekében megyei igazgatóságunkhoz be kell nyújtani. A tervdokumentációt a tervkészítés során társaságunkkal kérjük leegyeztetni.

Salgótarján, 2014. augusztus 25.

Ajánlott!

Tisztelettel  
Magyar Közút Nonprofit Zrt.  
Nógrád Megyei Igazgatóság  
3100 Salgótarján, Menedek út 31.  
218

Ürmössy Ákos  
megyei igazgató

Dobos Csaba  
megyei osztályvezető

|                                            |          |                                    |
|--------------------------------------------|----------|------------------------------------|
| NÓGRÁD MEGYEI KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATI HIVATAL |          |                                    |
| FELVÉTELI SZÉKE                            |          |                                    |
| Érkezett: 2014 AUG 27.                     |          |                                    |
| 57/112.                                    | szám     | db mell.                           |
| Előszám:                                   | Utószám: | Előadó:<br>Hajnis F.<br>Tolmács A. |





MOL Nyrt.  
Downstream, Magyarország Logisztika  
Csővezeték Üzemeltetés  
H-2443 Százhalombatta, Olajmunkás u.2  
t:+36 23 553 710

Cg. 01-10-041683 (Fővárosi Törvényszék Cégbírósága)

Tolmács Község Polgármestere  
Tokai – Kiss Gábor úr

Tolmács  
Sport u. 1.  
2 6 5 7

Százhalombatta, 2014.08.18.  
Iktatószám: DF100710- ~~2014.08.18.~~/2014.  
Ügyintézőnk: Sági Norbert  
Tel: 70/931-3477  
E-mail: nsagi@mol.hu

Tárgy: Tolmács község településrendezési eszközeinek módosítása  
—Üzemeltetői adatszolgáltatás

2014. SZEPTEMBER 01.

|                                      |         |          |
|--------------------------------------|---------|----------|
| TOLMÁCS KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATI HIVATAL |         |          |
| TOLMÁCS KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATI HIVATAL |         |          |
| 2014. SZEPTEMBER 01.                 |         |          |
| 57/146                               |         | db mell. |
| Előszó:                              | Előszó: | Előszó:  |

Tisztelt Tokai - Kiss Gábor Úr!

A Társaságunkhoz megküldött 57/127/2014/T. iktatószámú levelük és a mellékelt tervdokumentáció alapján közöljük, hogy a tárgyi munka nem érinti a Társaságunk üzemeltetésében lévő Barátág I. DN400 kőolajvezeték, valamint annak biztonsági övezetét.

A Tolmács község településrendezési eszközeinek módosításában foglalt munkálatok elvégzéséhez hozzájárulunk, kifogást nem emelünk.

Üdvözlettel:

MOL Nyrt. Downstream MOL Logisztika MOL  
Csővezeték Üzemeltetés  
2443 Százhalombatta Pf.1.

Péterfalvi Ferenc

Csővezeték üzemeltetés MOL vezető

Biró Attila László

Termék Távfűtés üzemeltetés MOL vezető

Miskolci hatósági iroda

Iktatószám: CM/15695-4/2014.

Tárgy: Tolmács község településrendezési  
eszközök módosításának véleménye-  
zése

Ügyintéző: Gerzsényiné Kovács Ilona

Tel.: (46) 555-523

E-mail: gerzsenyine@nmhh.hu

Hiv. sz.: 57/121/2014/T.

Tolmács Község Polgármestere

**TOLMÁCS**

Sport utca 1.

2657

Tisztelt Polgármester Úr!

A Nemzeti Média- és Hírközlési Hatóság Hivatala (a továbbiakban: **Hatóság**) a tárgy szerinti településrendezési eszközeinek módosítását megvizsgálta.

A Hatóság megállapította, hogy a fenti dokumentációk tartalmazzák a hírközlési szakági anyagot.

Fenti véleményt a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményről szóló 314/2012. (XI.08.) Korm. rendelet 38. § (2) bekezdése alapján adta a Hatóság.

Miskolc, 2014. augusztus 27.

Tisztelettel:



Farkas Zoltán

hatósági irodavezető

|                              |          |
|------------------------------|----------|
| NÓGRÁD MEGYEI KORMÁNYHIVATAL |          |
| TOLMÁCS KÖZSÉG               |          |
| 2014 AUG 29.                 |          |
| Előzetes                     | Előzetes |
| Előzetes                     | Előzetes |
| Előzetes                     | Előzetes |

**NÓGRÁD MEGYEI KORMÁNYHIVATAL**  
**ÉPÍTÉSÜGYI ÉS ÖRÖKSÉGVÉDELMI HIVATAL**  
**ÉPÍTÉSÜGYI ÉS ÖRÖKSÉGVÉDELMI OSZTÁLY**

3100 Salgótarján, Rákóczi út 36.

Ügyiratszám (ÉTDR azonosító): 201400056225  
 Iratazonosító: IR-000418049/2014  
 Iktatószám: NO-D/01/142-4/2014.  
 Ügyintéző: Fancsik Mária  
 Elérhetőség: 13632620735, [fancsik.M@nmkh.gov.hu](mailto:fancsik.M@nmkh.gov.hu)

Tárgy: környezet védelméért felelős közigazgatási szerv véleménye (örökségvédelem)  
 környezeti vizsgálat szükségességéről  
 Tolmács község településrendezési terv módosításához.

A fővárosi, megyei kormányhivatalokról szóló 288/2010. (XII. 21.) Korm. rendelet 1. § (1) bekezdése és a 2. § (1) bekezdése 2. pontja alapján biztosított jogkörben eljárva a meghoztam az alábbi

**V É G Z É S T :**

**Tolmács Község Polgármestere (2657 Tolmács, Sport u. 1.) által a hivatalomhoz megküldött megkeresést, amely Tolmács Község településrendezési terv módosításával kapcsolatban a környezeti vizsgálat szükségességének eldöntését megalapozó vélemények egyeztetésének, tisztázásának érdekében tartandó megbeszélésre (2014. augusztus 29. 11 óra, Borsosberény) vonatkozik**

**á t t e s z e m**

az ügyben illetékességgel és hatáskörrel rendelkező **Nógrád Megyei Kormányhivatal Salgótarjáni Járási Hivatal Járási Építésügyi és Örökségvédelmi Hivatalához** a továbbiakban szükséges intézkedés céljára.

A végzés ellen önálló fellebbezésnek nincs helye. A végzés ellen csak az ügy érdemében meghozott határozat, ennek hiányában az eljárást megszüntető végzés elleni fellebbezésben támadható meg.

ELEKTRONIKUSAN HITELESÍTVE  
 ZÁRADÉKOLVA - ÉTDR

## INDOKOLÁS

Tolmács Község Polgármestere (2657 Tolmács, Sport u. 1.) megküldte a Nógrád Megyei Kormányhivatal Építésügyi és Örökségvédelmi Hivatalához a Tolmács Község településrendezési terv módosításával kapcsolatban a környezeti vizsgálat szükségességének eldöntését megalapozó vélemények egyeztetésének, tisztázásának érdekében tartandó megbeszélésre (2014. augusztus 29. 11óra, Borsosberény) vonatkozó megkeresést.

Az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005.(I.11.) Kormányrendelet 3. számú mellékletének II.2 fejezet i) sora alapján megállapítható, hogy tárgyi településrendezési terv módosításával kapcsolatban a környezeti vizsgálat szükségességéről – az esetleges örökségvédelmi érintettség miatt - véleményt adó közigazgatási szerv a területileg illetékes járási hivatal járási építésügyi és örökségvédelmi hivatala. Az illetékes járási hivatal járási építésügyi és örökségvédelmi hivatala korábbi megkeresés alapján nyilatkozatot is tett az ügyben, az egyeztetés az általuk tett nyilatkozat miatt vált szükségessé.

A 2004. évi CXL. törvény – Ket. – 22. §. (2) bekezdésében foglaltak szerint illetékesség vagy hatáskör hiányában a hatóság a kérelmet átteszi a hatáskörrel és illetékességgel rendelkező hatósághoz az ügyfél egyidejű értesítése mellett.

Tekintettel arra, hogy tárgyi ügyben hatóságom nem rendelkezik hatáskörrel, a megkeresést és mellékleteit áttettem az ügyben hatáskörrel és illetékességgel rendelkező Nógrád Megyei Kormányhivatal Salgótarjáni Járási Hivatal Járási Építésügyi és Örökségvédelmi Hivatalához.

A végzés ellen a Ket. 98. § (3) bekezdésére tekintettel önálló jogorvoslatnak helye nincs.

Salgótarján, 2014. augusztus 25.



Kószolnik Károly  
hivatalvezető

### A végzést kapják:

- 1./ Nógrád Megyei Kormányhivatal Salgótarjáni Járási Hivatal Járási Építésügyi és Örökségvédelmi Hivatala, 3100 Salgótarján, Múzeum tér 1., ÉTDR-en és postai úton is.
- 2./ Tolmács Község Polgármestere 2657 Tolmács, Sport u. 1.
- 3./ Irattár



NÓGRÁD MEGYEI  
KORMÁNYHIVATAL

|                              |           |           |
|------------------------------|-----------|-----------|
| NÓGRÁD MEGYEI KORMÁNYHIVATAL |           |           |
| TOLMÁCS KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA |           |           |
| Dátum: 2014. SZEPTEMBER 01.  |           |           |
| 57/119                       |           |           |
| Előzetes:                    | Előzetes: | Előzetes: |
|                              |           | db mell.  |

NÖVÉNY- ÉS TALAJVÉDELMI IGAZGATÓSÁGA  
2660 Balassagyarmat, Mártírok útja 78.

Iktatószám: NO-F/01/12-13/4/2014.

Tárgy: Tolmács község településrendezési  
eszközei módosításának véleményezése

Hiv. szám: 57/119/2014/T.

Telefon: +36 35 501-370

Ügyintéző: ifj. Nagy V.

Melléklet: -

A Nógrád Megyei Kormányhivatal Növény- és Talajvédelmi Igazgatósága, mint első fokú talajvédelmi hatóság Tolmács Község Polgármesterének megkeresésére az alábbi

**SAKZATÓSÁGI VÉLEMÉNY-T**

adja a mellékelt dokumentumok alapján, Tolmács Község településszerkezeti tervének és helyi építési szabályzatának és szabályozási tervének módosításához.

A benyújtott dokumentációból megállapítottam, hogy a módosítással érintett területek egy része, a 083/1 és 083/2 hrsz-ú, rét, legelő, vízmosás művelési ágú területek külterületi fekvésű termőföldnek minősülnek. Mivel a rendezési terv módosítása termőföldet is érint, ezért nevezett területekre vonatkozóan be kell tartani a termőföld védelméről szóló 2007. évi CXXIX. törvényben foglalt előírásokat.

Tájékoztatom, hogy a 90/2008. (VII. 18.) FVM. r. szerint a termőföldön megvalósuló, 400 m<sup>2</sup>-t meghaladó beruházásoknál szükséges a humuszos talajréteg mentését megalapozó talajtani szakvélemény (2. sz. melléklet 2.4 pontja) elkészítése is.

A rendezési terv módosításával kapcsolatban talajvédelmi szempontból kifogás nem merült fel.

A véleményezési eljárás további szakaszaiban részt kívánunk venni.

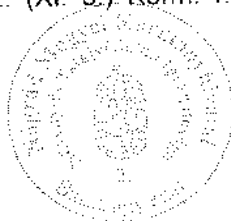
Jelen szakhatósági vélemény ellen külön jogorvoslatnak helye nincs, az csak az érdemi határozat elleni fellebbezésben támadható meg.

**INDOKOLÁS**

Tolmács Község Önkormányzata kezdeményezte a község településrendezési eszközeinek módosítását. A módosítás célja több kül- illetve belterületi földrészletet érint. Mivel az érintett külterületi területek termőföldnek minősülnek, ezért a rendelkező részben foglalt véleményt adtam ki.

Szakhatósági véleményemet a 314/2012. (XI. 8.) Korm. r. 38.§. illetve a 9. melléklet 16. pontjának előírásai alapján adtam ki.

Balassagyarmat, 2014. augusztus 27.



Pusztai Gergely  
igazgató

Kapják:

- 1) Tolmács Község Önkormányzata (2657 Tolmács, Sport utca 1.) – tértivevénnyel
- 2) Irattár

|                                                                            |          |                     |
|----------------------------------------------------------------------------|----------|---------------------|
| TOLMÁCS KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATI HIVATAL<br>TOLMÁCS VÁROS POLGÁRHIVATALI IRODA |          |                     |
| Egyeztetett: 2014. Szept. 23.                                              |          |                     |
| 57/123                                                                     |          | db mell.            |
| Előszám:                                                                   | Utószám: | Előadó:<br>Varga T. |



## RÉTSÁG VÁROS JEGYZŐJE

2651 Rétság, Rákóczi út 20.

Iktatószám: 493-4/2014

Ügyintéző: Farkas Eszter

Elérhetősége: +3635550100, epitesugy@retsag.hu

Tárgy: Tolmács Község Önkormányzata

Településrendezési eszközök módosításának véleményezése

**Tolmács Község Polgármestere**

**2657 Tolmács**

Sport u. 1.

**Tisztelt Polgármester Úr!**

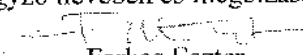
2014. augusztus 5-én kelt 57/123/2014/I iktatószámú, településrendezési eszközök módosításának véleményezése tárgyában megküldött dokumentáció és a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Kormányrendelet 38. § alapján az alábbi véleményt adom:

Tolmács Község településrendezési eszközeinek módosítása tárgyában megküldött Kissterv Településtervezési Építészeti Szakértői és Mérnöki Szolgáltató Kft. által készített véleményeztetési dokumentáció a kidolgozás során folytatott egyeztetéseknek megfelelően készült, a korábban észlelt hibák javításra kerültek, a kért pontosításokat a dokumentáció tartalmazza.

Kérem fentiek szíves tudomásulvételét.

Rétság, 2014.szeptember 5.

Dr. Varga Tibor  
jegyző nevében és megbízásából:

  
Farkas Eszter  
vezető-tanácsos