

6. Napirend**ELŐTERJESZTÉS
tolmácsi ingatlan megvételi lehetősége**

Tisztelt Képviselő-testület!

A Tolmács 91/1 (Kovács Géza tér 8.) helyrajzi számú lakóház megnevezésű, és 91/3 helyrajzi számú gazdasági épület, udvar megnevezésű ingatlan tulajdonosának, a Credit-Cash Faktoring és Pénzügyi Szolgáltató Zrt. megkereste önkormányzatunkat, és a tulajdonában lévő két ingatlant értékesítésre felajánlotta az önkormányzat részére. A tulajdonos illetékeseivel történt megbeszélés alapján lehetőség nyílt arra, hogy az általuk eladásra szánt két ingatlant önkormányzatunk 1 millió Ft vételáron – amennyiben a vételár kifizetésére még 2014. évben sor kerül - megvásárolja.

Tekintettel arra, hogy az ingatlan az önkormányzat hivatalának közelében, a település központjában található, megítélésünk szerint önkormányzati célokra jól használható lenne, így például már rövid távon is megoldást jelenthet a folyamatosan nehézséget jelentő raktározási feladatokra.

Kérem a tisztelt képviselő-testületet, hogy az ingatlan vételi lehetőség ügyében döntést hozni szíveskedjen!

Tolmács, 2014. december 12.

Tisztelettel:

Hajnis Ferenc
polgármester

...../2014. (XII.....) képviselő-testületi határozati javaslat

Tolmács Község Önkormányzat képviselő-testülete úgy dönt, hogy Tolmács Község Önkormányzata 1.000.000 Ft vételáron megvásárolja a Tolmács 91/1 helyrajzi számú (Kovács Géza tér 8.) lakóház megnevezésű és 91/3 helyrajzi számú gazdasági épület, udvar megnevezésű ingatlanokat. A képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert, hogy az önkormányzat nevében az adásvételi jogügyletbe szükséges intézkedéseket tegye, a szükséges jognyilatkozatokat tegye, az adásvételi szerződést megkösse, a vételárat az eladó tulajdonos bankszámlájára átutalja.

A képviselő-testület kinyilatkoztatja, hogy Tolmács Község Önkormányzata a Tolmács 91/4 helyrajzi számú udvar megnevezésű, végrehajtás alatt álló ingatlan tulajdonjogát meg kívánja szerezni. A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy tegye meg a szükséges intézkedéseket annak érdekében, hogy az önkormányzat a végrehajtási eljárás keretében a Tolmács 91/4 helyrajzi számú ingatlant legfeljebb Ft vételáron megvásárolja, az ehhez szükséges jognyilatkozatokat tegye.

A képviselő-testület megbízza dr. Bódis Pál ügyvédet a Tolmács 91/1, 91/3, valamint 91/4 helyrajzi számú ingatlanok vételével kapcsolatos ügyek tekintetében Tolmács Község Önkormányzatát teljes joggal képviselje.

Határidő: 2014. december 31.

Felelős: polgármester

tér

tužo.

89/1

89/2

90

15

dk

1

76

91/1

8

91/3

91/4

9

97/3

7

97/2

97/4

97/1

5

(86)

2

93/1

Sport utca

93/2

3

79

94/1

94/2

96

95

98