

**1. Napirend****ELŐTERJESZTÉS  
Kastély külső felújítása – pályázat benyújtása**

Tisztelt Képviselő-testület!

Megjelent a vidéki térségek kisméretű infrastruktúrájának és alapvető szolgáltatásainak fejlesztésére, településképet meghatározó épületek külső rekonstrukciója, többfunkciós közösségi tér létrehozása, fejlesztése, energetikai korszerűsítés megnevezésű, VP-6-7.4.1.1-16 kódszámú pályázati felhívás, melynek 2. célterületére (a vidéki térségek településképet meghatározó épületek külső rekonstrukciója és energetikai korszerűsítése) – a képviselő-testület 26/2016. (III.23.) határozata alapján – pályázatot kíván benyújtani a Tolmács 349/2 helyrajzi számú (természetben a Tolmács, Szent Lőrinc út 106/A.) Kastély épület külső felújítására.

A képviselő-testület határozatában a szükséges építészeti tervek, energetikai audit, költségvetés és a pályázat elkészítésére vonatkozóan – a beérkezett ajánlatok közül - a Boltív-Bau Építőipari, Tervező és Kivitelező Kft. ajánlatát – mint kedvezőbb ajánlatot – fogadta el, és jelölte ki a pályázathoz kapcsolódó feladatok ellátására. A képviselő-testület döntése alapján kidolgozásra került a feladatra vonatkozó megbízási szerződés, mely jelen előterjesztés mellékletét képezi.

Kérem a megbízási szerződés megtárgyalását.

A képviselő-testület fenti számú határozatában vállalta a Kastély külső felújítási projekt megvalósításához szükséges 15%-os önerő biztosítását.

A projekt költségvetése:

Megnevezés	Nettó	ÁFA	Bruttó	max %
Kivitelezés (ÉNGY)	39 797 073,0 Ft	10 745 209,7 Ft	50 542 282,7 Ft	
Napelem	0,0 Ft	0,0 Ft	0,0 Ft	
Egyéb megújuló	0,0 Ft	0,0 Ft	0,0 Ft	
<b>Építés összesen</b>	39 797 073,0 Ft	10 745 209,7 Ft	50 542 282,7 Ft	
Tervezés, audit	260 000,0 Ft	70 200,0 Ft	330 200,0 Ft	
PM	974 000,0 Ft	262 980,0 Ft	1 236 980,0 Ft	0,025
Közbeszerzés	410 000,0 Ft	110 700,0 Ft	520 700,0 Ft	0,010
Műszaki ellenőr	410 000,0 Ft	110 700,0 Ft	520 700,0 Ft	0,010
Kötelező tájékoztatás	40 000,0 Ft	10 800,0 Ft	50 800,0 Ft	0,005
<b>Egyéb költségek összesen</b>	2 094 000,0 Ft	565 380,0 Ft	2 659 380,0 Ft	0,050
<b>Mindösszesen</b>	41 891 073,0 Ft	11 310 589,7 Ft	53 201 662,7 Ft	

Támogatás	35 607 412,1 Ft	9 614 001,3 Ft	45 221 413,3 Ft
Önerő	6 283 661,0 Ft	1 696 588,5 Ft	7 980 249,4 Ft

Mindezek alapján kérem, hogy a Kastély külső felújítási projekt ügyében döntést hozni szíveskedjenek.

Tolmács, 2016. április 19.

Tisztelettel:

Hajnis Ferenc  
polgármester

**...../2016. (IV.....) képviselő-testületi határozati javaslat**

Tolmács Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy vidéki térségek kisméretű infrastruktúrájának és alapvető szolgáltatásainak fejlesztésére, „Településképet meghatározó épületek külső rekonstrukciója, többfunkciós közösségi tér létrehozása, fejlesztése, energetikai korszerűsítés” megnevezésű, VP-6-7.4.1.1-16 kódszámú pályázati felhívás 2. célterületére (a vidéki térségek településképet meghatározó épületek külső rekonstrukciója és energetikai korszerűsítése) pályázati felhívásra pályázatot nyújt be az épület korszerűsítésre az Önkormányzat tulajdonában lévő Tolmács, Szent Lőrinc út 106/A. alatti önkormányzati ingatlan vonatkozásában a következők szerint:

A pályázat tárgya: tolmácsi Kastély külső felújítása, közösségi rendezvényi helyszín kialakítása

A fejlesztés megvalósulási helye: 2657 Tolmács 349/2 helyrajzi szám, Szent Lőrinc út 106/A.

A beruházás teljes összege (bruttó): 53 201 663 Ft.

A pályázattal támogatási összeg (bruttó): 45 221 414 Ft.

A vállalt önerő összege (15%) bruttó): 7 980 249 Ft.

A Képviselő-testület nyilatkozik, hogy a pályázott beruházás megvalósításához szükséges önerő az önkormányzat 2016. évi költségvetésében rendelkezésre áll.

A képviselő-testület megbízza a polgármestert, hogy a pályázat előkészítéséről és benyújtásáról gondoskodjon.

Határidő: pályázat benyújtási határideje

Felelős: polgármester

**...../2016. (IV.....) képviselő-testületi határozati javaslat**

Tolmács Község Önkormányzatának Képviselő-testülete - a 26/2016. (III.23.) határozatával összhangban – jóváhagyja a tolmácsi Kastély külső felújítására, közösségi rendezvényi helyszín kialakítására irányuló építészeti tervek, energetikai audit, költségvetés és a pályázat elkészítésére vonatkozó, a Boltív-Bau Építőipari, Tervező és Kivitelező Kft-vel kötendő előterjesztett megbízási szerződést.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az előterjesztett megbízási szerződés aláírására és megkötésére.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester