

Tolmács Község Önkormányzata Képviselő-testületének**3/2026.****J E G Y Z Ő K Ö N Y V E****Készült:** 2026. március 23-án 16⁰⁰ órai kezdettel megtartott **képviselő-testületi ülésről****Ülés helye:** Faluház tárgyalóterme, 2657 Tolmács, Sport utca 1.**Az ülés vezetője:** Dávid Martin polgármester

<u>Jelen vannak:</u> Dávid Martin	polgármester
Gyuricza Gergő	alpolgármester
Dudásné Rudnai Krisztina	képviselő
Miklósi László	képviselő
Orbán Mónika	képviselő
Dr. Szabó Letícia Ágnes	jegyző

Meghívott vendégek: Ferikné Dinkó Renáta közművelődési munkatárs**Dávid Martin polgármester:**

Köszöntöm a megjelent képviselőket, meghívott vendégünket és a jegyző asszonyt. Tájékoztatok mindenkit, hogy a jegyzőkönyv elkészítéséhez hangfelvétel készül a képviselő-testületi ülésről.

A tervezett 2. napirendi ponthoz sajnos nem készült el az előterjesztés, a napirendek közül kivételre kerül és a következő ülésen fogjuk tárgyalni.

Megállapítom, hogy az 5 fő képviselő-testületi tagból 5 fő jelen van, így az ülés határozatképes és azt megnyitom.

Javaslom, hogy a jegyzőkönyv hitelesítője Miklósi László képviselő legyen.

A jegyzőkönyv hitelesítő személyére tett javaslatot a Képviselő-testület 5 igen szavazattal elfogadta.

A képviselő-testület a napirendeket 5 igen szavazattal egyhangúan elfogadta, és az alábbi napirendeket tárgyalja:

Napirend

1. Tájékoztatás az előző ülés óta tett fontosabb intézkedésekről, eseményekről
Előterjesztő: Dávid Martin polgármester
2. A közművelődési közösségi szintén 2026. évi Szolgáltatási terve
Előterjesztő: Dávid Martin polgármester
3. Közterület-használat iránti kérelem elbírálása
Előterjesztő: Dávid Martin polgármester

EGYEBEK

1./ AKTUÁLIS NAPIRENDEK

1. napirend: Tájékoztatás az előző ülés óta tett fontosabb intézkedésekről, eseményekről

Dávid Martin polgármester

A tárgyalt időszakban az alábbi teendőket láttam el:

- 2026.02.14. Önkormányzati rendezvényen vettem részt (Retro Disco)
 - A bevételből befolyó felajánlást eljuttattuk a Kutyaiskolának, nagyrészt ebből finanszírozzák a Húsvét Hétfői rendezvényüket.
- 2026.03.01. Publikáltam egy videót a település elmúlt évekbeli fejlődéséről
 - Tájékoztatom a Képviselő-testületet, hogy az önkormányzat közösségi felületén korábban megosztásra került egy, Tolmács elmúlt évekbeli fejlődését bemutató videós tartalom. A megosztás célja a településen megvalósult beruházások bemutatása és az együttműködések elismerése volt. A bejegyzés kapcsán ugyanakkor olyan értelmezések is megjelentek, amelyek a polgármesteri függetlenséget kérdőjelezték meg. Ezzel kapcsolatban egyértelműen rögzítem, hogy független polgármesterként a település érdekeit képviselem, és munkámat nem pártpolitikai szempontok mentén végzem. A kialakult helyzetre tekintettel a videó eltávolításáról döntöttem. A közéleti véleménykülönbségek természetesek, ugyanakkor az önkormányzat részéről nem kívánok pártpolitikai vitákban állást foglalni. A jövőben is Tolmács fejlődését tartom elsődlegesnek, és ennek megfelelően végzem a feladataimat.
- 2026.03.04. Budapesten jártam átvenni a polgármesteri tanúsítványt, amely a működésünkhöz szükséges.
- 2026.03.06. Zsemberi Ferenc Úrral tartottunk egyeztetés a településrendezési terv kapcsán
- 2026.03.12. Falubejáráson voltunk a Colas Alterra Zrt.-vel
- 2026.03.13. Március 15-i rendezvényen vettem részt Tolmácson
- 2026.03.23. VJP megbeszélésen jártam Nőtincsen

Időhöz nem köthető tevékenységeim:

- Csatornaberuházással kapcsolatos lakossági panaszok kezelése
- Szent Lőrinc út 24-26 közötti patakmeder takarításának előkészületeivel foglalkoztam
- Jeleztem a téli fagyok okozta károsodást a Magyar Közút felé.

Kérdések van ezzel kapcsolatban?

Hozzászólás, kérdés, vélemény, más javaslat nem volt.

2. napirend: A közművelődési közösségi szintér 2026. évi Szolgáltatási terve

Dávid Martin polgármester:

Átadom a szót Reninek.

Ferikné Dinkó Renáta közművelődési munkatárs:

Jogszabály alapján minden évben szükséges a közművelődési intézmények szolgáltatási tervét elkészíteni, melyet a 2026. évi munkaterv részeként Nektek kell jóváhagyni.

Nagy vonalakban szeretném ismertetni az éves programokat:

A terv első részében található az alkalmasszerűen vagy heti rendszerességgel megtartott programok, mint például: Balassi könyvtár által szervezett programok, a Nyugdíjas klub alkalmi, a jóga, az alakformáló torna, a szakkör.... stb.

A következők részben azok a programok, amik konkrét dátumhoz kapcsolódnak, ezeket felsorolom:

- február 14. Farsang
- április 11.: Költészet napja
- május 1.: Majális és családi nap
- május 31: Gyereknapi
- augusztus 8-9: Falunapi és búcsú, erre részletesebben kitérek, ha ismertetem a szolgáltatási tervet
- október első szombatja: Szüreti felvonulás és bál
- november 11.: Márton napi lámpás felvonulás
- december 6: Mikulás ünnepség
- Advent 3. vasárnapja: Adventi vásár és koncert

Ha egyetértetek, kérek fogadjátok el.

Falunappal kapcsolatban szeretnék tájékoztatni, hogy megkezdjük a szervezést. A tavalival ellentétben úgy döntöttünk, hogy magunk szervezzük. Mivel minden évben Lőrinc naphoz legközelebb eső hétfőjén kerül megrendezésre, idén sajnos a szombati nap munkanap lesz. Akikkel idáig szerződöttünk, a következők:

Szombat: Alma együttes, Varga Feri - Balassy Betti, este Bikini tribute, utána Retro disco.

Vasárnapkal kapcsolatban abban maradtunk, hogy csak délután kezdődjenek a programok:

Kingfishers, 2 Hagyományörző csoport, este Groovehouse és kb 20 óra magasságában zárulna a rendezvény.

Összességében nem gondolom, hogy olcsóbban kijövünk, mintha rendezvényszervezővel rendeznénk, de majd a végén kiderül.

Dudásné Rudnai Krisztina képviselő:

Vasárnap lesz megvendégelés?

Dávid Martin polgármester:

Még nem tudjuk, ha lesz is, maximum ilyen estebéd jellegű a délutáni műsorok közben.

Miklósi László képviselő:

A kajáláshoz nem akarjuk elhívni azt az énekest, aki tavaly is volt? Jó műsort adott.

Dávid Martin polgármester:

Igen, de ha toródik az étkeztetés nem biztos, hogy belefér a műsorba, illetve messziről jött, nem biztos, hogy vállalná.

Ferikné Dinkó Renáta közművelődési munkatárs:

Azt hiszem valahonnan a Balaton mellől jött, de esetleg Idősek napjára meghívhatjuk.

Az árusokkal kapcsolatban is dönteni kellene, hogy mennyi helypénzt fizessenek, illetve milyen módon kössük meg velük a szerződést.

Dávid Martin polgármester:

Rendben, erre még visszatérünk. Köszönjük a tájékoztatást!

További hozzászólás, kérdés, vélemény, más javaslat nem volt.

Dávid Martin polgármester lezárta a napirend tárgyalását és szavazásra tette fel a kérdést: aki egyetért a közművelődési közösségi szintér 2026. évi Szolgáltatási tervével és elfogadja az erről szóló határozati javaslatot, kérem, kézfeltartással szavazzon!

A Képviselő-testület **5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül** meghozta a következő határozatot:

22/2026. (III.23.) képviselő-testületi határozat

Tolmács Község Önkormányzatának képviselő-testülete a közművelődési közösségi szintér 2026. évre szóló szolgáltatási tervét a csatolt melléklet szerint jóváhagyja.

Felelős: Dávid Martin polgármester
Ferikné Dinkó Renáta kulturális ügyintéző

Határidő: azonnal

Ferikné Dinkó Renáta távozott a képviselő-testületi ülésről.

3. napirend: Közterület-használat iránti kérelem elbírálása

Dávid Martin polgármester:

Bálint Tibor a Romhányi Pékség Kft ügyvezetője személyesen is felkeresett a közterület használati díj mérséklésével kapcsolatban, illetve az előterjesztésben lévő kérelmet nyújtotta be az önkormányzathoz. Az előző időszakban 6 m²-re szólt a használati szerződésük, mivel az idei évtől ezeket a m² árakat realizáltuk háromszorosára nőtt a havi díjuk. Ha ez így marad nekik, nem éri meg a mozgó pékséget fenntartaniuk Tolmácson, viszont a lakók részéről igény lenne rá, főként az idősebb korosztály számára kedveznek, hogy a házuk előtt is meg tudják vásárolni a friss pékárut. Javaslom, hogy járuljunk hozzá a m² módosításhoz 6 m² helyett 3 m² kérelmeztek, illetve határozatlan időtartamra vagy egyéb díjmódosításig határozzuk meg. Ne kelljen feltétlenül minden évben változtatni rajta.

Miklósi László képviselő:

Részemről rendben.

Dudásné Rudnai Krisztina képviselő:

Támogatom.

További hozzászólás, kérdés, vélemény, javaslat nem volt.

Dávid Martin polgármester lezárta a napirend tárgyalását és szavazásra tette fel a kérdést: aki egyetért azzal, hogy a Romhányi Pékség Kft kérelmének helyt adjunk és 3 m²-re módosítsuk az árusítás területét, és elfogadja az erről szóló határozati javaslatot, kérem, kézfeltartással szavazzon!

A Képviselő-testület **5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül** meghozta a következő határozatot:

23/2026. (III.23.) képviselő-testületi határozat

Tolmács Község Önkormányzatának képviselő-testülete úgy határoz, hogy hozzájárul a Romhányi Pékség Kft. (székhely: 1151 Budapest, Töltés utca 11.) közterület használat iránti kérelméhez 2026. március 1. napjától határozatlan időszakra. A közterület használatot 3 nm területen mozgóbolti pékáru árusítására engedélyezi. A közterület használati díj mértékét a képviselő-testület Tolmács Község Önkormányzata képviselő-testületének a közterületek használatáról szóló 3/2011. (II.15.) rendelet 2. melléklete alapján 1500 Ft/ alkalomban határozza meg. A számlák kiállítása havonta történik.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a közterület használati engedély kiadására.

Határidő: esedékességkor

Felelős: polgármester

EGYEBEK

Dávid Martin polgármester:

Van valakinek témája, kérdése az Egyebekben?

A képviselő-testület részéről nem volt egyéb téma javaslat.

A Magyar Falu Program idejében pályázataik közül két felhívásra nyújtottunk be pályázatot, a korábbi egyeztetések szerint. Az egyik esetben ismételt a Sziluska utca útfelújítására pályázunk, a másik pályázat pedig az önkormányzati épület homlokzati szigetelésére irányul, kizárólag a hivatali épületrész vonatkozásában, ez reálisan belefér a pályázati költségvetésbe.

A településképi változásokkal kapcsolatban több ipari szereplő is megkeresett már bennünket, a javaslatokat a hónap végéig várjuk. Látható, hogy az ipari szereplők az ingatlanok felosztásának és beépíthetőségének mértékén szeretnének változtatni, hogy további ipari szereplőkkel lehessen feltölteni a Parkot. Illetve az Erdőkémia esetén a közmeghallgatáson említett desztilláló toronnyal kapcsolatosan szükséges lehet módosításokat eszközölni.

A Sziluska utca végén található földút felújításának becsült költsége 6–8 millió forint, erre jelenleg nincs forrásunk. Alternatív megoldásként felmerül az út időszakos lezárása, ugyanakkor jelzem, hogy a jelenlegi besorolás miatt az út nem zárható el a forgalom elől, ezért hosszabb távon az átminősítés lehet indokolt.

Miklósi László képviselő:

Jelenleg egyébként egész jó állapotban van.

Dávid Martin polgármester:

Igen, maga a lezárás időszakos lenne, esős időre vonatkozóan, vagyis időjárási viszonyoknak megfelelően. Sajnálatosan jelenleg esőben hóban, sárban is használják az utat, ami a faluba befelé vezető úton csapódik le, és a helyi lakosok jogosan panaszkodnak a sárfelhordás miatt. Ha nincs ellenetekre Lettivel körbejárnánk mi ennek az átminősítésnek a menete.

Miklósi László képviselő:

Rendben. Ha sorompóval záránk le a fenti kereszteződésbe, egyrészt, hogy akkor ne a TSZ felé kerüljenek másrészt, hogy ha nagy mezőgazdasági géppel jönnek időben észrevegyék az útzárat, mert azon a szűk úton nem fognak tudni visszafordulni.

Dávid Martin polgármester:

A VJP pályázat kapcsán szeretném tájékoztatni a testületet, hogy az első közbeszerzési eljárás érvénytelen lett, és az erre a célra elkülönített mintegy 1,5 millió forint felhasználásra került. Az ismételt kiírást a pályázati településenként 80.000 forintért vállalja. Hozzáteszem, hogy korábban magasabb összegre pályáztunk, és lehetőség volt használt gép beszerzésére is, azonban a kisebb támogatási összeg és a közbeszerzési feltételek ezt megnehezítik. Ennek alapján azt javaslom, hogy a műszaki paramétereket módosítsuk úgy, hogy egy kisebb, csúszókormányzású munkagép beszerzése legyen a cél, amely lehet új vagy használt is, és ezt a kiírásban nem korlátozzuk a verseny biztosítása érdekében.

Tájékoztatom a testületet arról is, hogy a Szent Lőrinc utca 24–26. szám közötti patakszakaszon mintegy 50–70 méteren jelentős hordalék halmozódik fel. Ennek eltávolítása szükséges, mert nagyobb esőzés esetén fennáll az udvarok elöntésének veszélye. Ezt korábban már Laci neked is jelezték.

Miklósi László képviselő:

Kérjünk be néhány ajánlatot ezügyben, Szarka Szabolcs is itt van a faluban, vessünk össze 2-3 ajánlatot, aztán csináljuk meg.

Dávid Martin polgármester:

Az önkormányzati bérlakással kapcsolatban a bérlőknek 2026. június 30-ig ki kell költözniük az ingatlanból. Ezzel kapcsolatban jelzem, hogy a lakosság körében téves információk terjednek, miszerint a kiköltözés oka a bérlő munkaviszonyának megszűnése egy képviselőtársunk vállalkozásában. Ezt szeretném egyértelműen cáfolni. A döntés hátterében az ingatlan tervezett felújítása áll, amelyről már a ciklus elején beszéltünk, és ennek megfelelően a bérleti szerződés is rövidebb időtartamokra került megkötésre. Ugyanakkor a jelenlegi gazdasági helyzetre és a költségvetési lehetőségekre tekintettel felvetem a bérleti jogviszony meghosszabbításának lehetőségét. Nem célunk minden áron kitenni őket.

dr. Szabó Leticia Ágnes jegyző:

Ha hosszabbításban is gondolkodtok, kizárólag közjegyzői hitelesítéssel tegyétek meg.

Dávid Martin polgármester:

A szennyvízberuházással kapcsolatban elmondom, hogy a hozzánk beérkező hibákat folyamatosan továbbítom a kivitelező felé, és az eredeti állapot helyreállítása megkezdődik. A Béke utcai átemelő esetében két alkalommal is szivárgást jelzünk. Emellett kitérünk arra is, hogy az alternatív műszaki megoldást alkalmazó, az önkormányzati nyilvántartásban szereplő és CE tanúsítvánnyal rendelkező ingatlanok esetében – jelenlegi ismereteink szerint – nem áll fenn talajterhelési díjfizetési kötelezettség. A rendszer kapacitásával kapcsolatos észrevételeket jelezni kívánjuk az illetékes szervek felé, erről az alpolgármester ad majd részletesebb tájékoztatást.

Gyuricza Gergő alpolgármester:

Igen a legutóbbi kooperáció során felmerült, hogy a napi kihasználtság már most 120%, és még bőven van a faluban is, akik nem kötöttek rá, illetve Bánkon a rákötések nagyrésze is a nyári üdülő időszakban várható, nem is beszélve a csapadékról, ami szintén meg tudja terhelni a rendszert. Ezzel kapcsolatban szeretnénk állásfoglalást is kérni a kivitelezőtől, a jövőbeli félreértések elkerülése végett.

Dávid Martin polgármester:

A Szelektív hulladék esetén arról kell dönteni, hogy vegyünk-e szelektíves zsákokat, tavaly 20 darabot vettünk mi, mint önkormányzat és adtuk ingyen háztartásonként, és 20 darab felett 70 forintért árusítottuk tovább. Idén viszont lehetőség van arra, hogy igényeljünk 240 literes szelektív hulladékgyűjtő edényt a lakosok számára, amivel ki lehetne váltani a zsákokat, de ha valaki rak mellé ki szelektív zsákot azt is elviszik. Mindössze nekünk kell majd a kukákat is kiosztani, illetve még nem megállapított, hogy a kukák kiszállítását vállalják, vagy nekünk kell elmenni érte. Én azt javasolnám, hogy szorgalmazzuk a lakosok felé az edény használatát, és ha ezen felül szükségük van zsákra is, az Önkormányzattól tudnak vásárolni.

Orbán Mónika képviselő:

Ez egy jó lehetőség, hosszútávon ez a legjobb megoldás.

Dudásné Rudnai Krisztina képviselő:

A Vertikal group biztosítja a zöldhulladékos zsákokat idén is?

Dávid Martin polgármester:


Igen, csak abban kérnek segítséget, hogy eljuttassuk a lakossághoz.

Tavaly egy vízkárelhárítási tervet csináltattunk, ami már több éves volt. Mint kiderült, ezt évente kötelező lenne megújítani, mert ha vis major eset történik a faluban és eláraszt minket egy monszon, csak akkor kapunk az Államkincstártól támogatást, ha friss ez a terv. Viszont ebbe a tervbe a szennyvízcsatornát is fel kell tüntetni, ezért javaslom a vízkárelhárítási terv a csatorna beüzemelés utáni frissítését. Határidő erre amúgy december 10.


Orbán Mónika képviselő:

Rendben.

További napirend és hozzászólás nem volt. A képviselő-testület a további napirendek tárgyalását zárt ülés keretében folytatta.


Dávid Martin
polgármester




dr. Szabó Leticia Ágnes
jegyző

A jegyzőkönyv hiteles.


Miklósi László
képviselő