

**7. Napirend****ELŐTERJESZTÉS**

Kovács Géza tér 8. szám alatti ingatlan bérleti díjának felülvizsgálata

Tisztelet Képviselő-testület!

A képviselő-testület az önkormányzat tulajdonában lévő 2657 Tolmács, Kovács Géza tér 8. szám alatti ingatlan bérleti díjának felülvizsgálatát határozta el.

A jelenleg bérbeadott ingatlan bérleti díja:

- Kovács Géza tér 8. szám alatti ingatlan 36.000 Ft/hó.

A KSH által közzétett 2022. évi infláció összesített mértéke: 14,5 %.

A 2023. szeptember havi infláció mértéke: 12,2 %.

Javaslom az ingatlan bérleti díjának inflációkövető emelését.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az önkormányzati ingatlanok bérleti díját szíveskedjenek megtárgyalni, és szíveskedjenek döntést hozni.

Tolmács, 2023. november 7.

Tisztelettel:

Hajnis Ferenc  
polgármester

**.../2023. (...) képviselő-testületi határozati javaslat („A” alternatíva)**

Tolmács Község Önkormányzat képviselő-testülete a 2657 Tolmács, Kovács Géza tér 8. szám alatti ingatlan bérleti díját 2024. január 1-jétől a következő módosításig az alábbiak szerint határozza meg:

- Kovács Géza tér 8. szám alatti ingatlan ..... Ft/hó.

Határidő: folyamatos a következő módosításig

Felelős: polgármester

**.../2023. (...) képviselő-testületi határozati javaslat („B” alternatíva)**

Tolmács Község Önkormányzat képviselő-testülete a 2657 Tolmács, Kovács Géza tér 8. szám alatti ingatlan a jelenlegi bérleti díját nem módosítja, azt a 2024. évre vonatkozóan továbbra is - a korábbi képviselő-testületi döntésben foglaltak szerint fenntartja.

Határidő: folyamatos a következő módosításig

Felelős: polgármester