

10. Napirend**ELŐTERJESZTÉS****A településkép védelméről szóló önkormányzati rendelet módosításának elhatározása****Tisztelt Képviselő-testület!**

A Nógrád Vármegyei Kormányhivatal Hatósági Főosztály Törvényességi Felügyeleti Osztálya - a NO/TFO/364-1/2024. iktatószámú levelével - tájékoztatta Tolmács Község Önkormányzat Polgármesteri Hivatalát, hogy a településkép védelméről szóló 2016. évi LXXIV. törvény (a továbbiakban: Tv.) 2024. január 1. napján hatályba lépett módosítása következtében, a 11/B. § az alábbi (1a) bekezdéssel egészült ki.

„A Tv. 11/B. § (1a) bekezdése alapján a településképi rendelet nem tartalmazhat olyan rendelkezést, amely az utcabútorok – ideértve a funkcionális célokat szolgáló utcabútorokat is – létesítését vagy telepítését, az utcabútor reklámhordozóként, reklámhordozót tartó berendezésként történő használatát, illetve az utcabútoron reklám közzétételét az (1) bekezdésben foglaltaknál, valamint a településkép védelméről szóló törvény reklámok közzétételével kapcsolatos rendelkezéseinek végrehajtásáról szóló rendeletnek a közterületekre és köztulajdonban álló ingatlanokra vonatkozó előírásainál nagyobb mértékben tiltja vagy korlátozza.”

A Tv. 16/E. § szerint a helyi önkormányzat képviselő-testülete a településképi rendeletének az e törvény 11/B. § (1a) bekezdésének való megfelelését 2024. január 31-ig köteles biztosítani.

Az Önkormányzat főépítésze áttanulmányozta a Tolmács Község Önkormányzata Képviselő-testületének 17/2017. (XII. 7.) önkormányzati rendeletét (TKR) és megállapította, hogy a Tv. 11/B. § (1a) bekezdés előírásának TKR a 22. § (1) és (2) bekezdése nem felel meg ezért javaslatot készített a TKR módosítására.

A TKR 16. REKLÁMHORDOZÓKRA ÉS EGYÉB MŰSZAKI BERENDEZÉSEKRE VONATKOZÓ TELEPÜLÉSKÉPI KÖVETELMÉNYEK

előírását a (22. § (1) és (2) bekezdés tekintetében a következőképpen javaslom módosítani.

22. § (1) *Reklámhordozók elhelyezése a településkép védelméről szóló törvény reklámok közzétételével kapcsolatos rendelkezéseinek végrehajtásáról szóló [104/2017. \(IV. 28.\) Korm. rendelet](#)tel összhangban történhet, úgy, hogy a hagyományosan kialakult településképet nem változtathatja meg hátrányosan.*

(2) *(2) Reklámok, reklámhordozók kizárólag közterületen, utcabútor igénybevételével helyezhetők el.*

A településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet 70/A. § előírása szerint, ha a településképi rendelet módosítása – **magasabb szintű jogszabályi változás átvezetésére való tekintettel** – rendelkezés hatályon kívül helyezése érdekében történik, vagy elírás javítására kerül sor, az egyeztetési eljárás véleményezési szakaszában a településképi rendelet vonatkozásában csak az állami főépítész ad véleményt, a véleményezési szakasz kezdetétől számított 10 napon belül.

Tisztelt Képviselő-testület!

Kérem, hogy a TKR módosítására vonatkozó javaslatot ismerjék meg, fogadják el és hatalmazzák fel a Polgármestert a rendeletmódosítás véleményezési eljárás lefolytatására az állami főépítész hatáskörében eljáró Nógrád Vármegyei Kormányhivatal előtt.

Tolmács, 2024. február 7.

Hajnis Ferenc
polgármester

Mellékletek:

1. Tolmács Község Önkormányzata Képviselő-testületének 17/2017. (XII. 7.) önkormányzati rendelete

HATÁROZATI JAVASLAT

Tolmács Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Tolmács Község Önkormányzata Képviselő-testületének 17/2017. (XII. 7.) önkormányzati rendelet (TKR) módosítására vonatkozó javaslatot megismerte, az abban foglaltakkal egyetért.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a rendeletmódosítás véleményezési eljárásának lefolytatására az állami főépítész hatáskörében eljáró Nógrád Vármegyei Kormányhivatal előtt.

Felelős: Hajnis Ferenc polgármester

Határidő: 2024. február 29.